

# ÅRSREDOVISNING

2022-01-27 - 2022-12-31

för

Syrénlunden Holding AB

559362-7887

Årsredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	5

## FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman den 30/6-23. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 30/6-2023



Hanna Kucera Wengelin



# ÅRSREDOVISNING

2022-01-27 - 2022-12-31

för

Syrénlunden Holding AB

559362-7887

## Årsredovisningen omfattar:

Förvaltningsberättelse  
Resultaträkning  
Balansräkning  
Noter

## Sida

1  
3  
4  
5

RH  
Hör

Syrénlunden Holding AB  
559362-7887

## ÅRSREDOVISNING FÖR SYRÉNLUNDEN HOLDING AB

Styrelsen för Syrénlunden Holding AB avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-27 - 2022-12-31.

### FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

#### Verksamheten

##### Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar aktier i bolaget Brogård Klockartorpet Fastighets AB, org nr 559302-2386 samt i Brogård 1:87 AB, org nr 559348-0089.

Bolaget har under året bytt företagsnamn från Grundbulten 107484 AB till Signum Projektbolag AB till Syrénlunden Holding AB.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

##### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget är nybildat för i år.

Bolaget har under året genomfört en nyemission.

Bolaget har under året förvärvat dotterbolagen Brogård Klockartorpet Fastighets AB, org nr 559302-2386 samt Brogård 1:87 AB, org nr 559348-0089.

#### Flerårsöversikt

	2022
Nettoomsättning (tkr)	-
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-374
Soliditet	44%

#### Förändringar i eget kapital

Belopp i tusentals kronor	Balanserat				Totalt
	Aktiekapital	Reservfond	resultat	Årets resultat	
Belopp vid årets ingång	-	-	-	-	0
Bolagets bildande	25				25
Nyemission	75		19 431		19 506
Årets resultat				-374	-374
<b>Utgående balans</b>	<b>100</b>	<b>0</b>	<b>19 431</b>	<b>-374</b>	<b>19 157</b>

R.H.  
Hle

Syrénlunden Holding AB  
559362-7887

### Resultatdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel, i kronor:

Överkursfond	19 430 600
Balanserat resultat	-
Årets förlust	-373 379
	<hr/>
	<b>19 057 221</b>
	<hr/> <hr/>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

i ny räkning balanseras	19 057 221
	<hr/>
	<b>19 057 221</b>
	<hr/> <hr/>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar samt noter. Alla belopp uttrycks i tkr där ej annat anges.

  
Hku

Syrénlunden Holding AB  
559362-7887

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-27</b> <b>2022-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning		-
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader		-132
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-132</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-132</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-242
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-242</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-374</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-374</b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>-374</b>

RA  
Hör

Syrénlunden Holding AB  
559362-7887

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag (K2).

### Not 2 Allmän information

Bolaget är delägt och ägs till 70% av L.M.R Byggnads Aktieföretag, org nr 556456-9977, som har sitt säte i Stockholm samt till 30% av Signum Holding AB, org nr 556962-2201, som har sitt säte i Stockholm. Moderföretag i den minsta koncern som bolaget ingår i där koncernredovisning upprättas är Signum Fastigheter AB, org nr 559195-9951, med säte i Stockholm.

Bolaget har inte haft någon anställd personal under innevarande eller föregående år.

### Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

I beloppet ingår inga koncerninterna poster under innevarande år.

### Not 4 Långfristiga skulder

	2022-12-31
<i>Skulder som förfaller till betalning mellan ett och fem år efter balansdagen</i>	
Skulder till koncernföretag	6 128
Övriga skulder	3 800
<i>Skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen</i>	
Skulder till koncernföretag	-
Övriga skulder	-
<b>Redovisat värde</b>	<b>9 928</b>

Stockholm den 30/6-2023

  
Hanna Kucera Wengelin  
Styrelseordförande

  
Mikael Hultman

  
Royne Hultman

Syrénlunden Holding AB  
559362-7887

<b>BALANSRÄKNING</b>	Not	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<b>Kortfristiga fordringar</b>		
Fordringar hos koncernföretag		6 124
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		35 590
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<u>41 714</u>
<b>Kassa och bank</b>		
Kassa och bank		2 140
<b>Summa kassa och bank</b>		<u>2 140</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>43 854</b>
<hr/>		
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>43 854</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital		25
Ej registrerat aktiekapital		75
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<u>100</u>
<b>Fritt eget kapital</b>		
Överkursfond		19 431
Balanserat resultat		-
Årets resultat		-374
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<u>19 057</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>19 157</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
	4	
Skulder till koncernföretag		6 128
Övriga skulder		3 800
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<u>9 928</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		14 769
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>14 769</u>
<hr/>		
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>43 854</b>

CRH.  
Hör