

Årsredovisning för  
**Holmstaden Sverige AB**

559071-7350

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-26.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

David Malki  
Styrelseledamot

2025-06-26

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Holmstaden Sverige AB, 559071-7350, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Verksamheten:

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2016 och bedriver handel och förvaltning av värdepapper i onoterade aktier samt därmed förenlig verksamhet.

Koncernuppgifter:

Företaget är helägt dotterföretag till Holmstaden Holding AB, org nr 556991-6868 med säte i Stockholm.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i Tkr 2021
Nettoomsättning			0	0
Resultat efter finansiella poster	-1	-1	-1	-1
Soliditet %	0,4	0,6	0,8	1,3

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	-3 203	4 037
Balanseras i ny räkning		4 037	-4 037
Årets resultat			-974
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>834</b>	<b>-974</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	834
Årets resultat	-974
<b>Summa</b>	<b>-140</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-140
<b>Summa</b>	<b>-140</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-975	-900
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-975</b>	<b>-900</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-975</b>	<b>-900</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga räntetäkter och liknande resultatposter		1	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-974</b>	<b>-900</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		0	5 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>5 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-974</b>	<b>4 100</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-63
<b>Årets resultat</b>		<b>-974</b>	<b>4 037</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>	<b>3</b>		
Andra långfristiga värdepappersinnehav		11 398 099	8 398 075
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>11 398 099</b>	<b>8 398 075</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>11 398 099</b>	<b>8 398 075</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		29	28
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>29</b>	<b>28</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		45 320	46 319
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>45 320</b>	<b>46 319</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>45 349</b>	<b>46 347</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>11 443 448</b>	<b>8 444 422</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		834	-3 203
Årets resultat		-974	4 037
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-140</b>	<b>834</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>49 860</b>	<b>50 834</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		11 393 525	8 393 525
Skatteskulder		63	63
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>11 393 588</b>	<b>8 393 588</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>11 443 448</b>	<b>8 444 422</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

#### Kommentar till not

Bolaget har inte haft några anställda under året och inga ersättningar utgått till styrelsen.

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 398 075	6 108 123
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	3 000 024	2 289 952
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>11 398 099</b>	<b>8 398 075</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>11 398 099</b>	<b>8 398 075</b>

### Not 4 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag som upprättar koncernredovisning

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Moderbolaget som upprättar koncernredovisning: Holmstaden Holding AB	556991-6868	Stockholm

## Underskrifter

Stockholm

*David Malki*  
David Malki  
Styrelseledamot

2025-06-26  
Datum