

# Årsredovisning

för

## Stefan Jacobsson i Stockholm AB

556423-6445

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-14.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Stefan Jakobsson, Styrelseledamot

2025-05-14

Styrelsen för Stefan Jacobsson i Stockholm AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger och förvaltar en fastighet.

Företaget har sitt säte i Stockholms län, Stockholm kommun.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	525	447	394	464	443
Resultat efter finansiella poster	228	105	-30	104	-95
Soliditet (%)	90	81	81	86	81

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	860 009	105 233	<b>1 085 242</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			105 233	-105 233	<b>0</b>
Årets resultat				227 717	<b>227 717</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>965 242</b>	<b>227 717</b>	<b>1 312 959</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	965 241
årets vinst	227 717
	<b>1 192 958</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 192 958
	<b>1 192 958</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		525 227	446 745
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>525 227</b>	<b>446 745</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-280 945	-241 638
Personalkostnader	2	-32 041	-24 203
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-11 739	-79 903
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-324 725</b>	<b>-345 744</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>200 502</b>	<b>101 001</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		27 215	4 233
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-1
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>27 215</b>	<b>4 232</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>227 717</b>	<b>105 233</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>227 717</b>	<b>105 233</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>227 717</b>	<b>105 233</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	289 392	301 131
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>289 392</b>	<b>301 131</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>289 392</b>	<b>301 131</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		133 278	140 610
Övriga fordringar		6 717	6 717
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		21 744	18 036
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>161 739</b>	<b>165 363</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 014 649	871 283
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 014 649</b>	<b>871 283</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 176 388</b>	<b>1 036 646</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 465 780</b>	<b>1 337 777</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

965 241

860 009

Årets resultat

227 717

105 233

**Summa fritt eget kapital**

**1 192 958**

**965 242**

**Summa eget kapital**

**1 312 958**

**1 085 242**

#### Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

10 000

10 000

Leverantörsskulder

15 948

17 608

Övriga skulder

10 251

92 359

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

116 623

132 568

**Summa kortfristiga skulder**

**152 822**

**252 535**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 465 780**

**1 337 777**

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader 25 år

### Not 1 Uppgifter om moderföretag

TA Team Adjusters Skadereglering i Öst AB, org.nr 556602-3668 med säte i Stockholm.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	0,1	0,1

### Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 433 494	3 433 494
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 433 494</b>	<b>3 433 494</b>
Ingående avskrivningar	-3 132 363	-3 052 460
Årets avskrivningar	-11 739	-79 903
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-3 144 102</b>	<b>-3 132 363</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>289 392</b>	<b>301 131</b>

Byggnaden är uppförd på tomträtt

Stefan Jacobsson i Stockholm AB  
Org.nr 556423-6445

7 (7)

Stockholm 2025-05-14

*Stefan Jakobsson*  
Stefan Jakobsson

*Malgorzata Jakobsson*  
Malgorzata Jakobsson