

Årsredovisning
för
Norrortsmäklarna Holding AB
556885-7758

Räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-11-03.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jan Jägholm, Styrelseledamot
2025-11-03

Styrelsen och verkställande direktören för Norrortsmäklarna Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsmäklari och fastighetservice, äga och förvalta lös egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget ägs till 70 % av Jägholms Förvaltning AB, org nr 556885-7790, med säte i Stockholm.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	0	16	12	0
Resultat efter finansiella poster	-9	-2	-12	-9
Soliditet (%)	82,7	84,0	84,2	85,5

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	56 263	-1 618	104 645
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 618	1 618	0
Årets resultat			-8 869	-8 869
Belopp vid årets utgång	50 000	54 645	-8 869	95 776

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	54 645
årets förlust	-8 869
	45 776
disponeras så att	
i ny räkning överföres	45 776
	45 776

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-09-01
-2025-08-31

2023-09-01
-2024-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

0

16 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-9 000

-18 050

Summa rörelsekostnader

-9 000

-18 051

Rörelseresultat

-9 000

-2 051

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

131

438

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-6

Summa finansiella poster

131

432

Resultat efter finansiella poster

-8 869

-1 618

Resultat före skatt

-8 869

-1 618

Årets resultat

-8 869

-1 618

Balansräkning	Not	2025-08-31	2024-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	100 000	100 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		100 000	100 000
Summa anläggningstillgångar		100 000	100 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		8 272	23 391
Summa kortfristiga fordringar		8 272	23 391
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		7 504	1 254
Summa kassa och bank		7 504	1 254
Summa omsättningstillgångar		15 776	24 645
SUMMA TILLGÅNGAR		115 776	124 645
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		54 645	56 263
Årets resultat		-8 869	-1 618
Summa fritt eget kapital		45 776	54 645
Summa eget kapital		95 776	104 645
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 000	20 000
Summa kortfristiga skulder		20 000	20 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		115 776	124 645

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter på löpande räkning redovisas enligt huvudregeln. Företaget redovisar provisionsintäkter när försäljningskontraktet är underskrivet.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	100 000	100 000
Utgående redovisat värde	100 000	100 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades 2025-10-30

Stockholm

Anna-Carin Jägholm
Anna-Carin Jägholm
Verkställande direktör
2025-10-30

Jan Jägholm
Jan Jägholm
Ordförande
2025-10-30

Mats Norman
Mats Norman

2025-10-30