

# Årsredovisning

för

## Vitådalens Mark & Gräv AB

556973-4683

Räkenskapsåret  
2022-01-01 – 2022-12-31

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Vitådalens Mark & Gräv AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 17 april 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Piteå den 17 april 2023



Johan Öhman

Styrelsen för Vitådalens Mark & Gräv AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget utför markanläggningsarbeten.

Företaget har sitt säte i Luleå.

| <b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>      | <b>2022</b> | <b>2021</b> | <b>2020</b> | <b>2019</b> |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning                   | 4 001       | 4 655       | 4 889       | 4 681       |
| Resultat efter finansiella poster | 89          | 193         | 142         | 1 137       |
| Soliditet (%)                     | 66,0        | 58,3        | 48,9        | 54,0        |

### Förändringar i eget kapital

|   | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Balanserat<br/>resultat</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b>    |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 50 000                    | 1 438 350                      | 354 003                   | <b>1 842 353</b> |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                           |                                |                           |                  |
| Utdelning                                   |                           | -100 000                       |                           | <b>-100 000</b>  |
| Balanseras i ny räkning                     |                           | 354 003                        | -354 003                  | <b>0</b>         |
| Årets resultat                              |                           |                                | 246 465                   | <b>246 465</b>   |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>50 000</b>             | <b>1 692 353</b>               | <b>246 465</b>            | <b>1 988 818</b> |

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|   |                  |
|---|------------------|
| balanserad vinst                            | 1 692 353        |
| årets vinst                                 | 246 465          |
|   | <b>1 938 818</b> |
| disponeras så att<br>i ny räkning överföres | 1 938 818        |
|   | <b>1 938 818</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

6

## Resultaträkning

|  | Not | 2022-01-01<br>-2022-12-31 | 2021-01-01<br>-2021-12-31 |
|--|-----|---------------------------|---------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>      |     |                           |                           |
| Nettoomsättning                                      |     | 4 000 562                 | 4 654 984                 |
| Övriga rörelseintäkter                               |     | 74 460                    | 96 347                    |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b> |     | <b>4 075 022</b>          | <b>4 751 331</b>          |
| <b>Rörelsekostnader</b>                              |     |                           |                           |
| Fordons- och maskinkostnader                         |     | -1 073 940                | -1 499 972                |
| Övriga externa kostnader                             |     | -698 591                  | -1 051 147                |
| Personalkostnader                                    | 2   | -1 264 216                | -1 093 179                |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar    |     | -858 160                  | -882 510                  |
| Övriga rörelsekostnader                              |     | -65 199                   | 0                         |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>                        |     | <b>-3 960 106</b>         | <b>-4 526 808</b>         |
| <b>Rörelseresultat</b>                               |     | <b>114 916</b>            | <b>224 523</b>            |
| <b>Finansiella poster</b>                            |     |                           |                           |
| Räntekostnader och liknande resultatposter           |     | -26 164                   | -31 681                   |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>             |     | <b>88 752</b>             | <b>192 842</b>            |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>                         |     |                           |                           |
| Förändring av periodiseringsfonder                   |     | -108 100                  | 107 900                   |
| Förändring av överavskrivningar                      |     | 323 346                   | 149 588                   |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b>                   |     | <b>215 246</b>            | <b>257 488</b>            |
| <b>Resultat före skatt</b>                           |     | <b>303 998</b>            | <b>450 330</b>            |
| <b>Skatter</b>                                       |     |                           |                           |
| Skatt på årets resultat                              |     | -57 533                   | -96 327                   |
| <b>Årets resultat</b>                                |     | <b>246 465</b>            | <b>354 003</b>            |

6

| <b>Balansräkning</b>                    | <b>Not</b> | <b>2022-12-31</b> | <b>2021-12-31</b> |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                       |            |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>            |            |                   |                   |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> |            |                   |                   |
| Inventarier                             | 3          | 1 130 625         | 2 076 484         |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>      |            | <b>1 130 625</b>  | <b>2 076 484</b>  |
| <b>Omsättningstillgångar</b>            |            |                   |                   |
| <i>Kortfristiga fordringar</i>          |            |                   |                   |
| Kundfordringar                          |            | 399 265           | 1 017 529         |
| Övriga fordringar                       |            | 62 007            | 45                |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>    |            | <b>461 272</b>    | <b>1 017 574</b>  |
| <i>Kassa och bank</i>                   |            |                   |                   |
| Kassa och bank                          |            | 1 995 295         | 1 010 107         |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>      |            | <b>2 456 567</b>  | <b>2 027 681</b>  |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                 |            | <b>3 587 192</b>  | <b>4 104 165</b>  |

2025042411604

6

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital ( 500 aktier med kvotvärde 100 kr)

50 000

50 000

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 692 353

1 438 350

Årets resultat

246 465

354 003

**Summa fritt eget kapital**

**1 938 818**

**1 792 353**

**Summa eget kapital**

**1 988 818**

**1 842 353**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

208 100

100 000

Ackumulerade överavskrivningar

267 796

591 142

**Summa obeskattade reserver**

**475 896**

**691 142**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

159 557

563 081

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

388 524

388 524

Leverantörsskulder

150 604

287 365

Skatteskulder

0

2 769

Övriga skulder

251 998

230 570

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

171 795

98 361

**Summa kortfristiga skulder**

**962 921**

**1 007 589**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 587 192**

**4 104 165**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

|                        | 2022-01-01<br>-2022-12-31 | 2021-01-01<br>-2021-12-31 |
|------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Medelantalet anställda | 2                         | 2                         |

### Not 3 Inventarier

|   | 2022-12-31        | 2021-12-31        |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 4 667 569         | 4 614 419         |
| Inköp   |                   | 237 850           |
| Försäljningar/utrangeringar                     | -150 000          | -184 700          |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>4 517 569</b>  | <b>4 667 569</b>  |
| Ingående avskrivningar                          | -2 591 085        | -1 766 622        |
| Försäljningar/utrangeringar                     | 62 301            | 58 047            |
| Årets avskrivningar                             | -858 160          | -882 510          |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-3 386 944</b> | <b>-2 591 085</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>1 130 625</b>  | <b>2 076 484</b>  |

6

**Not 4 Ställda säkerheter**

|                                     | 2022-12-31     | 2021-12-31       |
|-------------------------------------|----------------|------------------|
| Tillgångar med äganderättsförbehåll | 791 998        | 1 231 637        |
|                                     | <b>791 998</b> | <b>1 231 637</b> |

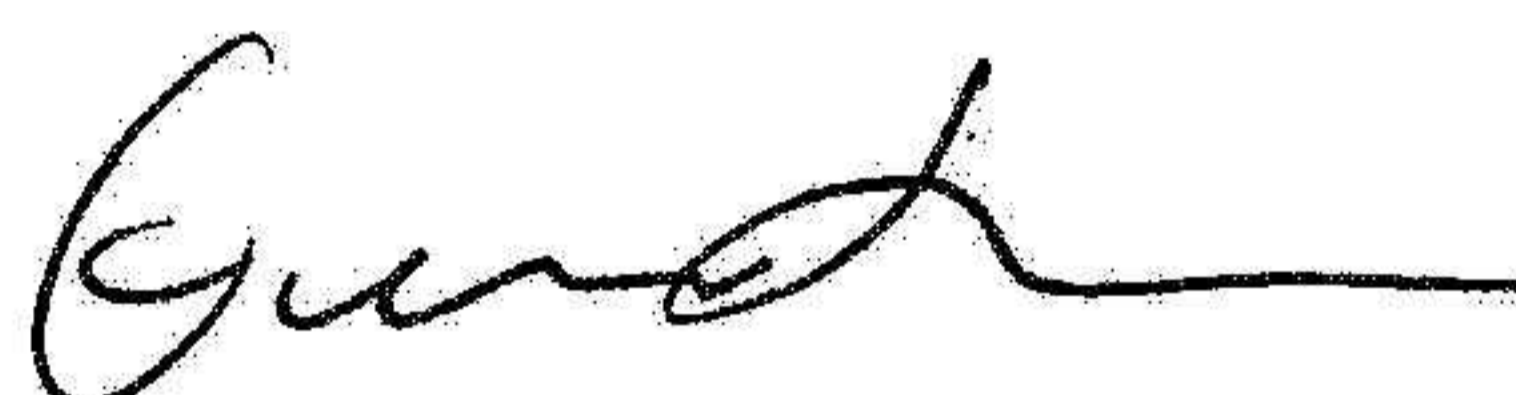
Luleå den 9 mars 2023



Johan Öhman

Vår revisionsberättelse har lämnats den 17 april 2023

Resultat Redovisning & Revision i Piteå AB



Emma Linderuth  
Auktoriserad revisor

2023042411607

# resultat

1 (4)

2023042411608

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Vitådalens Mark & Gräv AB  
Org.nr 556973-4683

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Vitådalens Mark & Gräv AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Vitådalens Mark & Gräv ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Vitådalens Mark & Gräv AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### *Övriga upplysningar*

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 2022-03-13 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

# resultat

2 (4)

2025042411609

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

*a*

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Vitådalens Mark & Gräv AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Vitådalens Mark & Gräv AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

6

# resultat

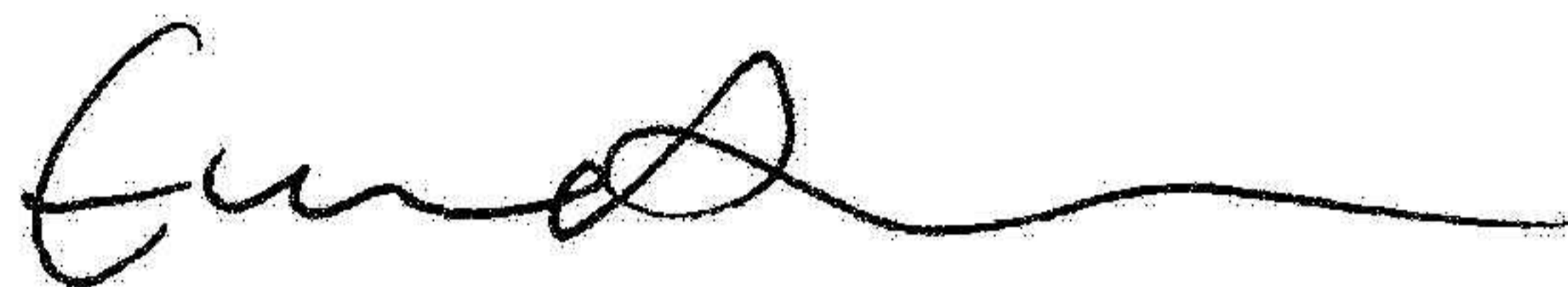
4 (4)

202304241511

Som en del av en revision enligt god revisionsordning i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Piteå den 17 april 2023

RESULTAT Redovisning & Revision i Piteå AB



---

Emma Lineruth  
Auktoriserad revisor