

# Årsredovisning

för

## Brickhouse Mark och Fastigheter nr 2 AB

559106-9181

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-19.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Johan Blomster, Styrelseledamot  
2023-06-19

Styrelsen för Brickhouse Mark och Fastigheter nr 2 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska bedriva fastighetsförvaltning och utveckling.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Inga väsentliga händelser utöver ordinarie verksamhet har ägt rum.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b> (8 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-4	-5	-9	-5
Soliditet (%)	0,0	0,0	0,6	0,4

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	42 597	-5 000	<b>87 597</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-5 000	5 000	<b>0</b>
Årets resultat			-4 340	<b>-4 340</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>37 597</b>	<b>-4 340</b>	<b>83 257</b>

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 90.000 kr (90.000 kr).

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	37 596
årets förlust	-4 340
	<b>33 256</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	33 256
	<b>33 256</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-01-01  
-2021-12-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

**Rörelsekostnader**

Övriga externa kostnader

-4 340

-5 000

**Summa rörelsekostnader**

**-4 340**

**-5 000**

**Rörelseresultat**

**-4 340**

**-5 000**

**Resultat efter finansiella poster**

**-4 340**

**-5 000**

**Resultat före skatt**

**-4 340**

**-5 000**

**Årets resultat**

**-4 340**

**-5 000**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

0

46 340

**Summa kortfristiga fordringar**

**0**

**46 340**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

83 936

56 256

**Summa kassa och bank**

**83 936**

**56 256**

**Summa omsättningstillgångar**

**83 936**

**102 596**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**83 936**

**102 596**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		37 596	42 596
Årets resultat		-4 340	-5 000
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>33 256</b>	<b>37 596</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>83 256</b>	<b>87 596</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		680	0
Övriga skulder		0	15 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>680</b>	<b>15 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>83 936</b>	<b>102 596</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Stockholm 2023-06-19

*Johan Blomster*  
Johan Blomster