

ÅRSREDOVISNING

för

Karlskrona Entreprenad & Fastighet AB

Org.nr. 559185-0325

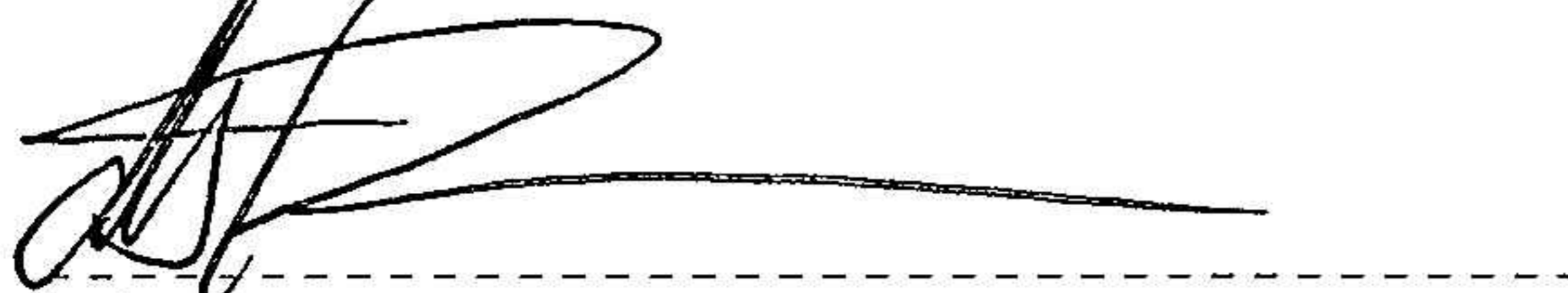
Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Karlskrona Entreprenad & Fastighet AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 24 oktober 2024.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Karlskrona 2024-10-24



Mats Pettersson

ÅRSREDOVISNING

för

Karlskrona Entreprenad & Fastighet AB

Org.nr. 559185-0325

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	8

Karlskrona Entreprenad & Fastighet AB

Org.nr. 559185-0325

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är äga och förvalta aktier och andelar samt utföra konsulttjänster inom värme och sanitet.

Företagets säte är Karlskrona.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	1 248 019	1 152 033	1 080 005	2 300 005
Resultat efter finansiella poster	272 278	208 715	102 639	1 321 095
Soliditet (%)	96,41	84,18	76,23	50,79

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	3 573 952	165 289	3 789 241
Balanseras i ny räkning		165 289	-165 289	0
Årets resultat			168 236	168 236
Belopp vid årets utgång	50 000	3 739 241	168 236	3 957 477

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	3 739 241
Årets resultat	168 236
	<u>3 907 477</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	2 500 000
Balanseras i ny räkning	1 407 477

Karlskrona Entreprenad & Fastighet AB

Org.nr. 559185-0325

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 2 500 000 kr, vilket motsvarar 5 000 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2024102902008

Karlskrona Entreprenad & Fastighet AB

Org.nr. 559185-0325

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-09-01 2024-08-31	2022-09-01 2023-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 248 019	1 152 033
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 248 019	1 152 033
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-65 009	-39 156
Personalkostnader	2	-1 002 491	-938 204
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-2 072	0
Summa rörelsekostnader		-1 069 572	-977 360
Rörelseresultat		178 447	174 673
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		97 831	54 084
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4 000	-20 042
Summa finansiella poster		93 831	34 042
Resultat efter finansiella poster		272 278	208 715
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-60 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-60 000	0
Resultat före skatt		212 278	208 715
Skatter			
Skatt på årets resultat		-44 042	-43 426
Årets resultat		168 236	165 289

Karlskrona Entreprenad & Fastighet AB

Org.nr. 559185-0325

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Inventarier, verktyg och installationer

3

30 807

0

Summa materiella anläggningstillgångar

30 807

0

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

4

17 500

17 500

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

5

411 137

2 165 167

Summa finansiella anläggningstillgångar

428 637

2 182 667

Summa anläggningstillgångar

459 444

2 182 667

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

240 000

120 000

Övriga fordringar

0

187 425

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

18 794

39 430

Summa kortfristiga fordringar

258 794

346 855

Kassa och bank

Kassa och bank

3 517 946

2 065 924

Summa kassa och bank

3 517 946

2 065 924

Summa omsättningstillgångar

3 776 740

2 412 779

SUMMA TILLGÅNGAR

4 236 184

4 595 446

2024102902010

Karlskrona Entreprenad & Fastighet AB

Org.nr. 559185-0325

BALANSRÄKNING

2024-08-31

2023-08-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 739 241

3 573 952

Årets resultat

168 236

165 289

Summa fritt eget kapital

3 907 477

3 739 241

Summa eget kapital

3 957 477

3 789 241

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

160 000

100 000

Summa obeskattade reserver

160 000

100 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

8 898

7 091

Övriga skulder

93 809

673 114

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

16 000

26 000

Summa kortfristiga skulder

118 707

706 205

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 236 184

4 595 446

2024102902011

Karlskrona Entreprenad & Fastighet AB

Org.nr. 559185-0325

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Inventarier, verktyg och installationer

5

Noter till resultaträkningen

Not 2 Medelantal anställda

2023/2024

2022/2023

Medelantal anställda

Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit

1,00

1,00

Noter till balansräkningen

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2024-08-31

2023-08-31

Inköp

32 879

0

Utgående anskaffningsvärden

32 879

0

Årets avskrivningar

-2 072

0

Utgående avskrivningar

-2 072

0

Redovisat värde

30 807

0

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

2024-08-31

2023-08-31

Företag

Antal
/Kapital-

Redovisat

Redovisat

Organisationsnummer Säte

andel %

värde

värde

Blekinge Värmeservice Holding AB

175

17 500

17 500

559309-2421

70,00%

17 500

17 500

2024102902012

Karlskrona Entreprenad & Fastighet AB

Org.nr. 559185-0325

NOTER

Not 5 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	2 165 167	2 900 000
Reglerade fordringar	-1 754 030	-734 833
Utgående anskaffningsvärden	411 137	2 165 167
Redovisat värde	411 137	2 165 167

Övriga noter

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Karlskrona



Mats Pettersson

2024-10-24

Min revisionsberättelse har lämnats den 24 oktober 2024.



Cecilia Bengtsson

Godkänd revisor FAR

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Karlskrona Entreprenad & Fastighet AB

Org.nr. 559185-0325

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Karlskrona Entreprenad & Fastighet AB för räkenskapsåret 2023-09-01 -- 2024-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Karlskrona Entreprenad & Fastighet ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Karlskrona Entreprenad & Fastighet AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

FÖRETAGSREVISION SYD AB

STRANDGATAN 8, 372 30 RONNEBY

Tel 0457-170 75

2024102902015

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



FÖRETAGSREVISION SYD AB

STRANDGATAN 8, 372 30 RONNEBY
Tel 0457-170 75

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Karlskrona Entreprenad & Fastighet AB för räkenskapsåret 2023-09-01 -- 2024-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Karlskrona Entreprenad & Fastighet AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

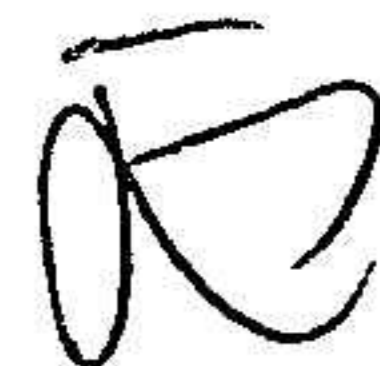
Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



FÖRETAGSREVISION SYD AB

STRANDGATAN 8, 372 30 RONNEBY

Tel 0457-170 75

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Ronneby den 24 oktober 2024


Cecilia Bengtsson

Godkänd revisor FAR

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

