

**Årsredovisning för**  
**Mats Lindesten Projektledning AB**

556809-1036

Räkenskapsåret

**2025-01-01 - 2025-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-27.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Mats Lindesten  
Verkställande direktör

2026-04-27

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Mats Lindesten Projektledning AB, 556809-1036, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Affärsidén för Mats Lindesten Projektledning AB är inte förändrad sedan starten 2010. Mats Lindesten Projektledning AB skall vara ett enmansföretag. Företaget skall verka som projektledare och projekteringsledare till större beställare såsom kommuner, landsting, statliga bolag, fastighetsbolag samt även entreprenadföretag som är i avsaknad av anläggningskompetens själva. Bolaget arbetar idag med projektledning och projekteringsledning. Målsättningen är att projektledning fortsättningsvis kommer att vara bolagets inriktning vid framtida uppdrag. Projekteringsledning kan dock förekomma.

År 2025 har bolaget nått målsättningen avseende arbetstid, tillika fakturerings mål. Målet för 2025 var satt till 3 dagars arbete per vecka, vilket uppnåddes de flesta månader. Under hösten 2025 minskade debiteringsgraden något.

Den huvudsakliga sysselsättningen under 2025 har varit ett exploaterings projekt för industrimark. Projektet avslutades i december 2025. En större hyresgäst etablering inom exploateringsområdet startades dock upp under hösten 2025 med projektering. En tänkt produktionsstart är april 2026. Två mindre bostadsprojekt med tillhörande exploateringsarbeten har pågått under 2025, dessa kommer att färdigställas under 2026.

Egen tid och pengar har investerats under 2025 i ett större bostadsprojekt- och VA projekt som är i ett tidigt skede utan påbörjad detaljplan. Bolaget avser att avveckla detta engagemang under 2026.

Liksom tidigare år så har underkonsulter med special kompetens varit engagerade under 2025. Även under 2026 finns mindre uppdrag där underkonsulter kommer att anlitas, exempelvis konstruktörer, kalkylatorer och mindre geotekniska undersökningar i fält kommer att köpas av Bolaget.

Uppdraget att verka såsom projekterings- och projektledare åt Tegeltaget Produktion AB inom projektet Tegelhagen i Upplands-Bro har pågått i mindre omfattning under 2025. Uppdraget kommer att fortsätta i mindre omfattning även under 2026.

Bolaget har uppdrag som projekterings- och projektledare för hyresgästetablering inom Klövberga Företagspark i Upplands-Bro kommun. Uppdragsgivare är Fastighets AB Kärrholmen, dotterbolag till Fastighets AB Väderholmen. Uppdraget innefattar projekterings- och projektledning för hyresgästanpassning och beräknas pågå under hela 2026.

Bolaget kommer inte aktivt att söka nya uppdrag, utan bolaget kommer endast att arbeta med nuvarande uppdragsgivare och genomföra pågående uppdrag under 2026. Undertecknad har fyllt 69 år under 2025 och arbetstiden kommer att minska till ca 50% av en heltidstjänst. Fler timmar kommer att debiteras under första halvåret 2026, emedan hösten kommer att innehålla en mindre mängd debiterbara timmar.

Bolaget kommer att avvecklas vid årsskiftet 2026/2027.

Bolaget har under räkenskapsåret valt bort revisor.

Bolagets säte är i Stockholm.

## Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	1 356 346	1 339 940	1 833 493	2 540 217
Resultat efter finansiella poster	397 514	262 231	734 389	839 525
Soliditet %	93,8	95,5	94	92,3

## Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	3 297 168	201 878
Balanseras i ny räkning		201 878	-201 878
Vinstutdelning		-500 000	
Årets resultat			304 217
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>2 999 046</b>	<b>304 217</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	2 999 046
Årets resultat	304 217
<b>Summa</b>	<b>3 303 263</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	322 400
Balanseras i ny räkning	2 980 863
<b>Summa</b>	<b>3 303 263</b>

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 356 346	1 339 940
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 356 346</b>	<b>1 339 940</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-245 889	-390 845
Övriga externa kostnader		-212 270	-178 835
Personalkostnader	2	-642 626	-596 179
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-11 878	-13 857
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 112 663</b>	<b>-1 179 716</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>243 683</b>	<b>160 224</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		138 140	69 443
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		15 691	33 617
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-1 053
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>153 831</b>	<b>102 007</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>397 514</b>	<b>262 231</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>397 514</b>	<b>262 231</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-93 297	-60 353
<b>Årets resultat</b>		<b>304 217</b>	<b>201 878</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	33 653	45 531
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>33 653</b>	<b>45 531</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	1 687 459	1 591 225
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 687 459</b>	<b>1 591 225</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 721 112</b>	<b>1 636 756</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		121 438	130 800
Övriga fordringar		66 169	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>187 607</b>	<b>130 800</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 666 566	1 947 069
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 666 566</b>	<b>1 947 069</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 854 173</b>	<b>2 077 869</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 575 285</b>	<b>3 714 625</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		2 999 046	3 297 168
Årets resultat		304 217	201 878
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>3 303 263</b>	<b>3 499 046</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>3 353 263</b>	<b>3 549 046</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		0	876
Övriga skulder		203 506	141 203
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		18 516	23 500
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>222 022</b>	<b>165 579</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 575 285</b>	<b>3 714 625</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	5

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Intäktsredovisningen av uppdrag sker på löpande räkning enligt huvudregeln.

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	59 388	59 388
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>59 388</b>	<b>59 388</b>
Ingående avskrivningar	-13 857	
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-11 878	-13 857
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-25 735</b>	<b>-13 857</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>33 653</b>	<b>45 531</b>

## Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 591 225	1 591 225
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	750 000	
Försäljningar	-653 766	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 687 459</b>	<b>1 591 225</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 687 459</b>	<b>1 591 225</b>

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-04-27

Stockholm

*Mats Lindesten*  
Mats Lindesten  
Verkställande direktör

2026-04-27  
Datum