

Årsredovisning

för

Bolum AB

556511-1209

Räkenskapsåret

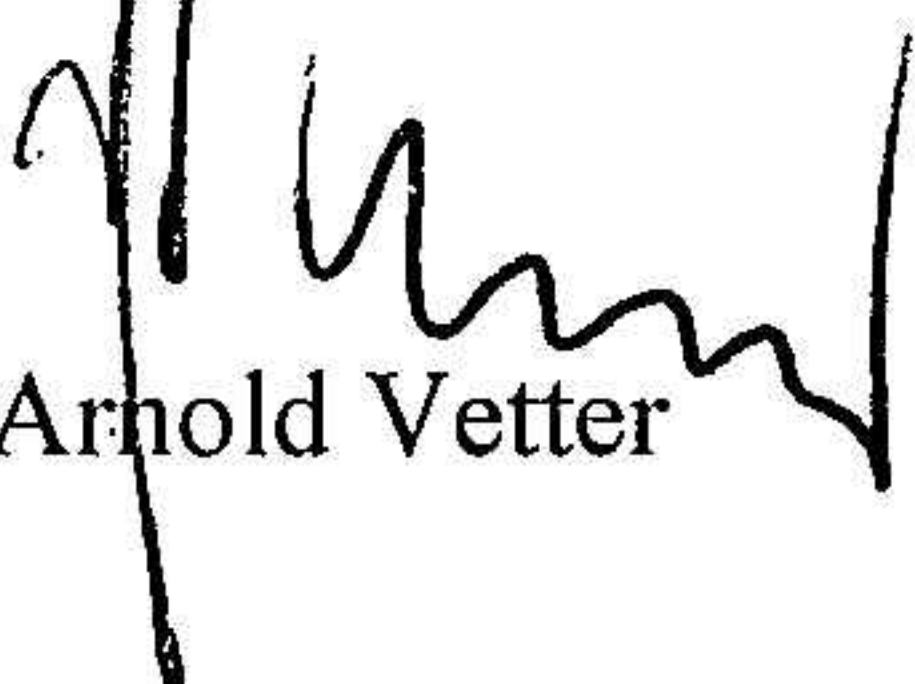
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bolum AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 26 februari 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Burbach den 26 februari 2025


Arnold Vetter

Årsredovisning

för

Bolum AB

556511-1209

Räkenskapsåret

2024

Styrelsen för Bolum AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är fastighetsförvaltning och uthyrning av lokaler.

Företaget har sitt säte i Haninge.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2024 | 2023 | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|------|------|------|------|
| Nettoomsättning | 600 | 480 | 672 | 480 |
| Resultat efter finansiella poster | 375 | 234 | 421 | 281 |
| Soliditet (%) | 85,2 | 84,2 | 79,2 | 81,8 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Uppskriv- ningsfond | Reserv- fond | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|-------------------|------------------------|-----------------|------------------------|-------------------|-----------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 65 303 | 9 000 | 805 934 | 156 378 | 1 136 615 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | | | 156 378 | -156 378 | 0 |
| Avskrivning uppskrivningsfond | | -3 110 | | 3 110 | | 0 |
| Årets resultat | | | | | 242 990 | 242 990 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 62 193 | 9 000 | 965 422 | 242 990 | 1 379 605 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------|------------------|
| balanserad vinst | 965 421 |
| årets vinst | 242 990 |
| | 1 208 411 |

| | |
|---|------------------|
| disponeras så att i ny räkning överföres | 1 208 411 |
| | 1 208 411 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not 2024-01-01 2023-01-01
 -2024-12-31 -2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

| | | |
|--|----------------|----------------|
| Nettoomsättning | 600 001 | 480 000 |
| Övriga rörelseintäkter | 0 | 21 550 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | 600 001 | 501 550 |

Rörelsekostnader

| | | |
|---|-----------------|-----------------|
| Övriga externa kostnader | -266 552 | -266 279 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | -6 840 | 0 |
| Summa rörelsekostnader | -273 392 | -266 279 |
| Rörelseresultat | 326 609 | 235 270 |

Finansiella poster

| | | |
|--|----------------|----------------|
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | 52 518 | 87 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | -3 843 | -1 076 |
| Summa finansiella poster | 48 675 | -989 |
| Resultat efter finansiella poster | 375 284 | 234 282 |

Bokslutsdispositioner

| | | |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| Förändring av periodiseringsfonder | -65 000 | -35 000 |
| Summa bokslutsdispositioner | -65 000 | -35 000 |
| Resultat före skatt | 310 284 | 199 282 |

Skatter

| | | |
|-------------------------|----------------|----------------|
| Skatt på årets resultat | -67 294 | -42 903 |
| Årets resultat | 242 990 | 156 378 |

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

36 739

36 739

Inventarier, verktyg och installationer

3

27 360

0

Summa materiella anläggningstillgångar

64 099

36 739

Summa anläggningstillgångar

64 099

36 739

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

659

35

Summa kortfristiga fordringar

659

35

Kassa och bank

Kassa och bank

1 946 779

1 648 417

Summa kassa och bank

1 946 779

1 648 417

Summa omsättningstillgångar

1 947 438

1 648 452

SUMMA TILLGÅNGAR

2 011 537

1 685 191

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Uppskrivningsfond

4

62 194

65 304

Reservfond

9 000

9 000

Summa bundet eget kapital

171 194

174 304

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

965 421

805 933

Årets resultat

242 990

156 378

Summa fritt eget kapital

1 208 411

962 311

Summa eget kapital

1 379 605

1 136 615

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

420 000

355 000

Summa obeskattade reserver

420 000

355 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

13 199

860

Skulder till koncernföretag

0

1 313

Skatteskulder

158 237

156 366

Övriga skulder

27 996

22 537

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

12 500

12 500

Summa kortfristiga skulder

211 932

193 576

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 011 537

1 685 191

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

| | |
|--|----|
| Byggnader | 25 |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 5 |

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 653 901 | 1 653 901 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 1 653 901 | 1 653 901 |
| Ingående avskrivningar | -1 617 162 | -1 617 162 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -1 617 162 | -1 617 162 |
| Utgående redovisat värde | 36 739 | 36 739 |
| Bokfört värde mark | 36 739 | 36 739 |
| | 36 739 | 36 739 |

2025051908380

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

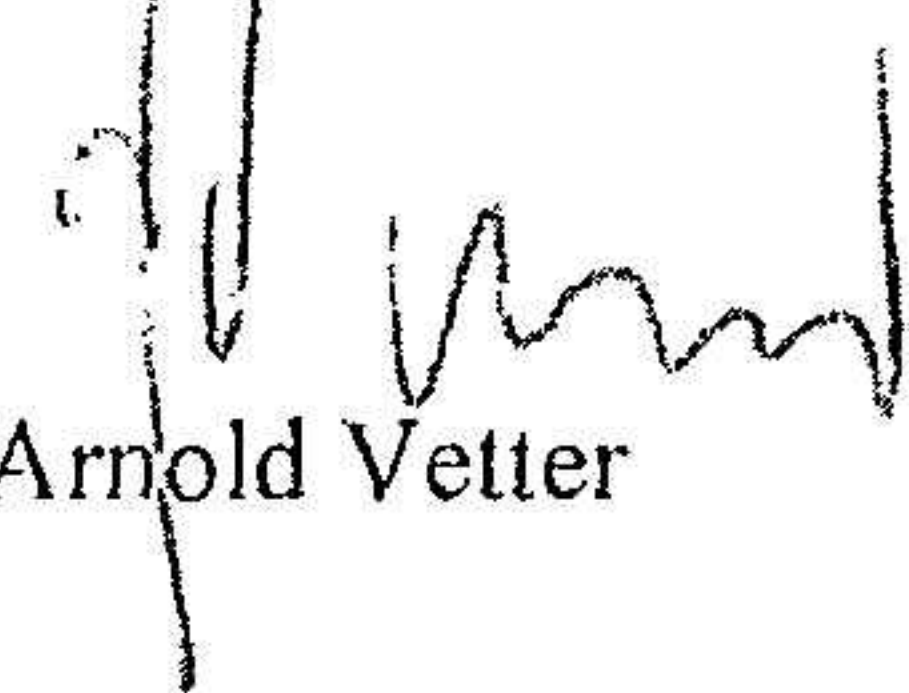
| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|---------------|------------|
| Inköp | 34 200 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 34 200 | 0 |
| Årets avskrivningar | -6 840 | 0 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -6 840 | 0 |
| Utgående redovisat värde | 27 360 | 0 |

Not 4 Uppskrivningsfond

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--------------------------------------|---------------|---------------|
| Belopp vid årets ingång | 65 304 | 68 414 |
| Avskrivning av uppskrivna tillgångar | -3 110 | -3 110 |
| Belopp vid årets utgång | 62 194 | 65 304 |

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämman för fastställelse.

Burbach den 26 februari 2025



Arnold Vetter

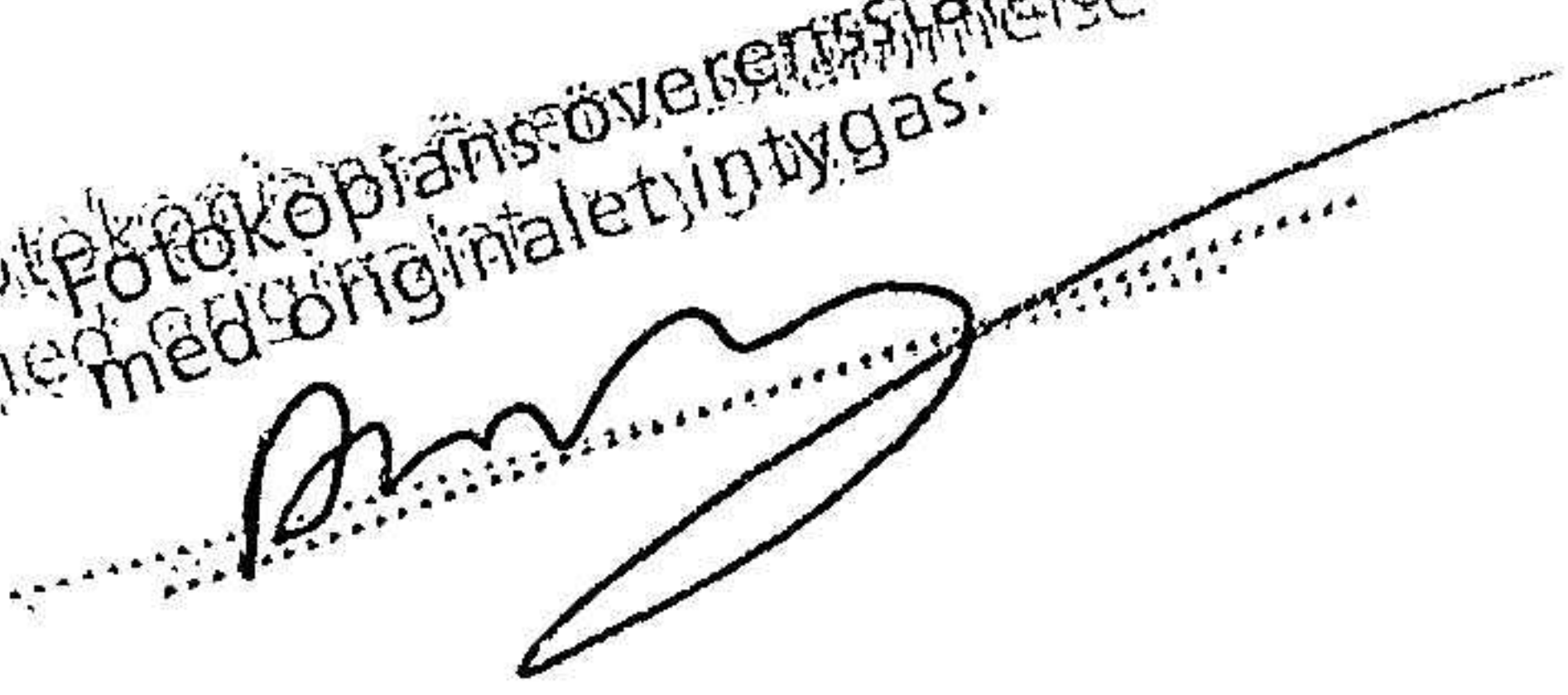
Vår revisionsberättelse har lämnats den 26 februari 2025

Hellström & Hjelm Revision AB



Simon Dahlqvist
Auktoriserad revisor

Protokoll från årsstämman
med originalintygas
med originalintygas





Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Bolum AB

Org.nr 556511-1209

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Bolum AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bolum ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Bolum AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Bolum AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Bolum AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 26 februari 2025
Hellström & Hjelm Revision AB



Simon Dahlqvist
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

