

FuruHeminvest AB

E-post: johan@kallerhult.nu  
Kontaktperson: Johan Kallerhult

**Årsredovisning**  
för  
**FuruHeminvest AB**  
559318-4038

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-27.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Kristoffer Henningsson, Styrelseledamot  
2025-07-02

Styrelsen för FuruHeminvest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska bedriva konsultverksamhet inom bygg- och fastighetssektorn, handel med och förvaltning av fastigheter och värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget äger 100% i Furuhem Hjort AB 559073-8851.

Företaget har sitt säte i Båstad.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har under året avyttrat aktierna i Furhem Hjort AB.

Vidare har bolaget under året fusionerats med det helägda dotterbolaget Furuhem Konferens & Pensionat i Båstad AB innebärande ett fusionsresultat på 310 816 kr.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b> (8 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	10 291	-132	-86	-7
Soliditet (%)	97,9	0,8	1,7	1,3

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	193 989	-218 138	<b>25 851</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-218 138	218 138	<b>0</b>
Fusionsresultat		-310 816		<b>-310 816</b>
Årets resultat			10 291 109	<b>10 291 109</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-334 965</b>	<b>10 291 109</b>	<b>10 006 144</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-334 965
årets vinst	10 291 109
	<b>9 956 144</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (410 kronor per aktie)	410 000
i ny räkning överföres	9 546 144
	<b>9 956 144</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-397 934

-11 250

**Summa rörelsekostnader**

**-397 934**

**-11 250**

**Rörelseresultat**

**-397 934**

**-11 250**

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

10 627 206

0

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

92 062

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-30 225

-120 908

**Summa finansiella poster**

**10 689 043**

**-120 908**

**Resultat efter finansiella poster**

**10 291 109**

**-132 158**

**Resultat före skatt**

**10 291 109**

**-132 158**

**Årets resultat**

**10 291 109**

**-132 158**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	2	0	2 003 794
Andra långfristiga fordringar		0	1 364 372
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>3 368 166</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>3 368 166</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		10 221 460	45 098
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>10 221 460</b>	<b>45 098</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>10 221 460</b>	<b>45 098</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

10 221 460

3 413 264

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-334 965

108 009

Årets resultat

10 291 109

-132 158

**Summa fritt eget kapital**

**9 956 144**

**-24 149**

**Summa eget kapital**

**10 006 144**

**25 851**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

0

3 167 165

**Summa långfristiga skulder**

**0**

**3 167 165**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

89 099

210 248

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

126 217

10 000

**Summa kortfristiga skulder**

**215 316**

**220 248**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**10 221 460**

**3 413 264**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 003 794	2 003 794
Försäljningar	-2 003 794	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>2 003 794</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>2 003 794</b>

Båstad 2025-06-26

*Kristoffer Henningsson*

Kristoffer Henningsson