

Årsredovisning för  
**Johannesbergs Holding AB**

559246-0280

Räkenskapsåret

**2023-07-01 - 2024-06-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-19.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

George Bergengren  
Styrelseledamot

2025-01-09

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Johannesbergs Holding AB, 559246-0280, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Malmö, registrerades år 2020 och äger aktier i dotterbolag samt övriga värdepapper. Företaget äger sedan 2020 dotterbolaget Johannesbergs Förvaltning AB, org.nr. 559246-0199, som äger en fastighet i Norrtälje kommun. Det andra dotterbolaget, Johannesberg Gottröra Fastighets AB, org.nr. 556902-7351, har fusionerats genom absorption till Johannesbergs Förvaltning AB.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har gjord nedskrivning på värdepapper i andra svenska företag med 818 062 kr.

### Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning			0	0
Resultat efter finansiella poster	-953 587	118 595	-781 592	-7 968
Soliditet %	1,3	2,9	1	1

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	61 864	138 993
Balanseras i ny räkning		138 993	-138 993
Erhållna aktieägartillskott		800 000	
Årets resultat			-953 587
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 000 857</b>	<b>-953 587</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 000 857
Årets resultat	-953 587
<b>Summa</b>	<b>47 270</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	47 270
<b>Summa</b>	<b>47 270</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-07-01 - 2024-06-30</i>	<i>2022-07-01 - 2023-06-30</i>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-30 554	-28 966
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-30 554</b>	<b>-28 966</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-30 554</b>	<b>-28 966</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	2 100 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-100 000	0
Övriga ränteförbättringar och liknande resultatposter		-3 800	26 313
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-818 062	-1 978 752
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 171	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-923 033</b>	<b>147 561</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-953 587</b>	<b>118 595</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		0	125 000
Lämnade koncernbidrag		0	-100 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>25 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-953 587</b>	<b>143 595</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-4 602
<b>Årets resultat</b>		<b>-953 587</b>	<b>138 993</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	2	4 080 000	4 080 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	3 095 938	3 889 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>7 175 938</b>	<b>7 969 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>7 175 938</b>	<b>7 969 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		0	450 000
Övriga fordringar		324	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		419	183
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>743</b>	<b>450 183</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		283 629	309 852
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>283 629</b>	<b>309 852</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>284 372</b>	<b>760 035</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>7 460 310</b>	<b>8 729 035</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 000 857	61 864
Årets resultat		-953 587	138 993
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>47 270</b>	<b>200 857</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>97 270</b>	<b>250 857</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		1 509 500	1 925 000
Övriga skulder		5 825 000	6 500 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>7 334 500</b>	<b>8 425 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		4 602	53 178
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		23 938	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>28 540</b>	<b>53 178</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>7 460 310</b>	<b>8 729 035</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag ("K2").

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	4 080 000	4 080 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>4 080 000</b>	<b>4 080 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>4 080 000</b>	<b>4 080 000</b>

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	6 590 752	5 930 434
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	25 000	660 318
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>6 615 752</b>	<b>6 590 752</b>
Ingående nedskrivningar	-2 701 752	-723 000
<b>Förändring av nedskrivningar</b>		
Årets nedskrivningar	-818 062	-1 978 752
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>-3 519 814</b>	<b>-2 701 752</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>3 095 938</b>	<b>3 889 000</b>

### Not 4 Långfristiga skulder

	2024-06-30	2023-06-30
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	7 334 500	8 425 000

## Underskrifter

Malmö

*George Bergengren*

2024-12-19

George Bergengren  
Styrelseledamot

Datum

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-12-19

Deloitte AB

*Henrik Ekström*

Henrik Ekström

Auktoriserad revisor



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Johannesbergs Holding AB, org.nr 559246-0280

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Johannesbergs Holding AB för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Johannesbergs Holding ABs finansiella ställning per den 30 juni 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Johannesbergs Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en

revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Johannesbergs Holding AB för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## ***Grund för uttalanden***

Sida 2(3)

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Johannesbergs Holding AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

MALMÖ  
2024-12-19

Deloitte AB

*Henrik Tobias Ekström*  
Henrik Tobias Ekström  
Auktoriserad revisor

Sida 3(3)