

# Öresunds Byggtjänst AB

559122-1840

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen och verkställande direktören upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Nenad Nikolic, Verkställande direktör

2024-07-31

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Företagets med säte i Malmö bedriver byggverksamhet samt försäljning av byggvaror och därmed förenlig verksamhet.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Det egna kapitalet är fortsatt förbrukat med mer än halva det registrerade aktiekapitalet. Årsredovisningens balansräkning utgör andra kontrollbalansräkning enligt aktiebolagslagen 25 kap. Årsstämman tillika andra kontrollstämman för räkenskapsåret 2023-12-31 har att fatta beslut om att verksamheten ska drivas vidare.

Första kontrollbalansräkning har hållits 15 september 2023.

Bolaget är för sin finansiering beroende av ökad omsättning med bättre marginaler vilket är ledningens avsikt.

Ledningen har för 2024 lagt upp en ny strategi för att återställa det egna kapitalet och har stor tilltro till den fortsatta driften.

## Flerårsöversikt

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
Nettoomsättning	7 723 249	7 157 806	9 541 712	8 965 090
Resultat efter finansiella poster	-889 954	-1 286 539	49 193	-224 971
Soliditet (%)	-339	-157	13	18

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	342 264	-1 286 539	-894 275
Balanseras i ny räkning		-1 286 539	1 286 539	0
Årets resultat			-889 954	-889 954
<b>Vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-944 275</b>	<b>-889 954</b>	<b>-1 784 229</b>

## Resultatdisposition

Styrelsen och VD föreslår att den ansamlade förlusten

Balanserat resultat	-944 275
Årets resultat	-889 954
<b>Summa</b>	<b>-1 834 229</b>
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	-1 834 229
<b>Summa</b>	<b>-1 834 229</b>

# Resultaträkning

	Not 1	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		7 723 249	7 157 806
Övriga rörelseintäkter		4 728	75 649
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>7 727 977</b>	<b>7 233 455</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-3 233 410	-3 559 917
Övriga externa kostnader		-1 910 084	-1 732 508
Personalkostnader	2	-3 393 931	-3 130 076
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-48 166	-51 000
Övriga rörelsekostnader		0	-47 750
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-8 585 591</b>	<b>-8 521 251</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-857 614</b>	<b>-1 287 796</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		588	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-32 928	1 257
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-32 340</b>	<b>1 257</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-889 954</b>	<b>-1 286 539</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-889 954</b>	<b>-1 286 539</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-889 954</b>	<b>-1 286 539</b>

# Balansräkning

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	29 585	48 751
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>29 585</b>	<b>48 751</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>29 585</b>	<b>48 751</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Råvaror och förnödenheter		50 000	50 000
Förskott till leverantörer		33 845	46 676
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>83 845</b>	<b>96 676</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		301 043	131 292
Övriga fordringar		19 913	51 817
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		58 338	213 795
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>379 294</b>	<b>396 904</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		33 833	28 641
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>33 833</b>	<b>28 641</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>496 972</b>	<b>522 221</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>526 557</b>	<b>570 972</b>

# Balansräkning

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-944 275	342 264
Årets resultat		-889 954	-1 286 539
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-1 834 229</b>	<b>-944 275</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>-1 784 229</b>	<b>-894 275</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		0	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Förskott från kunder		70 000	70 231
Leverantörsskulder		746 228	207 855
Skatteskulder		0	5 183
Övriga skulder		1 181 543	988 505
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		313 015	193 473
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 310 786</b>	<b>1 465 247</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>526 557</b>	<b>570 972</b>

# Noter

## Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

## Not 2 - Medelantal anställda

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Medelantal anställda under året	6,0	5,0

## Not 3 - Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Anskaffningsvärden</b>		
Ingående anskaffningsvärden	255 000	349 564
Inköp	29 000	0
Försäljningar/utrangeringar	0	-94 564
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>284 000</b>	<b>255 000</b>
<b>Avskrivningar</b>		
Ingående avskrivningar	-206 249	-174 814
Omklassificeringar m.m.	0	-14 435
Årets avskrivningar	-48 166	-17 000
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-254 415</b>	<b>-206 249</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>29 585</b>	<b>48 751</b>

## **Not 4 - Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Företagets utveckling under 2024 är positiv fram till datum för årsredovisningens påteckning.

# Underskrifter

Årsredovisning för Öresunds Byggtjänst AB, 559122-1840  
Avseende räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Elektroniskt underskriven  
Malmö

Nenad Nikolic  
Nenad Nikolic  
Styrelseledamot och verkställande direktör  
2024-07-30

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-07-31  
Revisorsgruppen i Malmö AB

Elvedin Music  
Elvedin Music  
Auktoriserad revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Öresunds Byggtjänst AB, org.nr 559122-1840

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Öresunds Byggtjänst AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Öresunds Byggtjänst ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Öresunds Byggtjänst AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### *Väsentlig osäkerhetsfaktor avseende antagandet om fortsatt drift*

Utan att det påverkar mina uttalande ovan vill jag fästa uppmärksamhet på att det av såväl förvaltningsberättelsen som balansräkningen framgår att bolagets eget kapital är förbrukat och att styrelsens bedömning av den fortsatta driften, som framgår av förvaltningsberättelsen, visar på betydande likviditetsproblem under den kommande 12 månaders perioden. Dessa förhållande tyder på att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## *Uttalanden*

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Öresunds Byggtjänst AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Öresunds Byggtjänst AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

## ***Anmärkning***

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Som framgår av årsredovisningens balansräkning understiger bolagets eget kapital hälften av aktiekapitalet sedan föregående år. Styrelsen har, alltsedan detta inträffade, en skyldighet att, enligt 25 kap. aktiebolagslagen, upprätta en andra kontrollbalansräkning. Kontrollbalansräkningen har inte upprättats inom den tidsfrist som följer av aktiebolagslagen 25 kap.

Malmö

2024-07-31

Revisorsgruppen i Malmö AB

*Elvedin Music*

Elvedin Music

Auktoriserad revisor