

# ÅRSREDOVISNING

för

## Stjernplan Passaren AB

Org.nr. 559178-4474

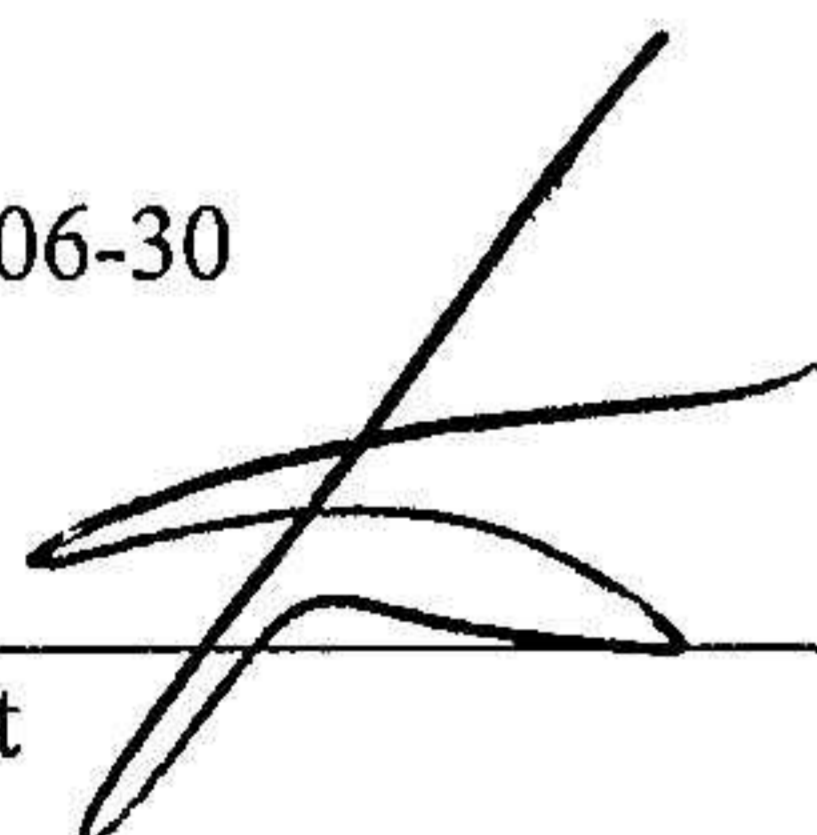
Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31

| Innehåll                 | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2    |
| - resultaträkning        | 3    |
| - balansräkning          | 4    |
| - noter                  | 6    |
| - underskrifter          | 9    |

Undertecknad styrelseledamot i Stjernplan Passaren AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 30 juni 2022. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Limhamn 2022-06-30

David Lundqvist



# ÅRSREDOVISNING

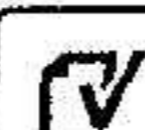
för

## Stjernplan Passaren AB

Org.nr. 559178-4474

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31

| Innehåll                 | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2    |
| - resultaträkning        | 3    |
| - balansräkning          | 4    |
| - noter                  | 6    |
| - underskrifter          | 9    |



# Stjernplan Passaren AB

Org.nr. 559178-4474

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

Företagets verksamhet är förvaltning av fastigheter och därmed förenlig verksamhet.  
Företagets säte är Skurup, Skåne.

### Flerårsjämförelse\*

Beloppen i Flerårsjämförelse visas i KSEK

|                               | 2021   | 2020   | 2018/2019 |
|-------------------------------|--------|--------|-----------|
| Nettoomsättning               | 1 950  | 1 137  | 0         |
| Res. efter finansiella poster | 347    | 268    | -14       |
| Balansomslutning              | 41 527 | 40 136 | 26 622    |
| Soliditet (%)                 | 21,30  | 18,03  | 0,13      |

\*Definitioner av nyckeltal, se noter

### Ägarförhållanden

Företaget är helägt dotterföretag till Stjernplan Förvaltning AB, org.nr 559247-0263 med säte i Malmö.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året gjort en värdering av fastighetsinnehavet via extern värderingsman. Då värderingen utvisar en bestående värdeuppgång har fastigheten skrivits upp till det bedömda marknadsvärdet enligt värderingen.

### Förändringar i eget kapital

|  | Aktiekapital | Uppskrivnings-<br>fond | Övrigt fritt<br>eget kapital | Årets<br>resultat | Summa fritt<br>eget kapital |
|--|--------------|------------------------|------------------------------|-------------------|-----------------------------|
| Belopp vid årets ingång                    | 50 000       | 7 104 912              | -14 333                      | 96 121            | 81 788                      |
| Resultatdisp. enl. beslut av<br>årsstämma: |              |                        | 96 121                       | -96 121           | 0                           |
| Avsättn. till uppskrivningsfond            |              | 1 241 621              | 0                            |                   | 0                           |
| Upplösning uppskrivningsfond               | 0            | -103 607               | 103 607                      | 0                 | 103 607                     |
| Årets vinst                                |              |                        |                              | 367 332           | 367 332                     |
| Belopp vid årets utgång                    | 50 000       | 8 242 926              | 185 395                      | 367 332           | 552 727                     |

### Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

|  |                |
|--|----------------|
| Till årsstämmans förfogande står<br>balanserad vinst | 185 395        |
| årets vinst  | 367 332        |
|  | <u>552 727</u> |
| Styrelsen föreslår att<br>i ny räkning överföres     | <u>552 727</u> |
|  | 552 727        |

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Stjernplan Passaren AB

Org.nr. 559178-4474

## RESULTATRÄKNING

|   | Not | 2021-01-01<br>2021-12-31      | 2020-01-01<br>2020-12-31      |
|---|-----|-------------------------------|-------------------------------|
| <b>Rörelsens intäkter m.m.</b>  |     |                               |                               |
| Nettoomsättning   |     | <u>1 949 938</u><br>1 949 938 | <u>1 136 891</u><br>1 136 891 |
| <b>Rörelsens kostnader</b>  |     |                               |                               |
| Driftskostnader   |     | -441 444                      | -157 340                      |
| Övriga externa kostnader  |     | -20 846                       | -42 973                       |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar |     | <u>-563 756</u><br>-1 026 046 | <u>-288 902</u><br>-489 215   |
| <b>Rörelseresultat</b>  |     | 923 892                       | 647 676                       |
| <b>Resultat från finansiella poster</b>                                     |     |                               |                               |
| Räntekostnader  |     | <u>-576 817</u><br>-576 817   | <u>-379 516</u><br>-379 516   |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                                    |     | 347 075                       | 268 160                       |
| <b>Resultat före skatt</b>  |     | 347 075                       | 268 160                       |
| Skatt på årets resultat   |     | 20 257                        | -172 039                      |
| <b>Årets resultat</b>   |     | <u>367 332</u>                | <u>96 121</u>                 |

2022070422960

# Stjernplan Passaren AB

Org.nr. 559178-4474

## BALANSRÄKNING

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Materiella anläggningstillgångar

Förvaltningsfastigheter

Not

2021-12-31

2020-12-31

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

2

38 000 000

37 000 001

3

0

0

38 000 000

37 000 001

##### Finansiella anläggningstillgångar

Uppskjuten skattefordran

4

117 601

0

117 601

0

**Summa anläggningstillgångar**

38 117 601

37 000 001

#### Omsättningstillgångar

##### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

3 507

320

Fordringar hos koncernföretag

3 279 719

3 017 000

Övriga fordringar

7

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

2 106

0

3 285 339

3 017 320

##### Kassa och bank

Kassa och bank

123 736

119 137

**Summa kassa och bank**

123 736

119 137

**Summa omsättningstillgångar**

3 409 075

3 136 457

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**41 526 676**

**40 136 458**

2022070422961

# Stjernplan Passaren AB

Org.nr. 559178-4474

## BALANSRÄKNING

2021-12-31

2020-12-31

Not

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Uppskrivningsfond

5

8 242 926

7 104 912

8 292 926

7 154 912

##### Fritt eget kapital

Balanserat resultat

185 395

-14 333

Årets resultat

367 332

96 121

552 727

81 788

##### Summa eget kapital

8 845 653

7 236 700

#### Avsättningar

Uppskjuten skatteskuld

4

2 434 856

2 015 378

Summa avsättningar

2 434 856

2 015 378

#### Långfristiga skulder

6

Skulder till kreditinstitut

29 398 323

30 018 327

Summa långfristiga skulder

29 398 323

30 018 327

#### Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

620 004

620 004

Leverantörsskulder

15 783

18 442

Aktuell skatteskuld

45 536

49 496

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

166 521

178 111

Summa kortfristiga skulder

847 844

866 053

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

41 526 676

40 136 458

2022070422962



BJL5EYtc5-r1eMHFYcc

Sida 5 av 9

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

*Fordringar*

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

*Övriga tillgångar, avsättningar och skulder*

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

*Intäktsredovisning*

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt. Hyresintäkterna redovisas i den period hyran avser.

*Materiella anläggningstillgångar*

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar med tillägg för uppskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförligt till förvärvet. Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer. De materiella anläggningstillgångarna har delats upp i komponenter för vilka individuella avskrivningsplaner föreligger. Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden. Avskrivningar sker linjärt. Nedskrivning sker vid bestående värdenedgång.

|                       | Antal år |
|-----------------------|----------|
| Stomme                | 100      |
| Tak                   | 75       |
| Elinstallationer      | 30       |
| VA-installationer     | 50       |
| Ytskikt               | 30       |
| Övriga installationer | 30       |
| Byggnadsinventarier   | 5        |

*Finansiella instrument*

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärde.

*Leasing*

Samtliga leasingavtal kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

*Inkomstskatt*

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatt beräknas på temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det redovisade värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet. Temporära skillnader beaktas ej i skillnader hänförliga till investeringar i dotterföretag, filialer, intresseföretag eller joint venture om företaget kan styra tidpunkten för återföring av de temporära skillnaderna och det inte är uppenbart att den temporära skillnaden kommer att återföras inom en överskådlig framtid. Skillnader som härrör från den första redovisningen av goodwill eller vid den första redovisningen av en tillgång eller skuld såvida inte den hänförliga transaktionen är ett rörelseförvärv eller påverkar skatt eller redovisat resultat utgör inte heller temporära skillnader.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

**NOTER**

*Avsättningar*

Avsättningar redovisas när det finns en legal eller informell förpliktelse till följd av en tidigare händelse, det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen och beloppen kan uppskattas på ett tillförlitligt sätt. Tidpunkten eller beloppet för utflödet kan fortfarande vara osäker.

Avsättningar för omstruktureringar redovisas bara om en fastställd och utförlig omstruktureringsplan har utarbetats och införts, eller om företaget minst har offentliggjort planens huvuddrag till dem som berörs av den. Avsättningar redovisas inte för utgifter som hör samman med den framtida verksamheten.

En avsättning redovisas till den bästa uppskattningen av det belopp som krävs för att reglera förpliktelsen på balansdagen. Avsättningar tas endast i anspråk för de utgifter som avsättningen ursprungligen var avsedd för. Avsättningar diskonteras till sina nuvärden där pengars tidsvärde är väsentligt.

**UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER**

|              |   |                   |                          |
|--------------|---|-------------------|--------------------------|
| <b>Not 2</b> | <b>Förvaltningsfastigheter</b>  | <b>2021-12-31</b> | <b>2020-12-31</b>        |
|              | Ingående anskaffningsvärde  | 28 340 651        | 0                        |
|              | Omklassificeringar  | 0                 | 28 340 651               |
|              | Utgående ackumulerade anskaffningsvärden  | 28 340 651        | 28 340 651               |
|              | Ingående avskrivningar  | -288 902          | 0                        |
|              | Årets avskrivningar   | -433 269          | -288 902                 |
|              | Utgående ackumulerade avskrivningar   | -722 171          | -288 902                 |
|              | Ingående uppskrivningar   | 8 948 252         | 0                        |
|              | Årets uppskrivningar  | 1 563 755         | 8 948 252                |
|              | Årets avskrivningar på uppskrivet belopp  | -130 487          | 0                        |
|              | Utgående redovisat värde  | 38 000 000        | 37 000 001               |
| <b>Not 3</b> | <b>Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar</b> | <b>2021-12-31</b> | <b>2020-12-31</b>        |
|              | Ingående anskaffningsvärde  | 0                 | 26 572 308               |
|              | Inköp   | 0                 | 1 768 343                |
|              | Försäljningar/utrangeringar   | 0                 | 0                        |
|              | Omklassificeringar  | 0                 | -28 340 651              |
|              | Utgående redovisat värde  | 0                 | 0                        |
| <b>Not 4</b> | <b>Uppskjuten skatt</b>   | <b>2021-12-31</b> |                          |
|              |   | Temporär skillnad | Uppskjuten skattefordran |
|              | Förvaltningsfastigheter   | 11 819 691        | 0                        |
|              | Underskottsavdrag   | 570 880           | 117 601                  |
|              |   |                   | 117 601                  |
|              |   |                   | 2 434 856                |
|              |   |                   | 0                        |
|              |   |                   | 2 434 856                |
|              |   | <b>2020-12-31</b> |                          |
|              |   | Temporär skillnad | Uppskjuten skattefordran |
|              | Förvaltningsfastigheter   | 9 783 390         | 0                        |
|              | Underskottsavdrag   | 0                 | 0                        |
|              |   |                   | 0                        |
|              |   |                   | 2 015 378                |
|              |   |                   | 0                        |
|              |   |                   | 2 015 378                |

# Stjernplan Passaren AB

Org.nr. 559178-4474

## NOTER

2022070422965

| Not 5 | Uppskrivningsfond       | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
|-------|-------------------------|------------|------------|
|       | Belopp vid årets ingång | 7 104 912  | 0          |
|       | Årets uppskrivning      | 1 241 621  | 7 104 912  |
|       | Årets avskrivning       | -103 607   | 0          |
|       | Belopp vid årets utgång | 8 242 926  | 7 104 912  |

Bolaget har gjort en värdering av fastighetsinnehavet via extern värderingsman. Då värderingen utvisar en bestående värdeuppgång har fastigheten skrivits upp till det bedömda marknadsvärdet enligt värderingen. Hänsyn har tagit till latent skatt om 20,6% vilken redovisas som avsättning.

| Not 6 | Långfristiga skulder  | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
|-------|-----------------------|------------|------------|
|       | Amortering efter 5 år | 26 918 307 | 27 538 327 |

| Not 7 | Ställda säkerheter     | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
|-------|------------------------|------------|------------|
|       | Fastighetsinteckningar | 31 000 000 | 31 000 000 |

### Not 8 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter räkenskapsårets slut har flera stora händelser skett i världen med påverkan på bland annat el- och uppvärmningspriser. Bolaget följer denna utveckling noga och utvärderar energiåtgången i fastigheterna löpande för att eventuellt vidta åtgärder för att minska energiåtgången i syfte att minska kostnaderna och miljöpåverkan. På koncernnivå har bolaget ingått förmånliga elavtal för att minska kostnadseffekterna av den kortsiktiga fluktuationen på energimarknaden.

Rådande omvärldsfaktorer har även påverkan på räntorna vilket inverkar på bolaget då huvuddelen av bolagets finansiering sker genom banklån med rörlig ränta. Bolaget har dock en låg belåningsgrad och på koncernnivå förs löpande diskussioner med banker och andra finansinstitut i syfte att förhandla fram förmånliga räntevillkor för de lån som koncernen har. Bolagets samlade bedömning är således att bolaget står starkt rustat för eventuella räntehöjningar.

I de årliga hyresförhandlingar som görs inkluderas numera variabler såsom energipriser och räntenivåer etc. Dessa förändringar medför att bolagets kommande hyresintäkter inflationssäkras och således minskar bolaget sin exponering mot höjda energipriser och räntenivåer.

### Not 9 Koncernförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Stjernplan Förvaltning AB, org.nr 559247-0263 med säte i Malmö. Övergripande koncernredovisning upprättas i största koncernen där moderbolaget är Stjernplan AB (publ), org.nr 559214-4751 med säte i Malmö.

### Not 10 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

# Stjernplan Passaren AB

Org.nr. 559178-4474

## NOTER

Malmö 2022-06-

David Lundqvist

Min revisionsberättelse har lämnats 2022-06-

Patrik Andersson  
Auktoriserad revisor

2022070422966

2022070422967



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
29.06.2022 18:46

SENT BY OWNER:  
Patrik Andersson • 29.06.2022 09:51

DOCUMENT ID:  
r1eMHFYcc

ENVELOPE ID:  
BJL5EYtc5-r1eMHFYcc

DOCUMENT NAME:  
ÅR - Stjernplan Passaren AB.pdf  
9 pages

## Activity log

| RECIPIENT  | ACTION*                 | TIMESTAMP (CET)                      | METHOD     | DETAILS  |
|--|-------------------------|--------------------------------------|------------|--|
| 1. DAVID LUNDQVIST<br>david.lundqvist@stjernplan.se          | Signed<br>Authenticated | 29.06.2022 16:15<br>29.06.2022 14:56 | eID<br>Low | Swedish BankID (DOB: 07/12/1980)<br>IP: 81.236.183.198 |
| 2. Hans Ulf Patrik Andersson<br>patrik.u.andersson@se.gt.com | Signed<br>Authenticated | 29.06.2022 18:46<br>29.06.2022 18:31 | eID<br>Low | Swedish BankID (DOB: 01/07/1968)<br>IP: 37.123.141.20  |

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Stjernplan Passaren AB  
Org.nr. 559178-4474

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Stjernplan Passaren AB för år 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Stjernplan Passaren ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Stjernplan Passaren AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Stjernplan Passaren AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Stjernplan Passaren AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö

Datum enligt digital signatur

Patrik Andersson

Auktoriserad revisor

2022070422970



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
29.06.2022 19:13

SENT BY OWNER:  
Patrik Andersson • 29.06.2022 19:09

DOCUMENT ID:  
SJtHDbccc

ENVELOPE ID:  
ByHrw-55q-SJtHDbccc

DOCUMENT NAME:  
Revisionsberättelse - Stjärnplan Passaren AB.pdf  
2 pages

## Activity log

| RECIPIENT  | ACTION*                 | TIMESTAMP (CET)                      | METHOD     | DETAILS   |
|--|-------------------------|--------------------------------------|------------|---|
| 1. Hans Ulf Patrik Andersson<br>patrik.u.andersson@se.gt.com | Signed<br>Authenticated | 29.06.2022 19:13<br>29.06.2022 19:12 | eID<br>Low | Swedish BankID (DOB: 01/07/1968)<br>IP: 37.123.141.20 |

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.  
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed