

Simbas Fastigheter AB
559270-5460

Simbas Fastigheter AB
Org nr 559270-5460

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	6

Alla belopp redovisas i hela kronor om inte annat särskilt anges.

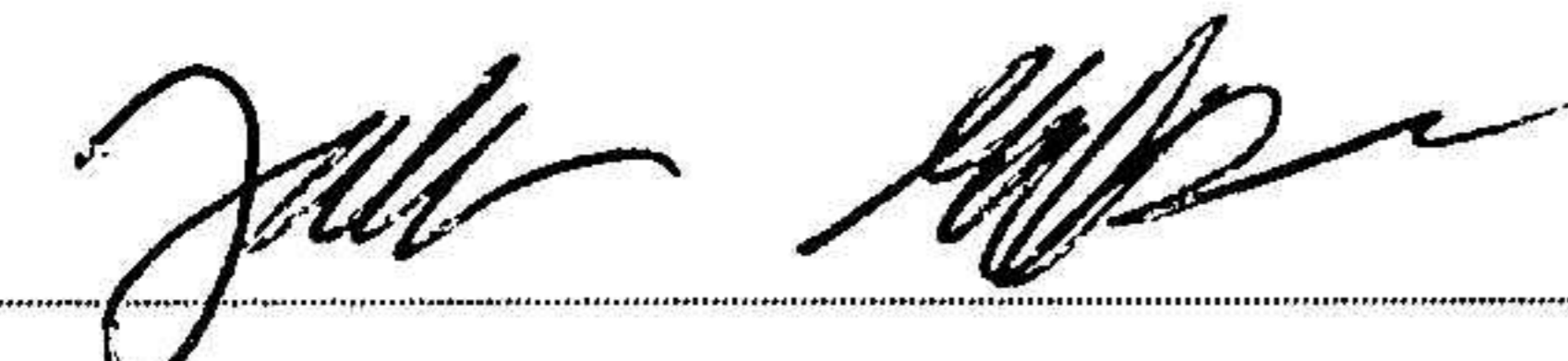
Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-07. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Göteborg den 07 februari 2023

Ort och datum



Underskrift

Jakob Mattsson

Namnförtydligande



Simbas Fastigheter AB
559270-5460

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska förvärva, förvalta, förädla, äga och avyttra fastigheter samt bedriva annan därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	-	-	2022	2021
Nettoomsättning, tkr	-	-	1 100	0
Resultat efter finansiella poster, tkr	-	-	150	-8
Soliditet, %	-	-	30,0	98,6

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	-	-7 857	17 143
Balanseras i ny räkning	-	-7 857	7 857	-
Årets resultat	-	-	<u>-3 287</u>	<u>-3 287</u>
Belopp vid årets utgång	<u>25 000</u>	<u>17 143</u>	<u>-3 287</u>	<u>-13 856</u>

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande ansamlade förlust:

Balanserat resultat	-7 857
<u>Årets resultat</u>	<u>-3 287</u>
Totalt	<u>-11 144</u>

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	<u>-11 144</u>
Totalt	<u>-11 144</u>

Paul
JM

Simbas Fastigheter AB
559270-5460

Resultaträkning

Not 2022-01-01 2020-09-09
-2022-12-31 -2021-12-31

1

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning

0 0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0 0

Rörelsekostnader

Övriga rörelsekostnader

-3 298 -7 807

Summa rörelsekostnader

-3 298 -7 807

Rörelseresultat

-3 298 -7 807

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

11 -50

Summa finansiella poster

11 -50

Resultat efter finansiella poster

-3 287 -7 857

Resultat före skatt

-3 287 -7 857

Skatter

Skatt på årets resultat

0 0

Årets resultat

-3 287 -7 857

Toll
VM

Simbas Fastigheter AB
559270-5460

2023020901453

Balansräkning

Not 2022-12-31 2021-12-31

1

Tillgångar**Omsättningstillgångar****Kassa och bank**

Kassa och bank

14 106 17 393

Summa kassa och bank

14 106 17 393

Summa omsättningstillgångar

14 106 17 393

Summa tillgångar

14 106 17 393

Föll
JM

Simbas Fastigheter AB
559270-5460

2023020901454

Balansräkning

Not 2022-12-31 2021-12-31

1

Eget kapital och skulder**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

25 000 25 000

Summa bundet eget kapital

25 000 25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-7 857 0

Årets resultat

-3 287 -7 857

Summa fritt eget kapital

-11 144 -7 857

Summa eget kapital

13 856 17 143

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

250 250

Summa kortfristiga skulder

250 250

Summa eget kapital och skulder

14 106 17 393

Poll
Vm

Simbas Fastigheter AB
559270-5460

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till
balansomslutningen.

Underskrifter



Jakob Olov Gustav Mattsson
Styrelseledamot
Göteborg 2023-02-07



Per Olov David Mattsson
Styrelsesuppleant
Göteborg 2023-02-07

JM