

Årsredovisning
för
Magnus Knutsson AB
559073-5337

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-12.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Magnus Knutsson , Styrelseledamot
2023-06-13

Styrelsen för Magnus Knutsson AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver projekt- och fastighetsutveckling samt förvaltning av fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Skåne län, Malmö kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	60	630	1 133	1 140
Resultat efter finansiella poster	97	449	583	-211
Soliditet (%)	81,7	81,7	84,1	56,8

Omsättningen för 2022 är lägre med anledning av att Magnus Knutsson har övergått i anställning inom Fler Bostäder koncernen från och med juli, 2021.

Med anledning av ovan sker ingen fakturering av arvode för Magnus Knutsson AB från och med juli, 2021.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	828 790	353 338	1 232 128
av årets årsstämma:		353 338	-353 338	0
Årets resultat			74 994	74 994
Belopp vid årets utgång	50 000	1 182 128	74 994	1 307 122

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 182 128
årets vinst	74 994
	1 257 122
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 257 122
	1 257 122

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01	2021-01-01
	1	-2022-12-31	-2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		60 000	630 012
Övriga rörelseintäkter		156 294	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		216 294	630 012
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-116 324	-135 271
Personalkostnader	2	-3 036	-45 268
Summa rörelsekostnader		-119 360	-180 539
Rörelseresultat		96 934	449 473
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		91	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-20	-201
Summa finansiella poster		71	-201
Resultat efter finansiella poster		97 005	449 272
Resultat före skatt		97 005	449 272
Skatter			
Skatt på årets resultat		-22 011	-95 934
Årets resultat		74 994	353 338

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	600 000	600 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		600 000	600 000
Summa anläggningstillgångar		600 000	600 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		26 294	0
Övriga fordringar		91 371	86 057
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		0	30 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 021	8 946
Summa kortfristiga fordringar		123 686	125 003

Kassa och bank

Kassa och bank		1 213 143	1 118 323
Summa kassa och bank		1 213 143	1 118 323
Summa omsättningstillgångar		1 336 829	1 243 326

SUMMA TILLGÅNGAR

1 936 829

1 843 326

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 182 128

828 790

Årets resultat

74 994

353 338

Summa fritt eget kapital

1 257 122

1 182 128

Summa eget kapital

1 307 122

1 232 128

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

346 064

346 064

Summa obeskattade reserver

346 064

346 064

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 386

5 195

Skatteskulder

125 538

103 527

Övriga skulder

156 719

156 412

Summa kortfristiga skulder

283 643

265 134

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 936 829

1 843 326

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0	1

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	600 000	600 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	600 000	600 000
Utgående redovisat värde	600 000	600 000

Malmö 2023-06-12

Magnus Knutsson
Magnus Knutsson