

Årsredovisning
för
Namretty Projektutveckling AB
559019-7108

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-26.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Patrik Ytterman, Styrelseledamot
2025-06-30

Styrelsen och verkställande direktören för Namretty Projektutveckling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall utveckla och äga fastigheter.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0,0	0,0	0,0	0,0
Resultat efter finansiella poster	-207,7	-634,2	-333,5	-256,0
Soliditet (%)	1,1	0,9	1,0	1,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	639 179	-634 194	54 985
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-634 194	634 194	0
Erhållna aktieägartillskott		210 000		210 000
Årets resultat			-207 729	-207 729
Belopp vid årets utgång	50 000	214 985	-207 729	57 256

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1 595 000 (1 385 000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	214 985
årets förlust	-207 729
	7 256
disponeras så att i ny räkning överföres	7 256
	7 256

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Summa rörelseintäkter

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-207 963

-40 999

Summa rörelsekostnader

-207 963

-40 999

Rörelseresultat

-207 963

-40 999

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

234

204

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-593 399

Summa finansiella poster

234

-593 195

Resultat efter finansiella poster

-207 729

-634 194

Resultat före skatt

-207 729

-634 194

Årets resultat

-207 729

-634 194

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag	2, 3	5 216 909	5 216 909
Summa finansiella anläggningstillgångar		5 216 909	5 216 909
Summa anläggningstillgångar		5 216 909	5 216 909
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		11 780	11 546
Summa kortfristiga fordringar		11 780	11 546
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		649	8 017
Summa kassa och bank		649	8 017
Summa omsättningstillgångar		12 429	19 563
SUMMA TILLGÅNGAR		5 229 338	5 236 472

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		214 985	639 179
Årets resultat		-207 729	-634 194
Summa fritt eget kapital		7 256	4 985
Summa eget kapital		57 256	54 985
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		516	922
Skulder till koncernföretag		4 052 309	4 061 309
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 119 257	1 119 256
Summa kortfristiga skulder		5 172 082	5 181 487
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 229 338	5 236 472

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 216 909	5 216 909
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 216 909	5 216 909
Utgående redovisat värde	5 216 909	5 216 909

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Namn	Kapital- andel %	Antal andelar	Redovisat värde 2024
Aktier i Riksbostäder Sverige AB	44 %	786	5 216 909 5 216 909
	Org.nr	Säte	
Aktier i Riksbostäder Sverige AB	556749-3761	Växjö	

Not 4 Koncernförhållanden

Bolaget ägs till 100 % av JPDOMA AB, org. nr. 556913-4983, med säte i Stockholm.

Underskrifter

Stockholm

Stockholm, den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Patrik Ytterman

Patrik Ytterman

Verkställande direktör

2025-06-26