

Årsredovisning
för
Medivir Fastigheter Aktiebolag
556588-2833

Räkenskapsåret
2024-01-01 – 2024-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-19.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Peder Jansson, Styrelseledamot
2025-03-19

Styrelsen för Medivir Fastigheter Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver för närvarande ingen verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	2 222
Resultat efter finansiella poster	-12	-20	-32	2 065
Soliditet (%)	4,2	99,3	97,7	54,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 771 048	-20 077	1 800 971
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-1 745 000		-1 745 000
Balanseras i ny räkning		-20 077	20 077	0
Årets resultat			-11 885	-11 885
Belopp vid årets utgång	50 000	5 971	-11 885	44 086

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	5 971
årets förlust	-11 885
	-5 914
behandlas så att	0
i ny räkning överföres	-5 914
	-5 914

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-12 443

-19 147

Summa rörelsekostnader

-12 443

-19 147

Rörelseresultat

-12 443

-19 147

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

785

68

Räntekostnader och liknande resultatposter

-227

-998

Summa finansiella poster

558

-930

Resultat efter finansiella poster

-11 885

-20 077

Resultat före skatt

-11 885

-20 077

Årets resultat

-11 885

-20 077

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

997 000

0

Övriga fordringar

64 076

1 808 601

Summa kortfristiga fordringar

1 061 076

1 808 601

Kassa och bank

Kassa och bank

31

4 982

Summa kassa och bank

31

4 982

Summa omsättningstillgångar

1 061 107

1 813 583

SUMMA TILLGÅNGAR

1 061 107

1 813 583

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		5 971	1 771 048
Årets resultat		-11 885	-20 077
Summa fritt eget kapital		-5 914	1 750 971
Summa eget kapital		44 086	1 800 971
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		1 016 600	0
Övriga skulder		421	5 112
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	7 500
Summa kortfristiga skulder		1 017 021	12 612
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 061 107	1 813 583

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag är West Properties AB, org nr 559059-6937.

Stockholm 2025-03-19

Peder Jansson
Peder Jansson