

# Sagafjord Fastighetsförvaltning AB

559438-2581

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-06-15 - 2024-04-30

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-05. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Sebastian Emil Antero Odh Juho, Styrelseledamot

2025-05-05

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Sagafjord Fastighetsförvaltning AB bedriver verksamhet inom fastighetsförvaltning och erbjuder tjänster ,som underhåll,service och rådgivning Företaget har sitt säte i Eskilstuna.

## Flerårsöversikt

2023-06-15  
- 2024-04-30

Nettoomsättning	799 258
Resultat efter finansiella poster	23 167
Soliditet (%)	64

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	0	0	50 000
Årets resultat			18 397	18 397
<b>Vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>0</b>	<b>18 397</b>	<b>68 397</b>

## Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	0
Årets resultat	18 397
<b>Summa</b>	<b>18 397</b>

Disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	18 397
<b>Summa</b>	<b>18 397</b>

# Resultaträkning

	Not	2023-06-15
	1	- 2024-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning		799 258
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>799 258</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter		-632 531
Övriga externa kostnader		-114 662
Personalkostnader	2	-28 898
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-776 091</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>23 167</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>23 167</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>23 167</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat		-4 770
<b>Årets resultat</b>		<b>18 397</b>

# Balansräkning

	Not	2024-04-30
<b>Tillgångar</b>		
<b>Anläggningstillgångar</b>		
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>		
Inventarier, verktyg och installationer	3	40 000
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>40 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>40 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<b>Varulager m.m.</b>		
Övriga lagertillgångar		10 000
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>10 000</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>		
Kundfordringar		23 350
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>23 350</b>
<b>Kassa och bank</b>		
Kassa och bank		33 950
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>33 950</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>67 300</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>107 300</b>

# Balansräkning

Not 2024-04-30  
1

---

<b>Eget kapital och skulder</b>	
<b>Eget kapital</b>	
<b>Bundet eget kapital</b>	
Aktiekapital	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>	
Balanserat resultat	0
Årets resultat	18 397
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<b>18 397</b>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>68 397</b>
<b>Långfristiga skulder</b>	
Övriga skulder	12 610
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>12 610</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>	
Skatteskulder	4 770
Övriga skulder	21 523
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>26 293</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>	<b>107 300</b>

# Noter

## Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

## Not 2 - Medelantal anställda

2023-06-15  
- 2024-04-30

Medelantal anställda under året	1,0
---------------------------------	-----

## Not 3 - Inventarier, verktyg och installationer

2024-04-30

### Anskaffningsvärden

Inköp	40 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>40 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>40 000</b>

# Underskrifter

Årsredovisning för Sagafjord Fastighetsförvaltning AB, 559438-2581  
Avseende räkenskapsåret 2023-06-15 - 2024-04-30

Elektroniskt underskriven

Sebastian Emil Antero Odh Juho  
Sebastian Emil Antero Odh Juho  
Styrelseledamot  
2025-05-05