

ÅRSREDOVISNING

för

Lohman & Eriksson AB

Org.nr. 559103-0092

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jens Lohman, Styrelseledamot

2023-06-28

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva förvaltning av fastigheter och värdepapper samt därmed förenlig verksamhet. Företagets säte är Östersund, Jämtlands län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har köpt resterande 51% av Norrlands Brand i Östersund Holding AB 559108-7084. Per 2022-09-01 har dotterbolaget fusionerats med moderbolaget.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	350 398	1 121 190	-20 131	28 272
Soliditet (%)	99,22	97,42	69,32	74,35

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	21 204	1 121 190	1 142 394
Fusion	0	10 839 543	0	10 839 543
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämman:		1 121 190	-1 121 190	0
Utdelning till aktieägare		-900 000		-900 000
Årets resultat			350 398	350 398
Belopp vid årets utgång	50 000	11 081 937	350 398	11 432 335

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	11 081 937
Årets resultat	<u>350 398</u>
	11 432 335

Förslag till disposition:

Utdelning	1 500 000
Balanseras i ny räkning	<u>9 932 335</u>
	11 432 335

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 1 500 000,00 kr. vilket motsvarar 3 000,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen.

Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-55 929	-20 006
Summa rörelsekostnader		<u>-55 929</u>	<u>-20 006</u>
Rörelseresultat		-55 929	-20 006
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		406 327	1 141 196
Summa finansiella poster		<u>406 327</u>	<u>1 141 196</u>
Resultat efter finansiella poster		350 398	1 121 190
Resultat före skatt		350 398	1 121 190
Årets resultat		<u>350 398</u>	<u>1 121 190</u>

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	11 000 000	0
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	0	24 500
Summa finansiella anläggningstillgångar		<u>11 000 000</u>	<u>24 500</u>
Summa anläggningstillgångar		11 000 000	24 500
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		345 928	0
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	1 141 196
Summa kortfristiga fordringar		<u>345 928</u>	<u>1 141 196</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		225 537	58 198
Summa kassa och bank		<u>225 537</u>	<u>58 198</u>
Summa omsättningstillgångar		571 465	1 199 394
SUMMA TILLGÅNGAR		11 571 465	1 223 894
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		11 081 937	21 204
Årets resultat		350 398	1 121 190
Summa fritt eget kapital		<u>11 432 335</u>	<u>1 142 394</u>
Summa eget kapital		11 482 335	1 192 394

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		75 130	24 500
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>14 000</u>	<u>7 000</u>
Summa kortfristiga skulder		89 130	31 500
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		11 571 465	1 223 894

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

BFN:s allmänna råd (BFNAR 2020:5) har tillämpats vid redovisning av fusion. Det överlåtande bolagets tillgångar och skulder har redovisats till bokförda värden.

Noter till balansräkningen

Not 2	Andelar i koncernföretag	2022-12- 31	2021-12-31
	Inköp	50 000	0
	Försäljningar	-50 000	0
	Omklassificeringar	11 000 000	0
	Utgående anskaffningsvärden	11 000 000	0
	Redovisat värde	11 000 000	0
Not 3	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2022-12- 31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	24 500	24 500
	Inköp	25 500	0
	Omklassificeringar	-50 000	0
	Utgående anskaffningsvärden	0	24 500
	Redovisat värde	0	24 500

Lohman & Eriksson AB

Org.nr. 559103-0092

Övriga noter

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Östersund

Jens Lohman
Jens Lohman

Jens Eriksson
Jens Eriksson

Ordförande
2023-06-26

2023-06-26

Vår revisionsberättelse har lämnats den 26 juni 2023.

Edlund & Partners AB

Andreas Wassberg
Andreas Wassberg
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Lohman & Eriksson AB, org.nr 559103-0092

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Lohman & Eriksson AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lohman & Eriksson ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Lohman & Eriksson AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen finns på

Revisorsinspektionens webbplats:

<https://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar>. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Lohman & Eriksson AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Lohman & Eriksson AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Östersund 2023-06-26

Edlund & Partners AB

Andreas Wassberg

Andreas Wassberg

Auktoriserad revisor