

Årsredovisning
för
Kärrstorps Lantbruks AB
556921-5972

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-09.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Olof Wassberg, Styrelseledamot
2026-04-09

Styrelsen för Kärrstorps Lantbruks AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver växtodling på arrenderad mark.

Företaget har sitt säte i Sjöbo Kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under året.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2025 | 2024 | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 2 741 | 2 715 | 2 961 | 3 563 |
| Resultat efter finansiella poster | 263 | 498 | 374 | 645 |
| Soliditet (%) | 59,1 | 55,0 | 45,3 | 34,9 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 1 328 450 | 256 335 | 1 634 785 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | 256 335 | -256 335 | 0 |
| Årets resultat | | | 211 977 | 211 977 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 1 584 785 | 211 977 | 1 846 762 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---|------------------|
| balanserad vinst | 1 584 786 |
| årets vinst | 211 977 |
| | 1 796 763 |
| disponeras så att i ny räkning överföres | 1 796 763 |
| | 1 796 763 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

| Resultaträkning | Not | 2025-01-01 -2025-12-31 | 2024-01-01 -2024-12-31 |
|--|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m. | | | |
| Nettoomsättning | | 2 740 686 | 2 714 753 |
| Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning | | 59 769 | 0 |
| Övriga rörelseintäkter | | 529 506 | 824 430 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 3 329 961 | 3 539 183 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Handelsvaror | | -1 570 084 | -1 543 591 |
| Övriga externa kostnader | | -1 344 277 | -1 309 001 |
| Personalkostnader | 2 | 0 | 0 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | | -162 898 | -171 504 |
| Summa rörelsekostnader | | -3 077 259 | -3 024 096 |
| Rörelseresultat | | 252 702 | 515 087 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | | 18 148 | 14 265 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 13 450 | 9 099 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -21 567 | -40 077 |
| Summa finansiella poster | | 10 031 | -16 713 |
| Resultat efter finansiella poster | | 262 733 | 498 374 |
| Bokslutsdispositioner | 3 | | |
| Förändring av överavskrivningar | | 0 | -178 960 |
| Summa bokslutsdispositioner | | 0 | -178 960 |
| Resultat före skatt | | 262 733 | 319 414 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -50 756 | -63 079 |
| Årets resultat | | 211 977 | 256 335 |

| Balansräkning | Not | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Byggnader och mark | 4 | 98 303 | 0 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 | 807 749 | 918 605 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 906 052 | 918 605 |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Andelar i koncernföretag | 6 | 1 154 000 | 1 154 000 |
| Andelar i ekonomiska föreningar | 7 | 200 990 | 183 787 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 1 354 990 | 1 337 787 |
| Summa anläggningstillgångar | | 2 261 042 | 2 256 392 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Varulager m. m.</i> | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | 367 731 | 337 677 |
| Summa varulager | | 367 731 | 337 677 |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Kundfordringar | | 571 201 | 0 |
| Övriga fordringar | | 195 641 | 226 076 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 0 | 484 681 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 766 842 | 710 757 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 668 254 | 679 151 |
| Summa kassa och bank | | 668 254 | 679 151 |
| Summa omsättningstillgångar | | 1 802 827 | 1 727 585 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 4 063 869 | 3 983 977 |

| Balansräkning | Not | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 50 000 | 50 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 1 584 786 | 1 328 451 |
| Årets resultat | | 211 977 | 256 335 |
| Summa fritt eget kapital | | 1 796 763 | 1 584 786 |
| Summa eget kapital | | 1 846 763 | 1 634 786 |
| Obeskattade reserver | | | |
| Periodiseringsfonder | | 50 000 | 50 000 |
| Ackumulerade överavskrivningar | | 649 189 | 649 189 |
| Summa obeskattade reserver | | 699 189 | 699 189 |
| Långfristiga skulder | | | |
| | 8 | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 155 356 | 290 000 |
| Övriga skulder | | 876 010 | 851 000 |
| Summa långfristiga skulder | | 1 031 366 | 1 141 000 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| | 8 | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 124 286 | 124 286 |
| Leverantörsskulder | | 318 600 | 259 176 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 43 665 | 125 540 |
| Summa kortfristiga skulder | | 486 551 | 509 002 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 4 063 869 | 3 983 977 |

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: 5-10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 3 Bokslutsdispositioner

| | 2025 | 2024 |
|---------------------------------|---------------|----------------|
| Förändring av överavskrivningar | 50 632 | 178 960 |
| | 50 632 | 178 960 |

Not 4 Markanläggning

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|---|----------------|------------|
| Inköp | 100 845 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 100 845 | 0 |
| Årets avskrivningar | 2 542 | 0 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | 2 542 | 0 |
| Utgående redovisat värde | 103 387 | 0 |

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 702 550 | 1 738 670 |
| Inköp | 49 500 | 63 880 |
| Försäljningar/utrangeringar | | -100 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 1 752 050 | 1 702 550 |
| Ingående avskrivningar | -783 945 | -712 441 |
| Försäljningar/utrangeringar | | 100 000 |
| Årets avskrivningar | -160 356 | -171 504 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -944 301 | -783 945 |
| Utgående redovisat värde | 807 749 | 918 605 |

Not 6 Andelar i koncernföretag

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 154 000 | 1 154 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 1 154 000 | 1 154 000 |
| Utgående redovisat värde | 1 154 000 | 1 154 000 |

Not 7 Finansiella anläggningstillgångar

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|---|----------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 183 787 | 172 570 |
| Inköp | 17 203 | 11 217 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 200 990 | 183 787 |
| Utgående redovisat värde | 200 990 | 183 787 |

Not 8 Skulder som avser flera poster

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|-----------------------------|----------------|----------------|
| Långfristiga skulder | | |
| Maskinlån | 155 356 | 290 000 |
| | 155 356 | 290 000 |
| Kortfristiga skulder | | |
| Maskinlån | 124 286 | 124 286 |
| | 124 286 | 124 286 |

Not 9 Ställda säkerheter

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|-------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Tillgångar med äganderättsförbehåll | 563 167 | 672 164 |
| | 563 167 | 672 164 |

Årsredovisningen beslutades 2026-04-09

Sjöbo

Kristina Yngwe
Kristina Yngwe
Ordförande
2026-04-09

Olof Wassberg
Olof Wassberg

2026-04-09