

# Årsredovisning

för

## Internordic Förvaltning AB

556302-0873

Räkenskapsåret

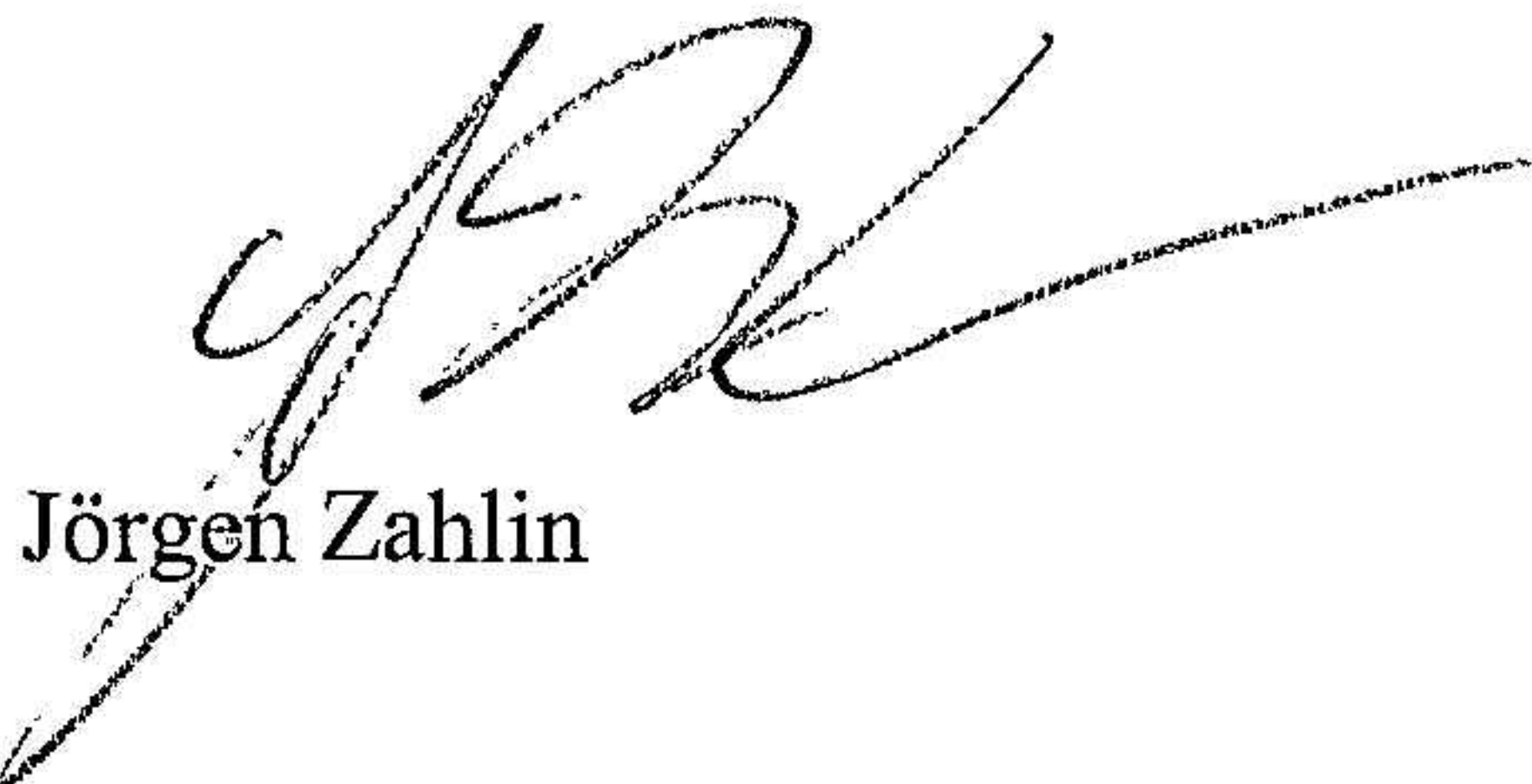
2024

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Internordic Förvaltning AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 25 april 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Nässjö den 25 april 2025

  
Jörgen Zahlin

Styrelsen för Internordic Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar en industrifastighet i Nässjö. Enda hyresgästen till hela fastigheten är systerbolaget Internordic Bearings AB. Bolaget har inga anställda och administrationen sköts av moderbolaget.

Företaget har sitt säte i Nässjö.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till OEM International AB, org nr 556184-6691 med säte i Tranås.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	2 973	2 914	2 857	2 802
Resultat efter finansiella poster	2 262	1 978	2 252	2 303
Soliditet (%)	25	24	21	20

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100	20	1 714	1 834
Årets resultat			50	50
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100</b>	<b>20</b>	<b>1 764</b>	<b>1 884</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 714 412
årets vinst	<u>49 459</u>
	<b>1 763 871</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	<u>1 763 871</u>
	<b>1 763 871</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Tkr

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

2 973

2 914

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**2 973**

**2 914**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-195

-386

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-355

-375

**Summa rörelsekostnader**

**-550**

**-761**

**Rörelseresultat**

**2 423**

**2 153**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

1

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-162

-175

**Summa finansiella poster**

**-161**

**-175**

**Resultat efter finansiella poster**

**2 262**

**1 978**

### Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

-2 200

-1 900

Förändring av överavskrivningar

0

31

**Summa bokslutsdispositioner**

**-2 200**

**-1 869**

**Resultat före skatt**

**62**

**109**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-13

-22

**Årets resultat**

**49**

**87**

2025051910558

## Balansräkning

Tkr

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

7 348

7 683

Inventarier, verktyg och installationer

3

66

78

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**7 414**

**7 761**

**Summa anläggningstillgångar**

**7 414**

**7 761**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

152

31

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

2

0

**Summa kortfristiga fordringar**

**154**

**31**

**Summa omsättningstillgångar**

**154**

**31**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**7 568**

**7 792**

2025051910559

## Balansräkning

Tkr

Not                      2024-12-31                      2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital	100	100
Reservfond	20	20
<b>Summa bundet eget kapital</b>	<b>120</b>	<b>120</b>

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat	1 714	1 628
Årets resultat	49	87
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<b>1 764</b>	<b>1 714</b>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>1 884</b>	<b>1 834</b>

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	13	7
Skulder till koncernföretag	5 374	5 718
Övriga skulder	182	159
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	116	73
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>5 684</b>	<b>5 958</b>

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

**7 568                      7 792**

2025051910560

## Noter

Tkr

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknade nyttjandeperiod.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Nyttjanderperiod:

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader

25-50 år

Markanläggningar

20 år

Inventarier, verktyg och installationer

5 år

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	17 639	17 639
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>17 639</b>	<b>17 639</b>
Ingående avskrivningar	-9 956	-9 590
Årets avskrivningar	-335	-366
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-10 291</b>	<b>-9 956</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>7 348</b>	<b>7 683</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	90	33
Inköp	7	56
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>97</b>	<b>89</b>
Ingående avskrivningar	-11	-3
Årets avskrivningar	-20	-8
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-31</b>	<b>-11</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>66</b>	<b>78</b>

2025051910562

**Not 4 Ställda säkerheter**

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckningar	2 500	2 500
	<b>2 500</b>	<b>2 500</b>

**Not 5 Eventualförpliktelser**

Inga eventualförpliktelser

**Not 6 Ekonomiska arrangemang**

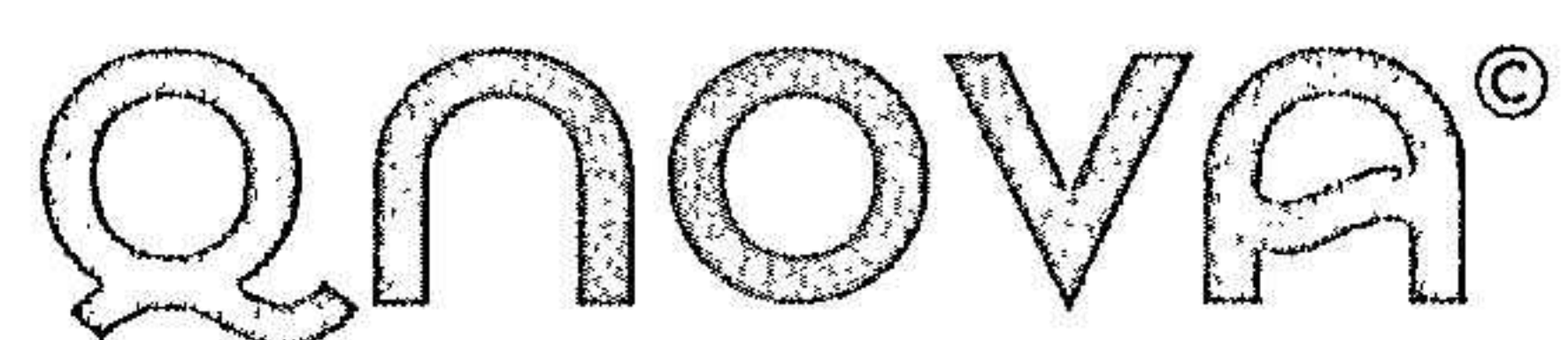
Bolaget ingår i ett centralkontosystem. Bolagets skuld eller tillgång redovisas som ett kortfristigt mellanhavande med koncernföretag. Den fastighetsinteckning som redovisas som ställd säkerhet är ställd för bolagets andel i centralkontosystemet.

Nässjö, den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Jörgen Zahlin  
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift  
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Christoffer Sillén  
Auktoriserad revisor



Signerande parter

Namn: Jörgen Zahlin  
Datum: 2025-02-11  
E-post: jorgen.zahlin@oem.se  
IP-Adress: 195.192.5.185  
Signeringstyp: BankID

Namn: CHRISTOFFER SILLÉN  
Datum: 2025-02-12  
E-post: christoffer.sillen@pwc.com  
IP-Adress: 84.17.219.58  
Signeringstyp: BankID

# QNOVA®

Signerande parter



Jörgen Zahlin



CHRISTOFFER SILLÉN

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Internordic Förvaltning AB, org.nr 556302-0873

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Internordic Förvaltning AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Internordic Förvaltning ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Internordic Förvaltning AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Internordic Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Internordic Förvaltning AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Internordic Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### **Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### **Revisorns ansvar**

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Växjö den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Christoffer Sillén  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-02-12 12:40:54 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: CHRISTOFFER SILLÉN

Christoffer Sillén

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2025051910567