

**Årsredovisning**  
för  
**Olausson & Son Fastighet AB**  
559334-0903

Räkenskapsåret  
2022-07-01 – 2023-06-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-12-12. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Gustaf Olausson, Styrelseledamot  
2023-12-20

Styrelsen och verkställande direktören för Olausson & Son Fastighet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget har under året sålt tjänster inom fastighetskötsel. Företaget har sitt säte i Ale Kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>
		(10 mån)
Nettoomsättning	296	152
Resultat efter finansiella poster	259	139
Soliditet (%)	74,1	80,1

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000		82 831	<b>107 831</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		82 831	-82 831	<b>0</b>
Årets resultat			153 625	<b>153 625</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>82 831</b>	<b>153 625</b>	<b>261 456</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	82 831
årets vinst	153 625
	<b>236 456</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	236 456
	<b>236 456</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-07-01  
-2023-06-30

2021-09-08  
-2022-06-30  
(10 mån)

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	296 496	151 714
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>296 496</b>	<b>151 714</b>

### Rörelsekostnader

Handelsvaror	-23 594	-3 270
Övriga externa kostnader	-13 643	-9 354
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-37 237</b>	<b>-12 624</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>259 259</b>	<b>139 090</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	12	0
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>12</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>259 271</b>	<b>139 090</b>

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	-65 295	-34 772
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-65 295</b>	<b>-34 772</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>193 976</b>	<b>104 318</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat	-40 351	-21 487
<b>Årets resultat</b>	<b>153 625</b>	<b>82 831</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-06-30</b>	<b>2022-06-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		42 450	0
Övriga fordringar		24 067	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>66 517</b>	<b>0</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		393 332	169 090
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>393 332</b>	<b>169 090</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>459 849</b>	<b>169 090</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>459 849</b>	<b>169 090</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-06-30</b>	<b>2022-06-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		82 831	0
Årets resultat		153 625	82 831
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>236 456</b>	<b>82 831</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>261 456</b>	<b>107 831</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		100 067	34 772
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>100 067</b>	<b>34 772</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		61 838	21 487
Övriga skulder		31 488	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	5 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>98 326</b>	<b>26 487</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>459 849</b>	<b>169 090</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Alafors 2023-12-12

*Peter Olausson*

Peter Olausson

Verkställande direktör

*Gustaf Olausson*

Gustaf Olausson