

# Årsredovisning

för

## Pelle Lundberg Fastighetsmäklare AB

556534-0055

Räkenskapsåret

2023-09-01 – 2024-08-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Pelle Lundberg Fastighetsmäklare AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-10-23. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Hedemora 2024-10-23

Per-Erik Lundberg

2024103001673

# Årsredovisning

för

## Pelle Lundberg Fastighetsmäklare AB

556534-0055

Räkenskapsåret

2023-09-01 – 2024-08-31

Styrelsen och verkställande direktören för Pelle Lundberg Fastighetsmäklare AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 – 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet utgöres av fastighetsmäkleri.

Företaget har sitt säte i Hedemora kommun

Företagets verksamhet är vilande..

Flerårsöversikt (tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	0	0	831	1 496
Resultat efter finansiella poster	-37	2	226	-196
Soliditet (%)	96	80	86	51

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Erhållna aktieägart ills	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	0	20 000	-77 611	77 611	120 000
Disposition enligt beslut av årsstämman:						
Utdelning				-7 520		-7 520
Balanseras i ny räkning				77 611	-77 611	0
Årets resultat					-37 368	-37 368
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>20 000</b>	<b>-7 520</b>	<b>-37 368</b>	<b>75 112</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-7 520
årets förlust	-37 368
	<b>-44 888</b>

behandlas så att  
i ny räkning överföres

-44 888

**-44 888**

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2024103001675

## Resultaträkning

Not  
1

2023-09-01  
-2024-08-31

2022-09-01  
-2023-08-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	4	-6
Övriga rörelseintäkter	0	117 378
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>4</b>	<b>117 372</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-16 695	-83 052
Personalkostnader	0	-4 955
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	0	-26 786
Övriga rörelsekostnader	-20 623	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-37 318</b>	<b>-114 793</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-37 314</b>	<b>2 579</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1	2
Räntekostnader och liknande resultatposter	-55	-213
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-54</b>	<b>-211</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-37 368</b>	<b>2 368</b>

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	0	78 300
Förändring av överavskrivningar	0	17 887
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>0</b>	<b>96 187</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-37 368</b>	<b>98 555</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat	0	-20 944
<b>Årets resultat</b>	<b>-37 368</b>	<b>77 611</b>

## Balansräkning

Not  
1

2024-08-31

2023-08-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

2

0

20 623

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**0**

**20 623**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga fordringar

0

200

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**0**

**200**

**Summa anläggningstillgångar**

**0**

**20 823**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

3 521

668

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

518

1 606

**Summa kortfristiga fordringar**

**4 039**

**2 274**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

74 073

127 581

**Summa kassa och bank**

**74 073**

**127 581**

**Summa omsättningstillgångar**

**78 112**

**129 855**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**78 112**

**150 678**

## Balansräkning

Not  
1

2024-08-31

2023-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-7 520

-77 611

Årets resultat

-37 368

77 611

**Summa fritt eget kapital**

**-44 888**

**0**

**Summa eget kapital**

**75 112**

**120 000**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

0

4 884

**Summa långfristiga skulder**

**0**

**4 884**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

0

21 111

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

3 000

4 683

**Summa kortfristiga skulder**

**3 000**

**25 794**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**78 112**

**150 678**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	537 965	537 965
Försäljningar/utrangeringar	-537 965	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>537 965</b>
Ingående avskrivningar	-517 342	-490 556
Försäljningar/utrangeringar	517 342	
Årets avskrivningar		-26 786
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-517 342</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>20 623</b>

Resultat och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Hedemora den 2024-10-22

  
Per-Erik Lundberg  
Verkställande direktör