

Årsredovisning

Wallenstam Fastigheter 282 AB

Organisationsnummer: 559086-9722
Räkenskapsår: 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Göteborg

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-02.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Martina Wass
Styrelseledamot
2024-05-22

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget har sitt säte i Göteborg, Västra Götalands län.

Företaget har inte bedrivit någon verksamhet de senaste åren.

Inga anställda har funnits under året och några löner eller andra ersättningar har inte utbetalats.

Företaget är ett helägt dotterföretag till Wallenstam Fastigheter 226 AB, 559083-5236.

Från och med 2023 ingår företaget i inkomstskatterättslig kommission. Som en följd av detta redovisas och beskattas kommissionärsbolagens resultat hos moderbolaget i egenskap av kommittent för den inkomstskatterättsliga kommissionen.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Resultat efter finansiella poster (tkr)	0	0	-138	-1 061
Soliditet (%)	100,0	100,0	30,9	0,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	50 000	34	1 209	51 243
Utdelning		-1 200		-1 200
Balanseras i ny räkning		1 209	-1 209	0
Belopp vid årets utgång	50 000	43	0	50 043

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel (kr):

Balanserat resultat	43
Årets resultat	0
Medel att disponera	43

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande (kr):

Balanseras i ny räkning	43
Summa	43

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-1 500	-1 500
Summa rörelsekostnader		-1 500	-1 500
Rörelseresultat		-1 500	-1 500
<i>Finansiella poster</i>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	3	1 481	1 209
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-59	0
Summa finansiella poster		1 424	1 209
Resultat efter finansiella poster		-76	-291
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Erhållna koncernbidrag		0	1 500
Övriga bokslutsdispositioner		76	0
Summa bokslutsdispositioner		76	1 500
Resultat före skatt		0	1 209
Årets resultat		0	1 209

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	4	49 840	51 243
Summa finansiella anläggningstillgångar		49 840	51 243
Summa anläggningstillgångar		49 840	51 243
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		203	0
Summa kortfristiga fordringar		203	0
Summa omsättningstillgångar		203	0
SUMMA TILLGÅNGAR		50 043	51 243

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		43	34
Årets resultat		0	1 209
Summa fritt eget kapital		43	1 243
Summa eget kapital		50 043	51 243
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		50 043	51 243

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2. Upplysning om moderföretag

Överordnat moderföretag i den koncern där företaget ingår och koncernredovisning upprättas är Wallenstam AB (publ), 556072-1523, vilket är ett svenskt publikt aktiebolag, med säte i Göteborg.

Not 3. Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Räntetäckter och liknande resultatposter som avser långfristiga fordringar på koncernföretag	1 481	1 209

Not 4. Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	51 243	162 374
Tillkommande fordringar	1 682	3 872
Reglerade fordringar	-3 085	-115 003
Utgående anskaffningsvärden	49 840	51 243
Redovisat värde	49 840	51 243

Mathias Aronsson
Mathias Aronsson
Styrelseordförande
2024-04-23

Martina Wass
Martina Wass
2024-04-24