

Årsredovisning

Fastighets AB Helstöten

Org.nr 556031-9542

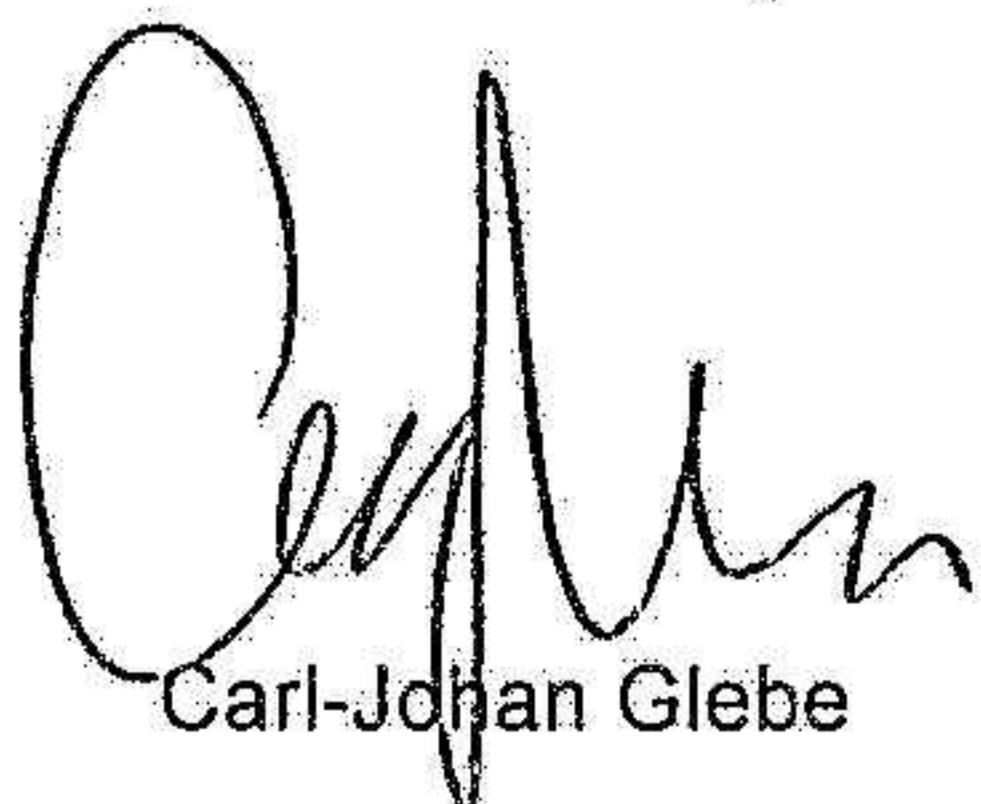
Räkenskapsår 2023-01-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastighets AB Helstöten intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 28 juni 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kalmar den 28 juni 2024



Carl-Johan Glebe

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen för Fastighets AB Helstöten avger härmed följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning - kostnadsslagsindelad	4
Balansräkning	5
Redovisningsprinciper	7
Noter	10

Styrelsens säte: Kalmar

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolagets verksamhet består i att äga och förvalta fastigheter, handel med värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

De under året stigande marknadsräntorna har medfört en ökning av räntekostnaderna med ca 200 000 :- mot föregående år. Under året har bolaget förvärvat mark för de befintliga fastigheterna Lotsen 1 och Lotsen 2.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterföretag till Byggnadsfirma Ivar Glebe AB, org nr 556082-4269.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 404	1 323	717	476
Resultat efter finansiella poster	266	456	115	-141
Rörelsemarginal (%)	43	39	23	-23
Avkastning på eget kap. (%)	5	8	2	-5
Balansomslutning	13 987	13 932	13 588	4 851
Soliditet (%)	42	40	38	53
Antal anställda	0	0	0	0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	4 392 048	173 568	4 685 616
Disposition enligt beslut av årsstämman:			173 568	-173 568	0
Omräkningsdifferens			1		1
Årets resultat				68 855	68 855
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	4 565 617	68 855	4 754 472

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 565 617
årets vinst	68 855
	4 634 472
disponeras så att i ny räkning överföres	4 634 472

2024070225371

2024070225372

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		1 404 314	1 323 213
		1 404 314	1 323 213
Rörelsens kostnader			
Fastighetskostnader	1	-191 199	-246 372
Övriga externa kostnader		-66 357	-24 454
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	2	-537 917	-537 917
		-795 473	-808 743
Rörelseresultat	3	608 841	514 470
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		18 355	100 191
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-361 050	-158 658
		-342 695	-58 467
Resultat efter finansiella poster		266 146	456 003
Bokslutsdispositioner	5	-175 574	-317 042
Resultat före skatt		90 572	138 961
Skatt på årets resultat	6, 7	-21 717	34 607
Årets resultat		68 855	173 568

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Förvaltningsfastigheter	8	12 983 730	9 409 947
Inventarier, verktyg och installationer	9	0	0
		12 983 730	9 409 947
Summa anläggningstillgångar		12 983 730	9 409 947
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		0	3 308 360
Övriga fordringar	10	47 859	132 658
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 231	9 858
		56 090	3 450 876
<i>Kassa och bank</i>	11	946 875	1 070 725
Summa omsättningstillgångar		1 002 965	4 521 601
SUMMA TILLGÅNGAR		13 986 695	13 931 548

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		4 565 617	4 392 048
Årets resultat		68 855	173 568
		4 634 472	4 565 616
Summa eget kapital		4 754 472	4 685 616
<i>Obeskattade reserver</i>	12	1 363 740	1 188 166
<i>Avsättningar</i>	13		
Övriga avsättningar		388 996	446 817
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut	14	0	0
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		66 516	19 585
Skulder till kreditinstitut		7 128 750	7 293 750
Övriga skulder		76 323	67 086
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15	207 898	230 528
Summa kortfristiga skulder		7 479 487	7 610 949
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		13 986 695	13 931 548

Noter

Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.

Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Stomme	1
Tak	3-4
Fasad	2-4
Fönster	2-3
Övrigt	2-4

Materiella anläggningstillgångar

Förvaltningsfastigheter

Förvaltningsfastigheter innehas i syfte att generera hyresintäkter och/eller värdestegring. I begreppet förvaltningsfastigheter ingår byggnader, mark och markanläggningar.

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Finansiella instrument

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid

förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Rörelsemarginal (%)

Rörelseresultat i procent av omsättningen.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Balansomslutning
Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)
Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av
balansomslutning.

Antal anställda
Medelantal anställda under räkenskapsåret.

Not 1 Fastighetskostnader

	2023	2022
Reparation och underhåll	3 239	45 720
Fastighetsskatt	65 420	65 420
Övriga fastighetskostnader	122 540	135 232
	191 199	246 372

Not 2 Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

	2023	2022
Förvaltningsfastigheter	537 917	537 917
	537 917	537 917

Not 3 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

	2023	2022
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	0,00 %	7,00 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	0,00 %	0,00 %

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023	2022
Övriga räntekostnader	361 050	158 658
	361 050	158 658

Not 5 Bokslutsdispositioner

	2023	2022
Avsättning till periodiseringsfond	-128 704	-139 623
Återföring från periodiseringsfond	107 049	78 387
Förändring av överavskrivningar	-153 919	0
Förändring av överavskrivningar	0	-255 806
	-175 574	-317 042

2024070225379

Not 6 Aktuell och uppskjuten skatt

	2023	2022
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	79 538	86 287
Skattereduktion		-63 073
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	-57 821	-57 821
Totalt redovisad skatt	21 717	-34 607

Avstämning av effektiv skatt

	2023		2022	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		90 572		138 961
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-18 658	20,60	-28 626
Intäkter som skall tas upp med som ej ingår i resultatet		-3 221		-1 394
Under året utnyttjande av tidigare års underskottsavdrag vars skattevärde ej redovisats som tillgång				1 535
Bokförda intäkter som inte ska tas upp		162		19
Skattereduktioner				63 073
Redovisad effektiv skatt	23,98	-21 717	-24,90	34 607

2024070225380

Not 7 Uppskjuten skatt på temporära skillnader
Uppskjuten skatt på temporära skillnader
2023

Temporära skillnader	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld	Netto
Lotsen 1 inklusive markantl		-498 812	-498 812
Lotsen 2	109 816		109 816
	109 816	-498 812	-388 996

2022

Temporära skillnader	Uppskjuten skattefordran	Uppskjuten skatteskuld	Netto
Lotsen 1 inklusive markantl		-545 658	-545 658
Lotsen 2	98 841		98 841
	98 841	-545 658	-446 817

Förändring av uppskjuten skatt

	Belopp vid årets ingång	Redovisas i resultaträk.	Belopp vid årets utgång
Lotsen 1 inklusive markantl	-545 658	46 847	-498 811
Lotsen 2	98 841	10 974	109 815
	-446 817	57 821	-388 996

Not 8 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	13 679 440	13 679 440
Inköp	4 111 700	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	17 791 140	13 679 440
Ingående avskrivningar	-4 269 493	-3 731 576
Årets avskrivningar	-537 917	-537 917
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 807 410	-4 269 493
Utgående redovisat värde	12 983 730	9 409 947
Bokfört värde byggnader	8 872 030	9 409 947
Bokfört värde mark	4 111 700	0
	12 983 730	9 409 947

Not 9 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 000	50 000
Ingående avskrivningar	-50 000	-50 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-50 000	-50 000
Utgående redovisat värde	0	0

Not 10 Övriga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Skattefordran avseende aktuell skatt	45 312	101 636
Övriga poster	2 547	31 022
	47 859	132 658

Not 11 Kassa och bank

	2023-12-31	2022-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	0	0
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

Not 12 Obeskattade reserver

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade överavskrivningar	866 961	713 042
Periodiseringsfond 2017	0	107 049
Periodiseringsfond 2018	117 625	117 625
Periodiseringsfond 2019	107 987	107 987
Periodiseringsfond 2020	2 840	2 840
Periodiseringsfond 2022	139 623	139 623
Periodiseringsfond 2023	128 704	0
	1 363 740	1 188 166
Uppskjuten skatt avseende obeskattade reserver	283 297	193 563

Not 13 Avsättningar

	2023-12-31	2022-12-31
Uppskjuten skatteskuld		
Belopp vid årets ingång	446 817	504 638
Årets avsättningar	-57 821	-57 821
	388 996	446 817

Not 14 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som förfaller senare än fem år efter balansdagen	0	0
Skulder som förfaller inom ett år efter balansdagen	7 128 750	7 293 750
	7 128 750	7 293 750

Skulder som förfaller inom ett år kommer att omförhandlas och förlängas under kommande år.

Not 15 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Upplupna räntor	1 077	825
Övriga kostnader	18 000	18 000
Förskottshyra	123 402	146 283
Upplupen fastighetsskatt	65 420	65 420
	207 899	230 528

Not 16 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckningar	7 500 000	7 500 000
	7 500 000	7 500 000

Not 17 Eventualförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
Eventualförpliktelser	0	0
	0	0

2024070225383

Not 18 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inflationen bedöms ha "toppat" och marknaden prisar in räntesänkningar under främst andra halvåret av 2024. För bolagets del innebär det en möjlig minskning av räntekostnaderna under 2024-2025.

Vakansrisken bedöms fortsatt låg.

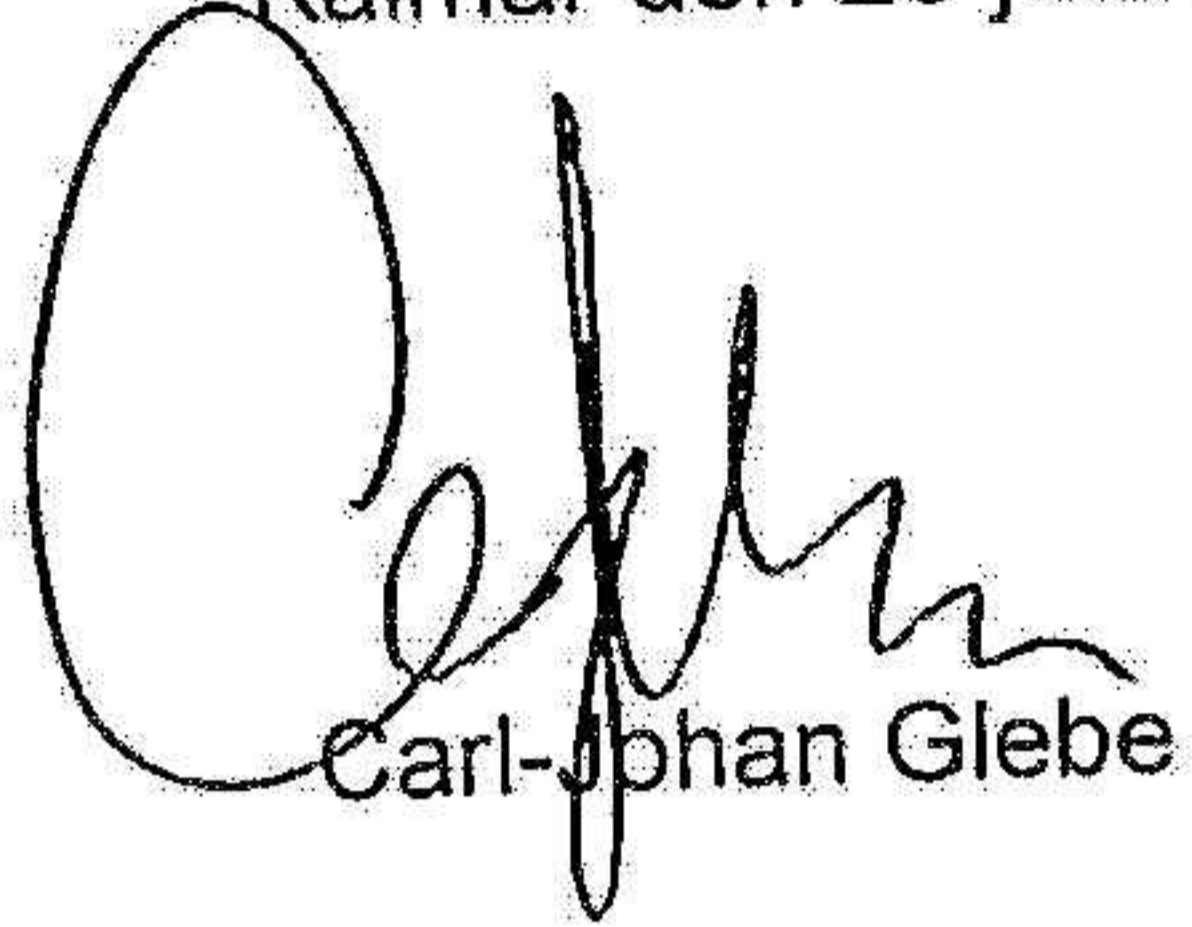
Not 19 Uppgifter om moderföretag

Namn	Org.nr	Säte
Byggnadsfirma Ivar Glebe AB	556082-4269	Kalmar

Fastighets AB Helstöten
Org.nr 556031-9542

2024070225384

Kalmar den 28 juni 2024



Carl-Johan Glebe

Min revisionsberättelse har lämnats den 28 juni 2024



Franz Lindström
Auktoriserad revisor



Building a better
working world

2024070225385

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Fastighets AB Helstöten, org.nr 556031-9542

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Fastighets AB Helstöten för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Fastighets AB Helstötens finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Fastighets AB Helstöten enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Building a better
working world

2024070225386

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Fastighets AB Helstöten för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Fastighets AB Helstöten enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

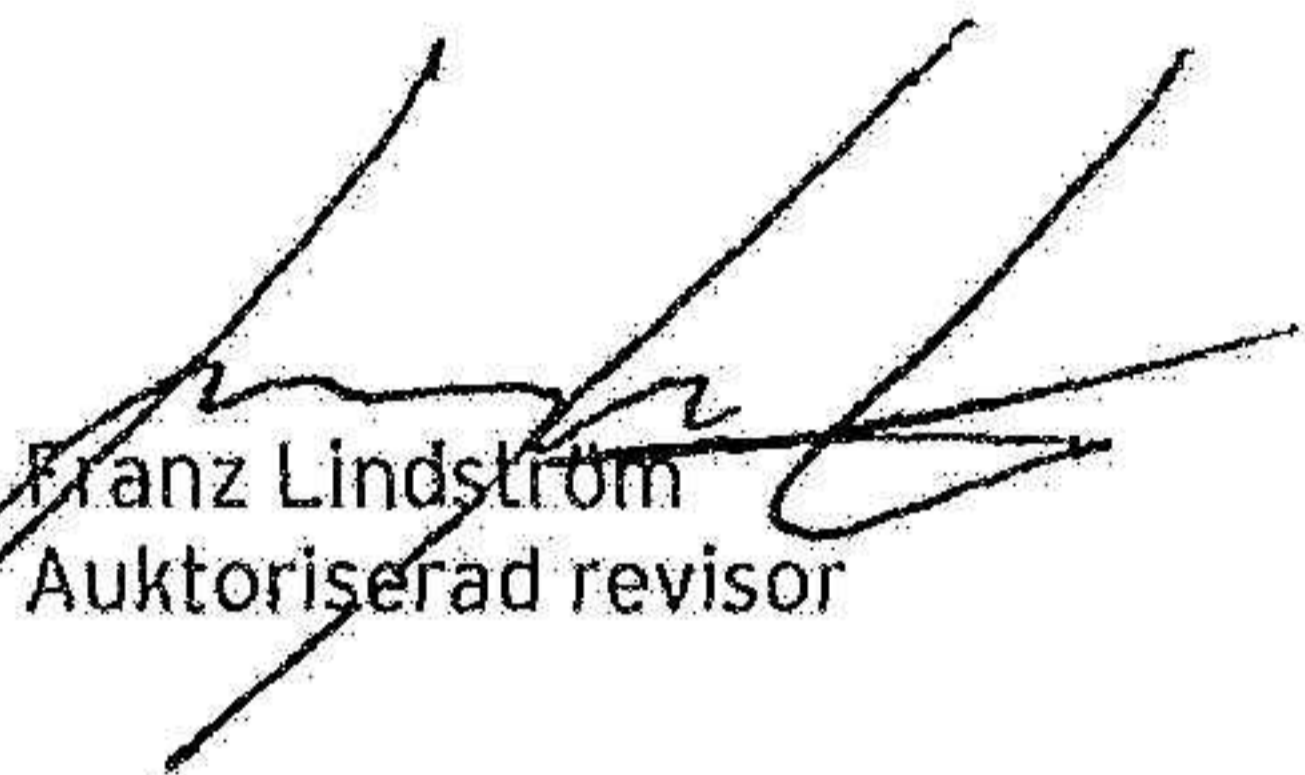
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaper. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kalmar den 28 juni 2024


Franz Lindström
Auktoriserad revisor