

Årsredovisning
för
Strandporten AB
556958-5408
Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-17.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Tino Goetze, Styrelseledamot
2024-05-17

Styrelsen för Strandporten AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Gotland.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	3 032	2 864	2 770	1 836
Resultat efter finansiella poster	1 366	1 209	1 418	889
Soliditet (%)	8,1	5,0	1,7	1,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	330 288	728 334	1 108 622
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		728 334	-728 334	0
Årets resultat			305 528	305 528
Belopp vid årets utgång	50 000	1 058 622	305 528	1 414 150

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 058 622
årets vinst	305 528
	1 364 150

disponeras så att i ny räkning överföres	1 364 150
	1 364 150

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		3 031 906	2 864 184
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 031 906	2 864 184
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-626 305	-580 691
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-584 086	-584 083
Summa rörelsekostnader		-1 210 391	-1 164 774
Rörelseresultat		1 821 515	1 699 410
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		88 944	20 361
Räntekostnader och liknande resultatposter		-544 000	-510 533
Summa finansiella poster		-455 056	-490 172
Resultat efter finansiella poster		1 366 459	1 209 238
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-850 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		-130 000	-297 000
Summa bokslutsdispositioner		-980 000	-297 000
Resultat före skatt		386 459	912 238
Skatter			
Skatt på årets resultat		-80 931	-183 904
Årets resultat		305 528	728 334

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	20 354 871	20 919 913
Inventarier, verktyg och installationer	3	6 351	25 395
Summa materiella anläggningstillgångar		20 361 222	20 945 308
Summa anläggningstillgångar		20 361 222	20 945 308
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		923 382	1 029 575
Övriga fordringar		107 612	248 420
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		21 289	20 217
Summa kortfristiga fordringar		1 052 283	1 298 212
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 151 539	6 415 556
Summa kassa och bank		1 151 539	6 415 556
Summa omsättningstillgångar		2 203 822	7 713 768
SUMMA TILLGÅNGAR		22 565 044	28 659 076

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 058 622	330 288
Årets resultat		305 528	728 334
Summa fritt eget kapital		1 364 150	1 058 622
Summa eget kapital		1 414 150	1 108 622
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		527 000	397 000
Summa obeskattade reserver		527 000	397 000
Långfristiga skulder	4		
Skulder till koncernföretag		18 987 203	25 526 670
Summa långfristiga skulder		18 987 203	25 526 670
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		43 556	8 002
Skatteskulder		130 065	131 414
Övriga skulder		157 656	187 569
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 305 414	1 299 799
Summa kortfristiga skulder		1 636 691	1 626 784
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		22 565 044	28 659 076

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	22 802 355	22 802 355
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	22 802 355	22 802 355
Ingående avskrivningar	-1 882 442	-1 317 400
Årets avskrivningar	-565 042	-565 042
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 447 484	-1 882 442
Utgående redovisat värde	20 354 871	20 919 913

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	95 220	95 220
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	95 220	95 220
Ingående avskrivningar	-69 825	-50 784
Årets avskrivningar	-19 044	-19 041
Utgående ackumulerade avskrivningar	-88 869	-69 825
Utgående redovisat värde	6 351	25 395

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	18 987 203	25 526 670
	18 987 203	25 526 670

Not 5 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	21 898 000	21 898 000
	21 898 000	21 898 000

Stockholm 2024-05-17

Tino Goetze
Tino Goetze