

Årsredovisning för  
**Prefab bolaget i Västerås AB**  
559060-2917

Räkenskapsåret  
**2022-01-01 - 2022-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-8
Underskrifter	9

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Prefab bolaget i Västerås AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-16. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Västerås den 2023-06-16

  
Joachim Holmgren  
Verkställande direktören

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Prefab bolaget i Västerås AB, 559060-2917, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva tillverkning av varor av, och handel med byggnadselement av betong och cement. Även utföra byggnadsentreprenader, äga och förvalta fastigheter, aktier och annan lös egendom.

Företaget har sitt säte i Västerås.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företagets har under året flyttat verksamheten till en ny fabrik i Västerås, investeringarna i den nya fabriken har ökat produktionskapaciteten vilket delvis bidragit till företagets omsättningsökning. Företaget har fortsatt under året sett en hög efterfrågan på företagets produkter samtidigt som råvarupriserna på vissa marknader fortsatt stigit vilket påverkat bolagets resultat.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kkr 2019
Nettoomsättning	103 282	82 130	58 801	58 965
Resultat efter finansiella poster	1 968	2 310	1 997	5 859
Soliditet, %	18	32	38	29

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		4 135 914
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Utdelning			-2 000 000
Årets resultat			384 248
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>		<b>2 520 162</b>

dt  
7 12  
10 8

## Resultatdisposition

	<i>Belopp i kr</i>
<hr/>	
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	2 135 914
årets resultat	384 248
Totalt	<hr/> 2 520 162
disponeras för	
balanseras i ny räkning	2 520 162
Summa	<hr/> 2 520 162

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

2023070708687

AA  
P.T.R.  
488

2023070708688

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		103 281 591	82 129 716
Övriga rörelseintäkter		196 603	208 897
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>103 478 194</b>	<b>82 338 613</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-65 178 549	-52 504 600
Handelsvaror		-	1 337 230
Övriga externa kostnader		-12 393 241	-11 146 756
Personalkostnader	2	-21 558 024	-16 064 443
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-2 067 362	-1 576 868
Övriga rörelsekostnader		-112 750	-2 086
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-101 309 926</b>	<b>-79 957 523</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>2 168 268</b>	<b>2 381 090</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-200 520	-70 993
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-200 520</b>	<b>-70 993</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 967 748</b>	<b>2 310 097</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-49 400	-310 460
Förändring av periodiseringsfonder		355 900	-
Förändring av överavskrivningar		-1 890 000	-
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-1 583 500</b>	<b>-310 460</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>384 248</b>	<b>1 999 637</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-	-423 404
<b>Årets resultat</b>		<b>384 248</b>	<b>1 576 233</b>

  
 AH  
 TR  
 PLO

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	11 726 765	6 476 491
Inventarier, verktyg och installationer	4	4 599 429	615 873
Summa materiella anläggningstillgångar		16 326 194	7 092 364
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		16 326 194	7 092 364
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m.m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		4 583 936	3 257 935
Summa varulager		4 583 936	3 257 935
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		12 100 358	5 622 720
Övriga fordringar		77 293	1 207 063
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		3 360 336	-
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 691 753	1 326 809
Summa kortfristiga fordringar		17 229 740	8 156 592
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank	6	-	4 178 516
Summa kassa och bank		-	4 178 516
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		21 813 676	15 593 043
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		38 139 870	22 685 407

off  
TIR  
7/030

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (0 aktier)		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 135 914	2 559 681
Årets resultat		384 248	1 576 233
Summa fritt eget kapital		2 520 162	4 135 914
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 570 162</b>	<b>4 185 914</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder	5	1 640 000	1 995 900
Akkumulerade överavskrivningar		3 780 000	1 890 000
Summa obeskattade reserver		5 420 000	3 885 900
<b>Långfristiga skulder</b>			
Checkräkningskredit	6	1 782 728	-
Övriga skulder till kreditinstitut		4 541 474	1 315 848
Summa långfristiga skulder		6 324 202	1 315 848
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		3 453 049	1 429 776
Fakturerad men ej upparbetad intäkt		-	550 263
Leverantörsskulder		10 791 669	7 103 267
Skulder till koncernföretag		3 309 860	260 460
Skatteskulder		63 569	385 127
Övriga skulder		1 225 919	604 153
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 981 440	2 964 699
Summa kortfristiga skulder		23 825 506	13 297 745
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>38 139 870</b>	<b>22 685 407</b>

*[Handwritten signature]*  
TIR  
2023

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BRFNAR 2016:10 om årsredovisningar i mindre aktiebolag.

#### **Definition av nyckeltal**

##### *Nettoomsättning*

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### *Resultat efter finansiella poster*

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

##### *Soliditet*

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

#### **Tjänste- och entreprenaduppdrag**

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt huvudregeln. Bolaget har tillämpat successiv vinstavräkning vad det gäller pågående projekt, vilket innebär att inkomster och utgifter som är hänförliga till en order redovisas som intäkt respektive kostnad i förhållande till orderns färdigställandegrad på balansdagen.

#### **Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar**

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	10
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
-Inventarier, verktyg och installationer	3

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Handwritten signature and initials: *TH*  
*TIE*  
*POP*

## Not 2 Anställda och personalkostnader

### Medelantalet anställda

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Män	35	29
Kvinnor	-	-
<b>Totalt</b>	<b>35</b>	<b>29</b>

## Not 3 Anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	11 917 044	10 104 397
-Nyanskaffningar	6 724 716	2 062 647
-Avyttringar och utrangeringar	-734 723	-250 000
	<u>17 907 037</u>	<u>11 917 044</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-5 440 553	-4 394 893
-Avyttringar och utrangeringar	717 767	250 000
-Årets avskrivning enligt plan	-1 457 486	-1 295 660
	<u>-6 180 272</u>	<u>-5 440 553</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>11 726 765</b>	<b>6 476 491</b>

## Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 490 026	1 282 192
-Nyanskaffningar	4 687 370	217 972
-Avyttringar och utrangeringar	-630 554	-10 138
Vid årets slut	<u>5 546 842</u>	<u>1 490 026</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-874 153	-603 083
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	536 616	10 138
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-609 876	-281 208
Vid årets slut	<u>-947 413</u>	<u>-874 153</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>4 599 429</b>	<b>615 873</b>

## Not 5 Periodiseringsfonder

	2022-12-31	2021-12-31
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2017		355 900
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2018	1 300 000	1 300 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2019	340 000	340 000
	<u>1 640 000</u>	<u>1 995 900</u>

Av periodiseringsfonder utgör 350 960 kr uppskjuten skatt.

OH  
70 12  
400

2023070708693

### Not 6 Checkräkningskredit

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljad kreditlimit	5 300 000	5 300 000
Outnyttjad del	-3 517 272	-5 300 000
<b>Utnyttjat kreditbelopp</b>	<b>1 782 728</b>	<b>-</b>

### Not 7 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

#### Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
<b>Ställda säkerheter</b>		
Företagsinteckningar	6 300 000	6 300 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	8 393 967	3 605 676
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>14 693 967</b>	<b>9 905 676</b>

dm  
P  
g  
TR  
P

## Underskrifter

Västerås 2023-06-16



Joachim Holmgren  
VD/Styrelseordförande



Jan Olov Pettersson  
Styrelseledamot



Tony Rylander  
Styrelseledamot



Janne Vineld  
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 2023-06-16



Katarina Nygren  
Auktoriserad revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Prefab bolaget i Västerås AB  
Org.nr. 559060-2917

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Prefab bolaget i Västerås AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Prefab bolaget i Västerås ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Prefab bolaget i Västerås AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
  - skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
  - utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
  - drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
  - utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat. 

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Prefab bolaget i Västerås AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Prefab bolaget i Västerås AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Västerås den 16.6 2023

Katarina Nygren  
Auktoriserad revisor / Medlem i FAR

FOTOKOPIANS  
Överensstämmelse med originalet intygas:

*E. Keet*