

# Årsredovisning

---

## *S & J Fastigheter i Rönninge AB*

559441-8591

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-13 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-11. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jan-Olov Andersson

2024-05-22

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom fastighetsförvaltning  
Företaget har sitt säte i Stockholms län.  
Bolagets första räkenskapsår vilket omfattar sex månader

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	<b>2307-2312</b>
Resultat efter finansiella poster	-4
Soliditet %	1

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	25 000		25 000
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Årets resultat		-3 646	-3 646
- Belopp vid årets utgång	25 000	-3 646	21 354

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

<i>Årets resultat</i>	-3 646
<i>Summa</i>	-3 646

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	-3 646
<i>Summa</i>	-3 646

## RESULTATRÄKNING

1

2023-07-13  
2023-12-31

<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	
Nettoomsättning	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>	
Övriga externa kostnader	-3 646
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-3 646</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-3 646</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-3 646</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-3 646</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-3 646</b>

## BALANSRÄKNING

1

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>	
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3 230 000
<i>Summa immateriella anläggningstillgångar</i>	3 230 000

<b>Summa anläggningstillgångar</b>	<b>3 230 000</b>
------------------------------------	------------------

#### Omsättningstillgångar

<i>Kortfristiga fordringar</i>	
Övriga fordringar	25 000
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	25 000

<i>Kassa och bank</i>	
Kassa och bank	66 158
<i>Summa kassa och bank</i>	66 158

<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>91 158</b>
------------------------------------	---------------

<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>3 321 158</b>
-------------------------	------------------

## BALANSRÄKNING

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

*Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

*Summa bundet eget kapital*

25 000

*Fritt eget kapital*

Årets resultat

-3 646

*Summa fritt eget kapital*

-3 646

**Summa eget kapital**

**21 354**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

3 299 804

**Summa kortfristiga skulder**

**3 299 804**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 321 158**

## *NOTER*

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Enligt BFNAR 2016:10**

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

## *UNDERSKRIFTER*

Rönninge

*Jan-Olov Andersson*

Jan-Olov Andersson

2024-04-11