

Årsredovisning
för
Makdesi Holding AB
559180-7325
Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Makdesi Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 22 mars 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg den 22 mars 2023



Milad Makdesi Aphram

Årsredovisning
för
Makdesi Holding AB

559180-7325

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Makdesi Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget har till föremål för sin verksamhet att, direkt eller indirekt, äga och förvalta fast och lös egendom såsom fastigheter och värdepapper.

Bolaget är kommanditdelägare till KB Kilen Tuve, 916839-3305, med säte i Göteborg.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har upptaxerats föregående räkenskapsår med hänsyn till att bolaget tidigare ej redovisat resultatandelar i KB Kilen Tuve. Detta får till följd att Eget Kapital är 259 146 kr högre än vad som redovisades föregående år. Korrigeringen syns på raden *Rättelse tidigare år* i Förändringar i eget kapital nedan.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2018/19
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	364	0	-7	-2
Soliditet (%)	15	2	2	97

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-8 267	-500	41 233
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-500	500	0
Rättelse tidigare år		259 146		259 146
Årets resultat			217 365	217 365
Belopp vid årets utgång	50 000	250 379	217 365	517 744

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	250 379
årets vinst	217 365
	467 744
disponeras så att	
i ny räkning överföres	467 744
	467 744

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

0

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-3 490

-500

Summa rörelsekostnader

-3 490

-500

Rörelseresultat

-3 490

-500

Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

366 777

0

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

534

0

Summa finansiella poster

367 311

0

Resultat efter finansiella poster

363 821

-500

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-90 000

0

Summa bokslutsdispositioner

-90 000

0

Resultat före skatt

273 821

-500

Skatter

Skatt på årets resultat

-56 456

0

Årets resultat

217 365

-500

Balansräkning

Not 2022-12-31 2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	3 349 837	0
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	0	2 829 776
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 349 837	2 829 776
Summa anläggningstillgångar		3 349 837	2 829 776

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		50 000	0
Övriga fordringar		307 937	0
Summa kortfristiga fordringar		357 937	0

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar		100 534	0
Summa kortfristiga placeringar		100 534	0

Kassa och bank

Kassa och bank		5 554	1 018
Summa kassa och bank		5 554	1 018
Summa omsättningstillgångar		464 025	1 018

SUMMA TILLGÅNGAR 3 813 862 2 830 794

Balansräkning

Not 2022-12-31 2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

250 379

-8 267

Årets resultat

217 365

-500

Summa fritt eget kapital

467 744

-8 767

Summa eget kapital

517 744

41 233

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

90 000

0

Summa obeskattade reserver

90 000

0

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder

3 076 559

0

Summa långfristiga skulder

3 076 559

0

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

123 560

0

Övriga skulder

0

2 784 563

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

5 999

4 998

Summa kortfristiga skulder

129 559

2 789 561

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 813 862

2 830 794

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	25 000	0
Omklassificeringar	2 829 776	0
Resultatandelar	693 027	0
Uttag från Kommanditbolag	-197 966	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 349 837	0
Utgående redovisat värde	3 349 837	0

Not 3 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag


	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 829 776	2 829 776
Omklassificeringar	-2 829 776	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	2 829 776
Utgående redovisat värde	0	2 829 776

2023033005005

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	3 076 559	0
	3 076 559	0

Göteborg den 22 mars 2023


Milad Makdesi Aphram

Vidmeras:

