

# Årsredovisning

för

## CMNTY XYZ AB

559053-6354

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-05-13.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Amanias Abraha, Styrelseledamot

2024-05-13

Styrelsen för CMNTY XYZ AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget ska bedriva verksamheter som innefattar konsultuppdrag inom affärsutveckling samt uthyrning av kontorsplatser och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	2 406	1 301	799	435
Resultat efter finansiella poster	208	-243	183	60
Soliditet (%)	26	7	69	57

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Bolaget har ökat sin nettoomsättning under året med 85% vilket beror på utökad verksamhet.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	336 599	-242 850	<b>143 749</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-242 850	242 850	<b>0</b>
Omräkningsdifferens			1	<b>1</b>
Årets resultat			193 105	<b>193 105</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>93 749</b>	<b>193 106</b>	<b>336 855</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	93 750
årets vinst	193 105
	<b>286 855</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	286 855
	<b>286 855</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		2 405 870	1 301 476
Övriga rörelseintäkter		1 492	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 407 362</b>	<b>1 301 476</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 848 595	-1 275 021
Personalkostnader	2	-285 843	-242 196
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-37 717	-21 945
Övriga rörelsekostnader		-13 021	-1 738
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 185 176</b>	<b>-1 540 900</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>222 186</b>	<b>-239 424</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	3 750
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		869	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-15 178	-7 176
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-14 309</b>	<b>-3 426</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>207 877</b>	<b>-242 850</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>207 877</b>	<b>-242 850</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-14 772	0
<b>Årets resultat</b>		<b>193 105</b>	<b>-242 850</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Förbättringsutgifter på annans fastighet	3	695 626	733 343
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>695 626</b>	<b>733 343</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	50 150	50 150
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>50 150</b>	<b>50 150</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>745 776</b>	<b>783 493</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		78 352	950 625
Övriga fordringar		28 222	39 576
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		81 389	145 088
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>187 963</b>	<b>1 135 289</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		342 702	97 465
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>342 702</b>	<b>97 465</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>530 665</b>	<b>1 232 754</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 276 441</b>	<b>2 016 247</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		93 750	336 600
Årets resultat		193 105	-242 850
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>286 855</b>	<b>93 750</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>336 855</b>	<b>143 750</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		109 091	181 818
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>109 091</b>	<b>181 818</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Förskott från kunder		56 250	0
Leverantörsskulder		458 739	616 632
Skatteskulder		0	21 655
Övriga skulder		245 730	160 608
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		69 776	891 784
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>830 495</b>	<b>1 690 679</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 276 441</b>	<b>2 016 247</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Förbättringsutgifter på annans fastighet 20 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	755 288	0
Inköp	0	755 288
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>755 288</b>	<b>755 288</b>
Ingående avskrivningar	-21 945	0
Årets avskrivningar	-37 717	-21 945
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-59 662</b>	<b>-21 945</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>695 626</b>	<b>733 343</b>

**Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	50 150	0
Inköp	0	50 150
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>50 150</b>	<b>50 150</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>50 150</b>	<b>50 150</b>

Avser andelar i Society Unpacted AB

**Not 5 Långfristiga skulder**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

Stockholm 2024-05-13

*Amanias Abraha*  
Amanias Abraha