

# Årsredovisning

för

## Fanna 32:35 AB

559374-7909

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-04-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-09-12.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Eric Johansson, Styrelseledamot

2025-09-30

Styrelsen för Fanna 32:35 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget planerar, projekterar och producerar fastigheter.

Företaget har sitt säte i Enköping.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b> (13 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	4 099	-30	-30
Soliditet (%)	78,6	0,5	0,5

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	458	318	<b>25 776</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		318	-318	<b>0</b>
Årets resultat			3 254 610	<b>3 254 610</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>776</b>	<b>3 254 610</b>	<b>3 280 386</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	776
årets vinst	3 254 610
	<b>3 255 386</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	3 255 386
	<b>3 255 386</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-05-01  
-2025-04-30

2023-05-01  
-2024-04-30

### Rörelsens intäkter

Övriga rörelseintäkter

4 124 511

0

**4 124 511**

**0**

### Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

-23 200

-29 600

**-23 200**

**-29 600**

### Rörelseresultat

**4 101 311**

**-29 600**

### Resultat från finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-1 832

0

**-1 832**

**0**

### Resultat efter finansiella poster

**4 099 479**

**-29 600**

Bokslutsdispositioner

0

30 000

### Resultat före skatt

**4 099 479**

**400**

Skatt på årets resultat

-844 869

-82

### Årets resultat

**3 254 610**

**318**

## Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

0

4 875 489

0

4 875 489

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Fordringar hos koncernföretag

3

4 085 511

61 000

4 085 511

61 000

#### Summa anläggningstillgångar

4 085 511

4 936 489

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

90 057

25 000

#### Summa omsättningstillgångar

90 057

25 000

### SUMMA TILLGÅNGAR

4 175 568

4 961 489

## Balansräkning

Not

2025-04-30

2024-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

776

458

Årets resultat

3 254 610

318

**3 255 386**

**776**

#### Summa eget kapital

**3 280 386**

**25 776**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

20 825

4 876 314

Aktuella skatteskulder

816 351

199

Övriga skulder

58 006

59 200

#### Summa kortfristiga skulder

**895 182**

**4 935 713**

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

**4 175 568**

**4 961 489**

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Nuvarande fastighet avser mark där ingen avskrivning sker.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	4 875 489	4 875 489
Inköp mark	0	0
Försäljningar/utrangeringar	-4 875 489	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>4 875 489</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>4 875 489</b>

**Not 3 Fordringar hos koncernföretag**

	<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	61 000	31 000
Tillkommande fordringar	4 024 511	30 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 085 511</b>	<b>61 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 085 511</b>	<b>61 000</b>

**Not 4 Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Karin Smedlund, Ludvig & Co

Enköping 2025-09-12

*Eric Johansson*  
Eric Johansson