

Årsredovisning
för
Xoel Karlstad Logistikcenter AB
559243-1935

Räkenskapsåret
2023-05-01 - 2024-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-28.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Pierre Eklund, Styrelseledamot
2025-03-10

Styrelsen för Xoel Karlstad Logistikcenter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ägs till 100% av XOEL Släggan AB (559083-7638).

Bolaget äger och förvaltar fast egendom samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Karlstad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24 (16 mån)	2022/23	2021/22	2020/21 (15 mån)
Nettoomsättning	139	565	40	0
Resultat efter finansiella poster	1 757	-6 584	-3 549	-163
Soliditet (%)	0,9	0,5	0,5	-1,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	-3 711 523	-6 583 980	-10 270 503
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-6 583 980	6 583 980	0
Erhållna aktieägartillskott		10 870 000		10 870 000
Årets resultat			626 471	626 471
Belopp vid årets utgång	25 000	574 497	626 471	1 225 968

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	574 497
årets vinst	626 471
	1 200 968
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 200 968
	1 200 968

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-05-01
-2024-08-31
(16 mån)

2022-05-01
-2023-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	139 183	565 451
Övriga rörelseintäkter	11 821 981	4 551 232
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	11 961 164	5 116 683

Rörelsekostnader

Handelsvaror	-505	0
Övriga externa kostnader	-1 194 782	-624 227
Summa rörelsekostnader	-1 195 287	-624 227
Rörelseresultat	10 765 877	4 492 456

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	92	730
Räntekostnader och liknande resultatposter	-9 008 816	-11 077 166
Summa finansiella poster	-9 008 724	-11 076 436
Resultat efter finansiella poster	1 757 153	-6 583 980

Resultat före skatt

1 757 153 **-6 583 980**

Skatter

Skatt på årets resultat	-1 130 682	0
Årets resultat	626 471	-6 583 980

Balansräkning	Not	2024-08-31	2023-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	600 375	600 375
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	119 376 118	117 606 826
Summa materiella anläggningstillgångar		119 976 493	118 207 201
Summa anläggningstillgångar		119 976 493	118 207 201
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		170 887	69 560
Fordringar hos koncernföretag		11 709 144	11 709 144
Övriga fordringar		3 021	180 101
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		800 340	114 727
Summa kortfristiga fordringar		12 683 392	12 073 532
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 333 343	2 697 832
Summa kassa och bank		3 333 343	2 697 832
Summa omsättningstillgångar		16 016 735	14 771 364
SUMMA TILLGÅNGAR		135 993 228	132 978 565

Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

574 497

7 158 477

Årets resultat

626 471

-6 583 980

Summa fritt eget kapital

1 200 968

574 497

Summa eget kapital

1 225 968

599 497

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

102 000 000

0

Skulder till koncernföretag

0

30 000 594

Övriga skulder

27 314 786

9 000 000

Summa långfristiga skulder

129 314 786

39 000 594

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

3 000 000

83 384 134

Leverantörsskulder

14 236

1 474 133

Skulder till koncernföretag

42 635

193 705

Skatteskulder

1 159 714

80 155

Övriga skulder

417 936

59 548

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

817 953

8 186 799

Summa kortfristiga skulder

5 452 474

93 378 474

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

135 993 228

132 978 565

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	600 375	600 375
Inköp	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	600 375	600 375
Utgående redovisat värde	600 375	600 375

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-08-31	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	117 606 826	69 486 904
Inköp	2 288 602	48 119 922
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	119 895 428	117 606 826
Utgående redovisat värde	119 895 428	117 606 826

Karlstad 2025-02-28

Pierre Eklund
Pierre Eklund
Ordförande

Andreas Bergdahl
Andreas Bergdahl

Nils Magnus Nilsson
Nils Magnus Nilsson