

Årsredovisning

för

STRABAG Projektutveckling AB

Org.nr. 556812-8143

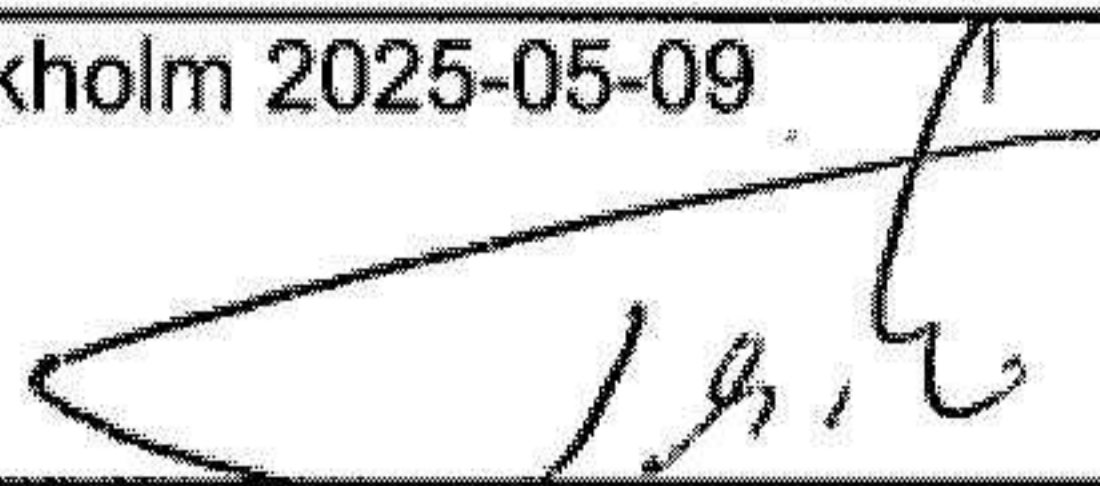
Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i STRABAG Projektutveckling AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma den 2025-05-09. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2025-05-09



Alexander Tesche

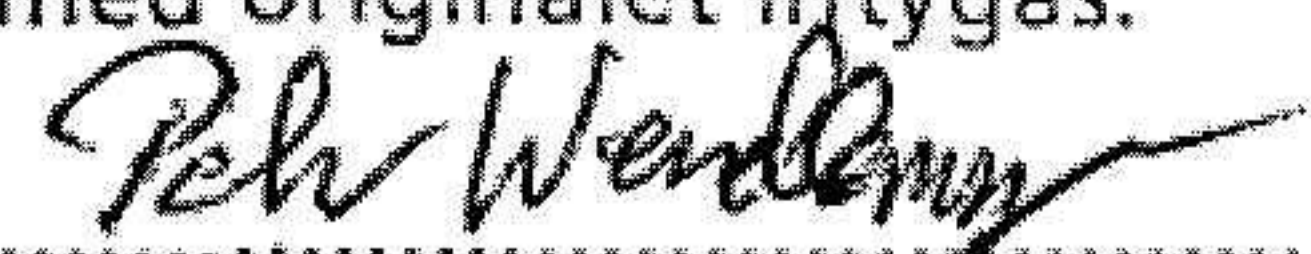
Årsredovisning
för
STRABAG Projektutveckling AB

Org.nr. 556812-8143

Räkenskapsåret

2024

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:


.....
Peter Wendlemyr

Innehållsförteckning

	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Förändring i eget kapital	7
Kassaflödesanalys	8
Noter	9
Underskrifter av årsredovisning	18

2025060523180

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för STRABAG Projektutveckling AB, organisationsnummer 556812-8143 med säte i Stockholms kommun, har härmed upprättat årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten under året

Bolaget bildades 2010-06-28 och registrerades 2010-07-01. Detta är företagets femtonde räkenskapsår och omfattar perioden 2024-01-01 – 2024-12-31.

Inga produktionsprojekt har pågått under 2024.

Alla projekt har överlämnats till kunderna och mindre arbeten relaterade till garantitiden har genomförts under 2024.

Orderstock

Per den sista december 2024 uppgick orderstocken till 0 (0) MSEK.

Nettoomsättning, resultat och finansiell ställning

Nettoomsättningen för 2024 uppgick till 0,0 (0,0) MSEK.

Rörelseresultatet uppgick till 0,0 MSEK (2,0).

Resultatet efter finansiella poster uppgick till 1,0 MSEK (4,1).

Resultatet efter skatt uppgick till 1,0 (4,1) MSEK.

I balansräkningen har inte någon uppskjuten skattefordran upptagits för skattemässiga underskottsavdrag i bolaget per 2024-12-31 och 2024-12-31.

Skattemässigt underskott i bolaget är 774 991 (775 459) TSEK. Om uppskjuten skattefordran hade redovisats på förlustavdrag och skattemässigt återförda reserver, så skulle uppskjuten skattefordran ha uppgått till 161 (161) MSEK.

Personal

Antalet anställda uppgick per 2024-12-31 till 0 (0) personer.

Genomsnittligt antal anställda under januari till december uppgick till 0 (0) personer, varav 0 (0) män.

Ägarstruktur

Antalet aktieägare i STRABAG Projektutveckling AB var vid årsskiftet 1 (1) stycken.

Ägarandelar 2024-12-31	Kapitalandel	Rösträttsandel	Antal andelar
STRABAG AB	100%	100%	10 000
Summa	100%	100%	10 000

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Företagets förväntade framtida utveckling inklusive en beskrivning av väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer som företaget står inför

Avvecklingen av bolagets projektutvecklingsverksamhet fortgår enligt plan. Vad som återstår är endast åtaganden för efterarbeten och garantiarbeten för några projekt.

Finansiella risker och riskhantering

Riskhantering

Bolaget utsätts för olika typer av risker i sin verksamhet, dessa kan vara operationella eller finansiella.

Operationella risker

Risk för fel vid vinstavräkning

I entreprenadprojekt tillämpar STRABAG Projektutveckling AB – i likhet med andra byggföretag – successiv vinstavräkning. Det innebär att resultatet avräknas i takt med färdigställandet, det vill säga innan slutligt resultat är fastställt. Om framtida aktiviteter bedöms ge negativa utfall kommer projektets resultat omedelbart att belastas med hela den beräknade förlusten exklusive overheadkostnader, oavsett hur färdigställt projektet är.

Finansiella risker

Finanspolicy

STRABAG Projektutveckling AB följer STRABAG:s finanspolicy för hantering av finansiella risker, vilket har beslutats av STRABAG Projektutveckling AB:s styrelse.

Valutarisker

Valutarisk utgör risken att förändringar i valutakursen negativt påverkar koncernens resultaträkning, balansräkning och kassaflöden. STRABAG Projektutveckling AB har idag en mycket begränsad valutaexponering i den operativa verksamheten.

Ränterisker

Ränterisk utgör risken för att förändringar i räntenivån påverkar företagets räntenetto och/eller kassaflöden negativt. Företagets finansieringskällor utgörs i huvudsak av eget kapital, kassaflöde från den operativa verksamheten och långfristig upplåning inom STRABAG-koncernen.

Miljöpåverkan

STRABAG Projektutveckling AB arbetar enligt systerbolaget STRABAG Sveriges ISO-certifierade verksamhetssystem i de pågående projekten. STRABAG Projektutveckling AB arbetar aktivt med miljöfrågor och strävar efter att ha högsta nivån av miljötänkande i branschen. Miljöaspekter är en naturlig del av företagets arbetssätt. Energibesparande åtgärder, säkrare hantering av kemiska produkter samt åtgärder för att öka återanvändningen och minimera byggavfallet är några inslag i det fortlöpande miljöarbetet.

Företagets miljöpolicy går ut på att företaget ska bidra till ett ekologiskt uthålligt samhälle genom att:

- i all verksamhet ta hänsyn till såväl människa som miljö
- i förebyggande syfte identifiera föroreningskällor
- ständigt förbättra verksamheten genom aktivt miljöarbete
- minska miljöbelastningen genom hushållning med resurser samt val av material och maskiner
- minimera mängden avfall
- anpassa verksamheten till gällande miljölagstiftning och andra föreliggande krav

2025060523183

Förslag till vinstdisposition

	Kronor
Till bolagsstämmans förfogande stående balanserade vinstmedel	19 124 907
samt årets resultat	1 011 778
	<u>20 136 685</u>
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital enligt ovan disponeras så att i ny räkning överförs	 20 136 685
	<u>20 136 685</u>

Flerårsöversikt

Nedanstående flerårsöversikt avser verksamheten för åren 2020–2024.

	2024	2023	2022	2021	2020
	TSEK	TSEK	TSEK	TSEK	TSEK
Nettoomsättning	0	0	39	41	30
Resultat efter finansiella poster	1 012	4 075	43 898	-4 544	-2 489
Soliditet	78%	75%	90%	23%	23%

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutningen.

Belopp och datum

Om inget annat sägs anges belopp i tusen svenska kronor (TSEK).

Den period som avses är 1 januari - 31 december för resultaträkningsrelaterade poster respektive den 31 december för balansräkningsrelaterade poster.

Avrundningsdifferenser kan förekomma.

Resultaträkning 1 januari - 31 december

2025060523184

Not	2024 TSEK	2023 TSEK
Nettoomsättning	0	0
Övriga rörelseintäkter	2	0
	<u>2</u>	<u>0</u>
Råvaror och förnödenheter	89	-72
2 Övriga externa kostnader	-94	2 073
3 Personalkostnader	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>
4, 7 Rörelseresultat	-3	2 001
5 Finansiella poster:		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 015	2 074
	<u>1 015</u>	<u>2 074</u>
Resultat efter finansiella poster	1 012	4 075
Resultat före skatt	1 012	4 075
6 Skatt på årets resultat	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>
Årets resultat	<u>1 012</u>	<u>4 075</u>

Balansräkning

2025060523185

Not	2024-12-31 TSEK	2023-12-31 TSEK
TILLGÅNGAR		
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Kundfordringar	4	4
Fordringar hos koncernföretag	26 000	25 271
8 Övriga fordringar	3	227
9 Förutbetalda kostnader	1 104	1 132
	<u>27 111</u>	<u>26 634</u>
10 Kassa och bank	159	158
Summa omsättningstillgångar	<u>27 270</u>	<u>26 792</u>
SUMMA TILLGÅNGAR	<u><u>27 270</u></u>	<u><u>26 792</u></u>

Balansräkning

2025060523186

Not	2024-12-31 TSEK	2023-12-31 TSEK
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
11 Aktiekapital	1 000	1 000
	<u>1 000</u>	<u>1 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>		
11 Balanserade vinstmedel	19 125	15 050
Årets resultat	1 012	4 075
	<u>20 137</u>	<u>19 125</u>
Summa eget kapital	<u>21 137</u>	<u>20 125</u>
Avsättningar		
12 Övriga avsättningar	2 160	2 703
	<u>2 160</u>	<u>2 703</u>
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	3 771	3 804
Skulder till koncernföretag	0	26
Övriga skulder	100	100
13 Upplupna kostnader	102	34
	<u>3 973</u>	<u>3 964</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	<u><u>27 270</u></u>	<u><u>26 792</u></u>

Förändring i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserade vinstmedel inkl. årets resultat	Summa eget kapital
Ingående eget kapital 2023	1 000	58 947	59 947
Lämnad utdelning till akteägare		-43 897	-43 897
Årets resultat		4 075	4 075
Utgående eget kapital 2023/ Ingående eget kapital 2024	1 000	19 125	20 125
Årets resultat		1 012	1 012
Utgående eget kapital 2024	1 000	20 137	21 137

2025060523187

Kassaflödesanalys

Not	2024 TSEK	2023 TSEK
Den löpande verksamheten		
Resultat efter finansiella poster	1 012	4 075
<i>Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet:</i>		
- Förändring av avsättningar	-543	-208
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	469	3 867
<i>Förändringar i rörelsekapital:</i>		
- Förändring av kortfristiga fordringar	343	436
- Förändring av kortfristiga skulder	10	-121
Kassaflöde från den löpande verksamheten	822	4 182
Finansieringsverksamheten		
Lämnad utdelning till akteägare	0	-43 897
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	0	-43 897
Årets kassaflöde	822	-39 715
Likvida medel vid årets början	25 123	64 838
10 Likvida medel vid årets slut	25 945	25 123

2025060523188

NOTER MED REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

INNEHÅLLSFÖRTECKNING NOTER

NOT 1	Redovisnings- och värderingsprinciper
NOT 2	Arvoden och kostnadsersättningar till revisorer och revisionsföretag
NOT 3	Personalkostnader, ersättningar och arvoden
NOT 4	Inköp och försäljningar mellan koncernföretag
NOT 5	Finansiella poster
NOT 6	Skatt på årets resultat
NOT 7	Leasingavtal
NOT 8	Övriga fordringar
NOT 9	Förutbetalda kostnader
NOT 10	Kassaflödesanalys
NOT 11	Aktiekapital och balanserade vinstmedel
NOT 12	Övriga avsättningar
NOT 13	Upplupna kostnader
NOT 14	Vinstdisposition
NOT 15	Ställda säkerheter
NOT 16	Eventualförpliktelser
NOT 17	Händelser efter balansdagen
NOT 18	Transaktioner med närstående
NOT 19	Uppgifter om bolaget

2025060523189

Not

1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänt

Företaget upprättar sin årsredovisning enligt Årsredovisningslagen (ÅRL) och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2012:1) Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Årsredovisningen för 2024 är den elfte för bolaget som är upprättad i enlighet med K3.

Intäkter

Intäkter värderas till det verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas.

Inkomst från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbete utförs och material levereras eller förbrukas.

För pågående entreprenaduppdrag till fast pris redovisas intäkter och kostnader i takt med att entreprenaden genomförs, så kallad successiv vinstavräkning. Intäkter och kostnader redovisas i resultaträkningen i förhållande till entreprenadens uppbyggnadsgrad. Se mer om detta nedan under rubriken Entreprenadavtal.

Nedskrivningar

Avsnittet om nedskrivningar är inte tillämpligt på varulager, tillgångar som uppkommer då entreprenaduppdrag utförs, uppskjutna skattefordringar och finansiella instrument, eftersom befintliga standarder för dessa typer av tillgångar innehåller specifika krav avseende redovisning och värdering. Nedskrivningsbehov föreligger när återvinningsvärdet är mindre än redovisat värde. Bolaget prövar, om indikation därpå finns, tillgångarnas redovisade värde. I de fall återvinningsvärdet understiger det redovisade värdet görs en nedskrivning. Om grund för nedskrivning ej längre föreligger, återförs den tidigare gjorda nedskrivningen. Nedskrivningar redovisas över resultaträkningen.

Inkomstskatter

Redovisad skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen förutom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekt redovisas i eget kapital. Aktuell skatt är skatt som ska betalas eller erhållas under det aktuella året. Hit hör även justering av aktuell skatt hänförlig till tidigare perioder. Uppskjuten skatt redovisas för temporära skillnader mellan redovisade och skattemässiga värden på tillgångar och skulder och som ska betalas i framtiden. Uppskjutna skattefordringar representerar en reduktion av framtida skatt som hänförs till avdragsgilla temporära skillnader, skattemässiga underskottsavdrag samt andra outnyttjade skatteavdrag. Uppskjuten skatteskuld och fordran beräknas med utgångspunkt från den förväntade skattesatsen för närmast påföljande år. Vid ändring av skattesatser redovisas förändringen över koncernens resultaträkning. Beaktat företagets förluster krävs övertygande faktorer för att boka uppskjuten skattefordran hänförligt till skattemässigt underskottsavdrag. Då redovisningsmässigt övertygande faktorer ej bedöms kunna visas har ingen skattefordran upp bokats på förlustavdrag.

För skatt på årets resultat se not 6.

Not

Leasingavtal

Samtliga leasingavtal redovisas som operationell leasing.

Finansiella anläggningstillgångar

Finansiella tillgångar upptas till upplupet anskaffningsvärde i enlighet med kapitel 11 (Finansiella instrument värderade utifrån anskaffningsvärdet) i BFNAR 2012:1. Nedskrivning sker om verkligt värde understiger anskaffningskostnaden.

Likvida medel, kortfristiga placeringar samt andra långfristiga värdepappersinnehav

Likvida medel inkluderar kassamedel och banktillgodohavanden samt andra kortfristiga likvida placeringar som lätt kan omvandlas till kontanter samt är föremål för obetydlig risk för värdeförändringar. För att klassificeras som likvida medel får löptiden inte överskrida tre månader från tidpunkten för förvärvet.

Som kortfristiga placeringar redovisas placeringar som har en löptid mellan 3-12 månader från anskaffningstidpunkten.

Andra långfristiga fordringar redovisas vid förvärvet till anskaffningsvärde. Efter förvärv redovisas dessa till upplupet anskaffningsvärde.

Skulder till kreditinstitut och övriga låneskulder

Räntebärande banklån, checkräkningskrediter och andra lån redovisas till upplupet anskaffningsvärde.

Fordringar och skulder i utländsk valuta

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs.

Eget kapital

Redovisning av aktieägartillskott

För bolaget redovisas aktieägartillskott direkt mot eget kapital.

Avsättningar

En avsättning redovisas i balansräkningen när företaget har en legal eller informell förpliktelse som en följd av en inträffad händelse, och det är troligt att ett utflöde av ekonomiska resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen samt en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Garantiåtaganden

Avsättning för framtida kostnader på grund av garantiåtaganden redovisas till det uppskattade belopp som krävs för att reglera åtagandet på balansdagen. Uppskattningen baseras på kalkyler, företagsledningens bedömning samt erfarenheter av liknande transaktioner.

Lånekostnader

Samtliga lånekostnader redovisas löpande i den period de uppstår.

Not**Entreprenadavtal***Successiv vinstavräkning av entreprenadprojekt till fast pris*

Vid tillämpning av successiv vinstavräkning framkommer resultatet i takt med projektets upparbetning. För beräkning av det resultat som vid en given tidpunkt har upparbetats krävs uppgifter om följande komponenter:

- Projektintäkt – Intäkter hänförliga till entreprenaduppdraget.

Intäkterna ska vara av sådan karaktär att mottagaren kan tillgodogöra sig dem i form av faktiska inbetalningar eller annat vederlag.

- Projektkostnad – Kostnader hänförliga till entreprenaduppdraget som svarar mot projektintäkten.

- Upparbetningsgrad – Bokförda projektkostnader per balansdagen i relation till beräknade totala uppdragskostnader för att fullfölja projektet.

Som grundläggande villkor för successiv vinstavräkning gäller att projektintäkt och projektkostnad ska kunna kvantifieras på ett tillförlitligt sätt. För projekt där intäkter och kostnader inte tillförlitligt kan bestämmas vid bokslutstillfället, tillämpas nollavräkning.

Det innebär att projektet redovisas med en intäkt som motsvarar upparbetad kostnad, det vill säga resultatet tas upp till noll kronor i avvaktan på att en resultatbestämning kan göras. Så snart det är möjligt sker övergång till successiv vinstavräkning.

Effekter av successiv vinstavräkning

Konsekvensen av successiv vinstavräkning är att redovisningen direkt avspeglar resultatutvecklingen. Successiv vinstavräkning har emellertid en nackdel. Det inträffar ibland oförutsedda händelser som gör att det slutliga resultatet kan bli både högre och lägre än förväntat. Svårigheterna att bedöma resultat är särskilt stora i början av projekt och för projekt som är tekniskt komplicerade samt löper över lång tid. Reservationer har gjorts för befarade förluster och dessa belopp har belastat resultatet respektive år. Reservation för förluster görs så snart dessa är kända.

Tvister

Ledningens bästa bedömning har beaktats vid redovisningen av tvistiga belopp men det faktiska framtida utfallet kan avvika från det bedömda.

2 Arvoden och kostnadsersättningar till revisorer och revisionsföretag*Arvoden till revisionsföretag*

Revisionsuppdrag

	2024	2023
	TSEK	TSEK
	0	0
	0	0

Med revisionsuppdrag avses revisors arbete för den lagstadgade revisionen och med revisionsverksamhet olika typer av kvalitetssäkringstjänster. Övriga tjänster är sådant som inte ingår i revisionsuppdrag, revisionsverksamhet eller skatterådgivning.

3 Personalkostnader, ersättningar och arvoden**Medelantalet anställda**

Antal anställda

Varav män

	2024	2023
	0	0
	0%	0%

2025060523193

Not

	2024 TSEK	2023 TSEK
Löner och andra ersättningar		
Styrelsen	0	0
Övriga anställda	0	0
	0	0
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelsen	0	0
Pensionskostnader för övriga anställda	0	0
Sociala kostnader	0	0
	0	0

Samtliga löner och andra ersättningar avser verksamhet som bedrivits i Sverige.

	2024-12-31	2023-12-31
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
<i>Fördelning mellan kvinnor och män i företagets styrelse</i>		
Kvinnor	0	0
Män	1	1
	1	1
<i>Fördelning mellan kvinnor och män i företagsledningen</i>		
Kvinnor	0	0
Män	0	0
	0	0

Styrelsens villkor och ersättningar

Till styrelsens ordförande och övriga årsstämmovalda ledamöter, utgår arvode endast enligt årsstämmans beslut. Något arvode till valberedningen utgår ej.

Pensioner

Bolaget har endast pensionsavtal som är klassificerade som avgiftsbestämda planer.

4 Inköp och försäljningar mellan koncernföretag

Av årets inköp avser 258 (282) TSEK inköp från andra koncernföretag.

Av årets försäljning avser 0 (0) TSEK försäljning till andra koncernföretag.

Not

5 Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

Ränteintäkter från koncernföretag

Ränteintäkter, externa

2024
TSEK

2023
TSEK

1 011

2 070

4

4

1 015

2 074

6 Skatt på årets resultat

Aktuell skattekostnad

Uppskjuten skatt

0

0

0

0

Redovisad skatt

0

0

Effektiv skatt

Skatt %

2024

Skatt %

2023

Resultat före skatt

1 012

4 075

Skatt enligt gällande skattesats för bolaget

20,6%

-208

20,6%

-839

Ej avdragsgilla kostnader

0,0%

0

0,0%

0

Skatteeffekt till följd av ej bokförd skattefordran

på skattemässigt återförda avsättningar

11,1%

112

15,7%

640

Skatteeffekt till följd av ej aktiverade
underskottsavdrag

9,5%

96

4,9%

199

Redovisad skatt

0,0%

0

0,0%

0

Årets resultat efter skatt

1 012

4 075

2025060523194

2025060523195

Not

	2024 TSEK	2023 TSEK
7 Leasingavtal		
Leasingavtal - leasetagare		
<i>Operationell leasing</i>		
Kostnadsförda leasingavgifter avseende operationella leasingavtal	0	20
<i>Framtida minimileaseavgifter avseende operationella leasingavtal</i>		
- Ska betalas inom 1 år	0	0
- Ska betalas inom 1-5 år	0	0
- Ska betalas senare än 5 år	0	0
	0	0

I bolaget redovisas samtliga leasingavtal enligt reglerna för operationell leasing.
 Inga variabla utgifter finns som ingår i årets resultat.

	2024-12-31 TSEK	2023-12-31 TSEK
8 Övriga fordringar		
Fordringar hos leverantörer	0	9
Momsfordran	3	218
	3	227
9 Förutbetalda kostnader		
Övriga poster	1 104	1 132
	1 104	1 132

Not

	2024-12-31	2023-12-31
	TSEK	TSEK
10 Kassaflödesanalys		
Likvida medel vid årets slut		
Kassa och bank	159	158
Tillgodohavanden på koncernkonto	25 786	24 965
	<u>25 945</u>	<u>25 123</u>

Likvida medel finns som ett tillgodohavande i en Cash-pool och redovisas som en koncernfordran.

Kortfristiga placeringar klassificeras som likvida medel med följande utgångspunkt:

- De har obetydlig risk för värdefluktationer.
- De kan lätt omvandlas till kassamedel.
- De har en ursprunglig löptid om högst tre månader vid anskaffningstidpunkten.

11 Aktiekapital och balanserade vinstmedel

Aktiekapitalet är fördelat på 10 000 aktier med ett kvotvärde av 100 SEK per aktie.

Inga förändringar har inträffat under året.

I balanserade vinstmedel ingår erhållna villkorade aktieägartillskott: 2013 med 147 000 000 kr, 2014 med 401 082 000 kr och 2015 med 110 000 000 kr.

	2024-12-31	2023-12-31
	TSEK	TSEK
12 Övriga avsättningar		
Avsättningar för garantikostnader		
Ingående saldo	2 703	2 911
Årets avsättningar	205	255
Under året ianspråktaga belopp	-748	-463
	<u>2 160</u>	<u>2 703</u>
Utgående saldo	<u>2 160</u>	<u>2 703</u>
13 Upplupna kostnader		
Projektrelaterade kostnader	103	34
	<u>103</u>	<u>34</u>

14 Vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel om 20 136 685 kronor överförs i ny räkning.

2025060523197

Not

	2024-12-31	2023-12-31
	TSEK	TSEK
15 Ställda säkerheter		
Summa ställda säkerheter	Inga	Inga
16 Eventualförpliktelser		
Summa eventualförpliktelser	Inga	Inga

17 Händelser efter balansdagen

Inga väsentliga händelser har inträffat efter balansdagens utgång.

18 Transaktioner med närstående

Som närstående till företaget rubriceras företag inom STRABAG-koncernen. Transaktioner som genomförts med företag inom STRABAG-koncernen har varit av produktionskaraktär och har skett på marknadsmässiga villkor, se not 4. Beträffande ersättningar till ledande befattningshavare som är transaktioner med närstående, se not 3. Andra väsentliga transaktioner med närstående har inte förekommit under året.

19 Uppgifter om bolaget

STRABAG Projektutveckling AB, org.nr 556812-8143, är ett svenskregistrerat bolag och har sitt säte i Stockholms kommun.

STRABAG Projektutveckling AB konsolideras som ett dotterbolag i koncernredovisningen för STRABAG SE (med organisationsnummer FN 88983h med säte i Villach, Österrike). På deras hemsida strabag.com går det att få tillgång till koncernredovisningen på engelska.

STRABAG Projektutveckling AB
Org.nr 556812-8143

Stockholm den 8 maj 2025



Alexander Tesche (8. Maj 2025 09:43 GMT+2)

Alexander Tesche
Styrelseledamot

2025060523198









Årsredovisning 2024 STRABAG Projektutveckling AB

Abschließender Prüfbericht

2025-05-08

Erstellt:	2025-05-08 (Mitteleuropäische Sommerzeit)
Von:	Peter Wendlemyr (peter.wendlemyr@strabag.com)
Status:	Signiert
Transaktions-ID:	CBJCHBCAABAA_MVRP4IzVkv5yK7bTQsMq24akic0ABp5

Verlauf für „Årsredovisning 2024 STRABAG Projektutveckling A B“

-  Peter Wendlemyr (peter.wendlemyr@strabag.com) hat das Dokument erstellt.
2025-05-08 - 07:40:30 GMT+2- IP-Adresse: 194.71.244.167
-  Dokument wurde per E-Mail zur Signatur an alexander.tesche@zueblin.de gesendet.
2025-05-08 - 07:41:02 GMT+2
-  alexander.tesche@zueblin.de hat die E-Mail angezeigt.
2025-05-08 - 09:42:46 GMT+2- IP-Adresse: 104.47.51.254
-  alexander.tesche@zueblin.de hat die Dokumentsignatur an alexander.tesche@strabag.com delegiert.
2025-05-08 - 09:42:53 GMT+2- IP-Adresse: 92.60.14.211
-  Die signierende Person alexander.tesche@strabag.com hat bei der Signatur den Namen Alexander Tesche eingegeben
2025-05-08 - 09:43:03 GMT+2- IP-Adresse: 92.60.14.211
-  Alexander Tesche (alexander.tesche@strabag.com) authentifiziert mit Adobe Acrobat Sign.
2025-05-08 - 09:43:06 GMT+2
-  Alexander Tesche (alexander.tesche@strabag.com) hat das Dokument mit einer E-Signatur versehen.
Signaturdatum: 2025-05-08 - 09:43:06 GMT+2 - Zeitquelle: Server- IP-Adresse: 92.60.14.211
-  Vereinbarung abgeschlossen.
2025-05-08 - 09:43:06 GMT+2