

Årsredovisning för
PO Properties AB

559125-5129

Räkenskapsåret

2021-01-01 - 2021-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-10-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Patric Olsson
Verkställande direktör

2022-11-29

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för PO Properties AB, 559125-5129, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva förmedling av fastigheter samt äga och förvalta aktier. Företagets säte är Stockholm.

Flerårsöversikt

	2021	2020	2019	Belopp i kr 2018
Resultat efter finansiella poster	-1 200	-42 000	-83 631	-7 000
Soliditet %	0,3	0,3	1,9	3,8

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	369	-42 000
Balanseras i ny räkning		-42 000	42 000
Årets resultat			-1 200
Belopp vid årets utgång	50 000	-41 631	-1 200

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-01-01 - 2021-12-31
Balanserat resultat	-41 631
Årets resultat	-1 200
Summa	-42 831

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-01-01 - 2021-12-31
Balanseras i ny räkning	-42 831
Summa	-42 831

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 200	-1 233
Summa rörelsekostnader		-1 200	-1 233
Rörelseresultat		-1 200	-1 233
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-40 767
Summa finansiella poster		0	-40 767
Resultat efter finansiella poster		-1 200	-42 000
Resultat före skatt		-1 200	-42 000
Årets resultat		-1 200	-42 000

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	2 642 720	2 642 720
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 642 720	2 642 720
Summa anläggningstillgångar		2 642 720	2 642 720
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		11 164	0
Summa kassa och bank		11 164	0
Summa omsättningstillgångar		11 164	0
SUMMA TILLGÅNGAR		2 653 884	2 642 720

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-41 631	369
Årets resultat		-1 200	-42 000
Summa fritt eget kapital		-42 831	-41 631
Summa eget kapital		7 169	8 369
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit		0	444
Övriga skulder till kreditinstitut		279 150	715 984
Övriga skulder		222 595	167 952
Summa långfristiga skulder		501 745	884 380
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		2 141 720	1 746 720
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 250	3 251
Summa kortfristiga skulder		2 144 970	1 749 971
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 653 884	2 642 720

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 642 720	1 080 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		1 562 720
Utgående anskaffningsvärden	2 642 720	2 642 720
Redovisat värde	2 642 720	2 642 720

Innehav av andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Uppgifter om intresseföretag och gemensamt styrda företag

<i>Intresseföretag och gemensamt styrda företag</i>	<i>Organisationsnummer</i>	<i>Säte</i>
Lumply Fastigheter AB	556704-3855	Stockholm

Innehav av intresseföretag och gemensamt styrda företag

<i>Intresseföretag och gemensamt styrda företag</i>	<i>Kapitalandel</i>	<i>Rösträttsandel</i>	<i>Redovisat värde</i>
Lumply Fastigheter AB	49	49	2 642 720

Underskrifter

Stockholm

Patric Olsson

2022-10-31

Patric Olsson

Datum

Verkställande direktör