

Årsredovisning
för
Lyngby Gård AB
559138-8045

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lyngby Gård AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-05-23. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kristianstad den 23 maj 2023



Håkan Svensson

Årsredovisning
för
Lyngby Gård AB

559138-8045

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Lyngby Gård AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva lantbruksverksamhet samt annan därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Kristianstad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	9 703	7 009	5 467	4 685
Resultat efter finansiella poster	1 915	1 201	2 233	1 388
Soliditet (%)	25,0	27,8	22,2	23,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	213 756	100 821	364 577
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		100 821	-100 821	0
Årets resultat			230 191	230 191
Belopp vid årets utgång	50 000	314 577	230 191	594 768

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	314 577
årets vinst	230 191
	544 768
disponeras så att i ny räkning överföres	544 768
	544 768

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		9 703 090	7 008 837
Övriga rörelseintäkter		780 877	1 163 734
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		10 483 967	8 172 571
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-4 050 270	-3 149 484
Övriga externa kostnader		-2 484 474	-2 044 839
Personalkostnader	3	-536 393	-548 653
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 377 769	-1 161 365
Summa rörelsekostnader		-8 448 906	-6 904 341
Rörelseresultat		2 035 061	1 268 230
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		4 817	19 469
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 541	13
Räntekostnader och liknande resultatposter		-126 742	-86 226
Summa finansiella poster		-120 384	-66 744
Resultat efter finansiella poster		1 914 677	1 201 486
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		-1 684 000	-1 079 336
Summa bokslutsdispositioner		-1 684 000	-1 079 336
Resultat före skatt		230 677	122 150
Skatter			
Skatt på årets resultat		-486	-21 329
Årets resultat		230 191	100 821

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

4

875 186

928 515

Inventarier, verktyg och installationer

5

16 074 694

10 610 376

Summa materiella anläggningstillgångar

16 949 880

11 538 891

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

72 284

46 494

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

20 986

19 469

Summa finansiella anläggningstillgångar

93 270

65 963

Summa anläggningstillgångar

17 043 150

11 604 854

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter

3 097 113

2 221 009

Summa varulager

3 097 113

2 221 009

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

352 571

13 788

Övriga fordringar

907 486

28 490

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

3 894 200

3 178 895

Summa kortfristiga fordringar

5 154 257

3 221 173

Kassa och bank

Kassa och bank

25 605

32 108

Summa kassa och bank

25 605

32 108

Summa omsättningstillgångar

8 276 975

5 474 290

SUMMA TILLGÅNGAR

25 320 125

17 079 144

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

314 577

213 756

Årets resultat

230 191

100 821

Summa fritt eget kapital

544 768

314 577

Summa eget kapital

594 768

364 577

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

59 200

59 200

Ackumulerade överavskrivningar

7 154 336

5 470 336

Summa obeskattade reserver

7 213 536

5 529 536

Långfristiga skulder

6, 7

Övriga skulder till kreditinstitut

4 267 985

3 521 794

Övriga skulder

10 350 462

4 919 985

Summa långfristiga skulder

14 618 447

8 441 779

Kortfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

1 736 000

1 446 000

Leverantörsskulder

575 608

424 581

Skatteskulder

8 441

11 403

Övriga skulder

16 225

197 891

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

557 100

663 377

Summa kortfristiga skulder

2 893 374

2 743 252

(SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

25 320 125

17 079 144

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 7-15 år

Not 2 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar med äganderättsförbehåll	12 031 809	5 295 144
	12 031 809	5 295 144

Not 3 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1

Not 4 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 066 586	1 066 586
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 066 586	1 066 586
Ingående avskrivningar	-138 071	-84 742
Årets avskrivningar	-53 329	-53 329
Utgående ackumulerade avskrivningar	-191 400	-138 071
Utgående redovisat värde	875 186	928 515

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	13 241 506	12 446 681
Inköp	6 788 758	1 200 825
Försäljningar/utrangeringar	0	-406 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	20 030 264	13 241 506
Ingående avskrivningar	-2 631 130	-1 644 449
Försäljningar/utrangeringar	0	121 355
Årets avskrivningar	-1 324 440	-1 108 036
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 955 570	-2 631 130
Utgående redovisat värde	16 074 694	10 610 376

Not 6 Långfristiga skulder

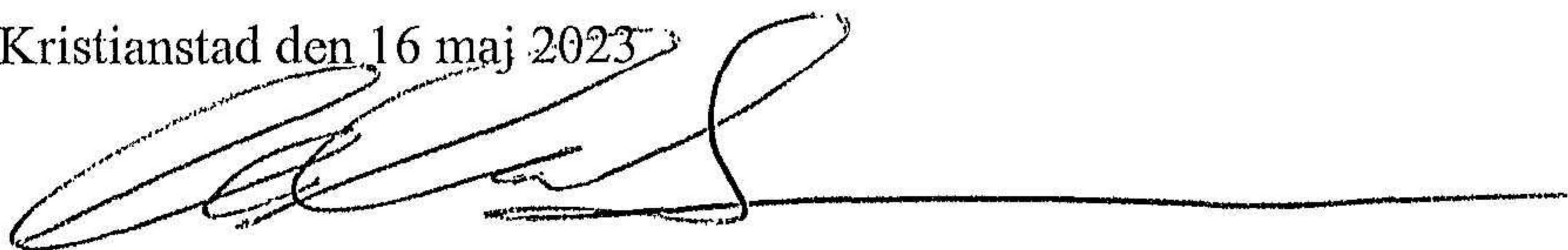
	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	10 808 227	5 191 099
	10 808 227	5 191 099

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 6 003 985 kronor (4 967 793 kr) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	4 267 985	3 521 793
	4 267 985	3 521 793
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 736 000	1 446 000
	1 736 000	1 446 000

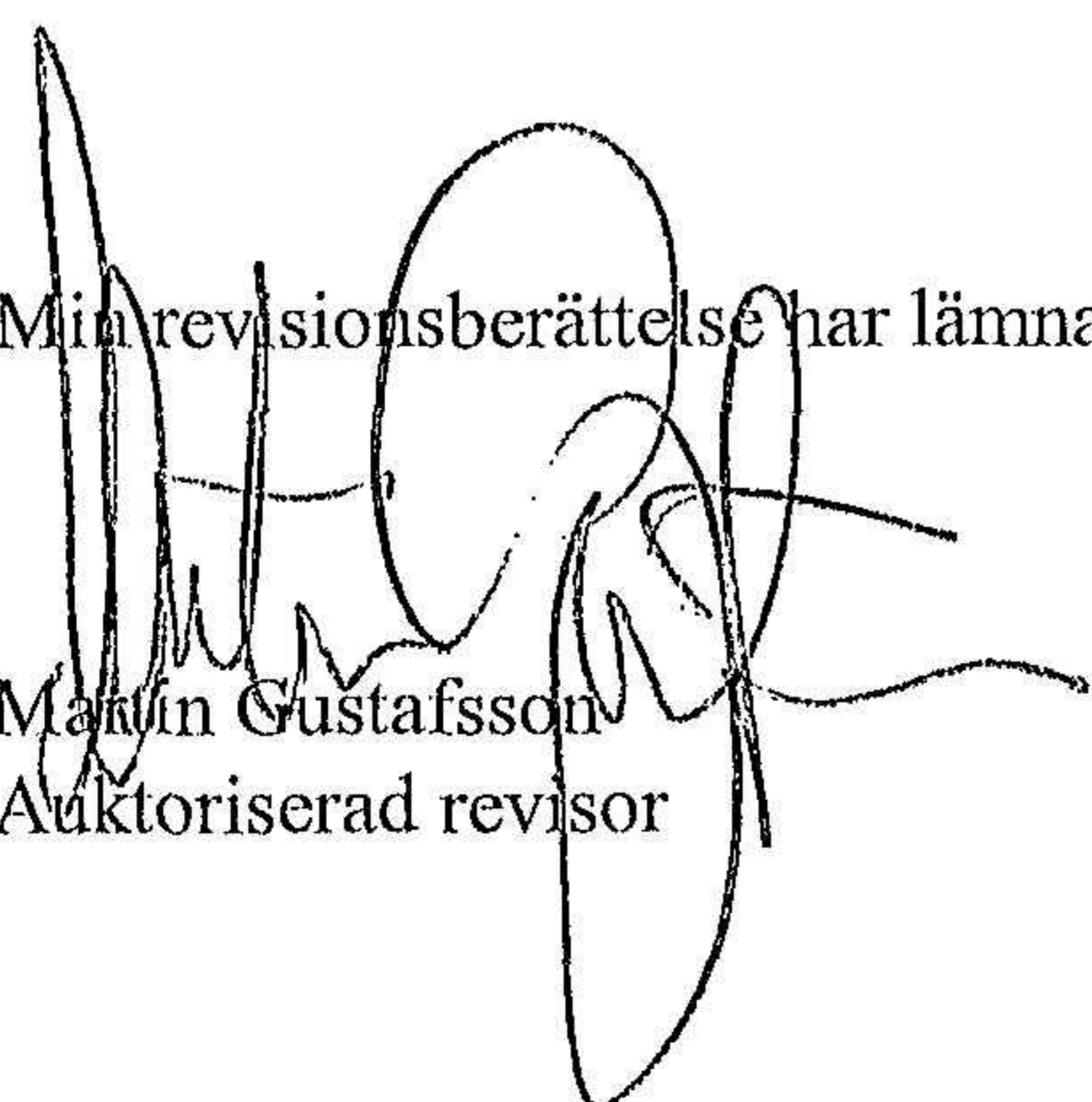
Kristianstad den 16 maj 2023



Håkan Svensson

Min revisionsberättelse har lämnats den 23 maj 2023

Martin Gustafsson
Auktoriserad revisor



REVISIONSBERÄTTELSE

TILL BOLAGSSTÄMMAN I LYNGBY GÅRD AB

ORG.NR. 559138-8045

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Lyngby Gård AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lyngby Gård ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Lyngby Gård AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de

ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Lyngby Gård AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Lyngby Gård AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

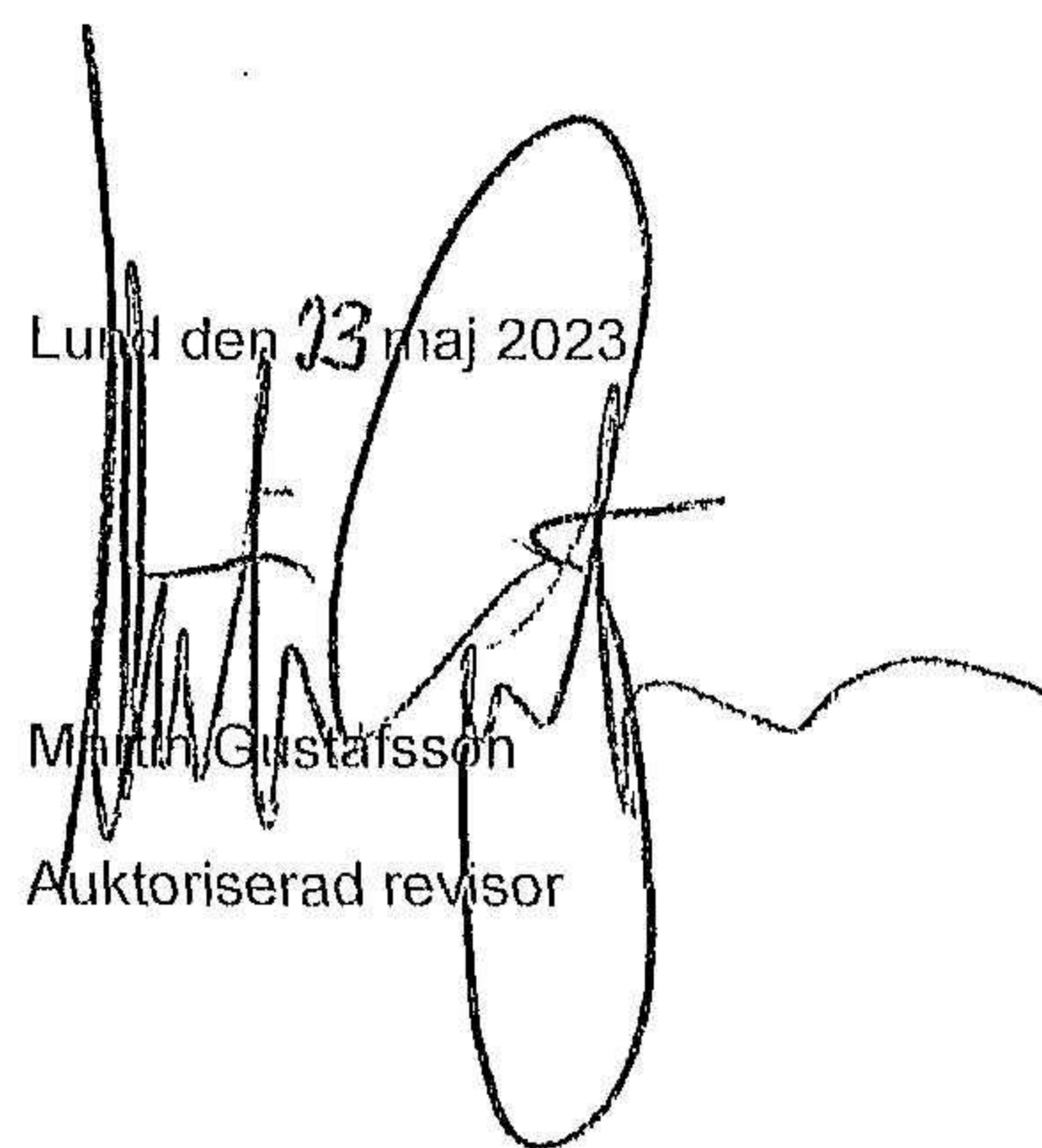
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Lund den 13 maj 2023



Martin Gustafsson
Auktoriserad revisor