

ÅRSREDOVISNING

för

Förvaltnings AB Bojsen

Org.nr. 556368-4280

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Förvaltnings AB Bojsen intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 25 december 2022.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Trelleborg 2023-01-10



Carl Fredrik Bojsen

ÅRSREDOVISNING

för

Förvaltnings AB Bojsen

Org.nr. 556368-4280

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Förvaltnings AB Bojsen

Org.nr. 556368-4280

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar en fastighet samt bedriver konsultverksamhet.

Företagets säte är Skåne län, Trelleborg.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	180 030	180 027	225 000	198 803
Resultat efter finansiella poster	27 357	-83 914	18 653	-63 899
Soliditet (%)	30,33	32,70	36,06	38,05

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Uppskrivn.- fond	Reserv- fond	Överkurs- fond	Övrigt fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	859 498	20 000	0	1 576 129
Årets resultat					2 357
Belopp vid årets utgång	100 000	859 498	20 000	0	1 578 486

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 576 129
Årets resultat	2 357
	<hr/>
	1 578 486

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	1 578 486
	<hr/>
	1 578 486

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Förvaltnings AB Bojsen

Org.nr. 556368-4280

RESULTATRÄKNING

	Not	2021-07-01 2022-06-30	2020-07-01 2021-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		180 030	180 027
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		180 030	180 027
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-41 041	-197 156
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-67 276	-73 305
Summa rörelsekostnader		-108 317	-270 461
Rörelseresultat		71 713	-90 434
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		34 165	50 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-78 521	-43 480
Summa finansiella poster		-44 356	6 520
Resultat efter finansiella poster		27 357	-83 914
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-25 000	-142 000
Summa bokslutsdispositioner		-25 000	-142 000
Resultat före skatt		2 357	-225 914
Årets resultat		2 357	-225 914

2023011310577

Förvaltnings AB Bojsen

Org.nr. 556368-4280

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

	Not	2022-06-30	2021-06-30
Byggnader och mark	2	4 461 792	4 529 068
Inventarier, verktyg och installationer	3	85 909	85 909
Summa materiella anläggningstillgångar		4 547 701	4 614 977

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	4	200 000	200 000
Andelar i intresseföretag	5	16 667	16 667
Summa finansiella anläggningstillgångar		216 667	216 667

Summa anläggningstillgångar		4 764 368	4 831 644
------------------------------------	--	------------------	------------------

Omsättningstillgångar**Varulager m.m.**

Övriga lagertillgångar		201	201
Summa varulager		201	201

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		2 305 326	2 346 021
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 356 600	1 242 325
Summa kortfristiga fordringar		3 661 926	3 588 346

Kassa och bank

Kassa och bank		5 311	67 016
Summa kassa och bank		5 311	67 016

Summa omsättningstillgångar		3 667 438	3 655 563
------------------------------------	--	------------------	------------------

SUMMA TILLGÅNGAR		8 431 806	8 487 207
-------------------------	--	------------------	------------------

2023011310578

Förvaltnings AB Bojsen

Org.nr. 556368-4280

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond	7	859 498	859 498
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		979 498	979 498

Fritt eget kapital

Balanserat resultat		1 576 129	1 802 044
Årets resultat		2 357	-225 915
Summa fritt eget kapital		1 578 486	1 576 129

Summa eget kapital**2 557 984** **2 555 627****Långfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut	7	-5 300	0
Övriga skulder		4 483 156	4 477 856
Summa långfristiga skulder		4 477 856	4 477 856

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut		5 300	5 300
Övriga skulder		1 305 666	1 388 424
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		85 000	60 000
Summa kortfristiga skulder		1 395 966	1 453 724

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**8 431 806** **8 487 207**

2023011310579

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*Tillämpade avskrivningstider:

	<u>Antal år</u>
Byggnader och mark	50
Inventarier, verktyg och installationer	10

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	5 000 000	5 000 000
Utgående anskaffningsvärden	5 000 000	5 000 000
Ingående avskrivningar	-470 932	-403 656
Årets avskrivningar	-67 276	-67 276
Utgående avskrivningar	-538 208	-470 932
Redovisat värde	4 461 792	4 529 068

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	348 580	348 580
Utgående anskaffningsvärden	348 580	348 580
Ingående avskrivningar	-262 671	-256 642
Årets avskrivningar	0	-6 029
Utgående avskrivningar	-262 671	-262 671
Redovisat värde	85 909	85 909

Not 4 Andelar i koncernföretag	2022-06-30	2021-06-30
Företag	Antal	Redovisat
Organisationsnummer	/Kapital-	Redovisat
	andel %	värde
Mayfair Direct AB	1 350	0
556700-5805	Trelleborg	100,00%
		0
		200 000

Förvaltnings AB Bojsen

Org.nr. 556368-4280

NOTER

2023011310581

Uppgifter om eget kapital och resultat	Eget kapital	Resultat
Mayfair Direct AB	202 054	123
Mayfair Direct AB		
Ingående anskaffningsvärden	200 000	200 000
Utgående anskaffningsvärden	200 000	200 000
Redovisat värde	200 000	200 000

Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-06-30	2021-06-30
Slågarp Invest AB	165	0
556813-5551 Trelleborg	33,00%	
Uppgifter om eget kapital och resultat	Eget kapital	Resultat
Slågarp Invest AB	0	24 950

Not 6 Uppskrivningsfond

	2022-06-30	2021-06-30
Belopp vid årets ingång	859 498	859 498
Belopp vid årets utgång	859 498	859 498

Anläggningstillgångarnas utgående bokförda värde exklusive uppskrivningar uppgår till 3.669.570

Förfaller senare än 5 år	0	4 477 856
--------------------------	---	-----------

Övriga noter

Fastighetsinteckningar	0	2 700 000
------------------------	---	-----------

Not 9 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

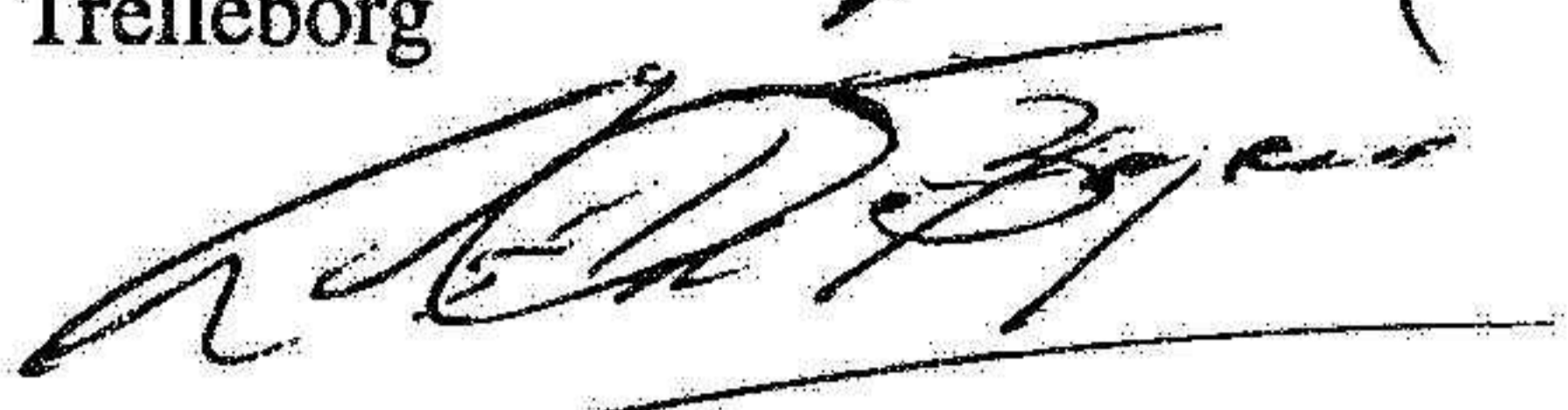
Förvaltnings AB Bojsen

Org.nr. 556368-4280

NOTER

25/2-12

Trelleborg



Carl-Fredrik Bojsen

2023011310582