

# Årsredovisning

för

## HanssonGruppen Småland AB

559254-7722

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Stefan Hansson, Styrelseledamot

2024-06-26

Styrelsen för HanssonGruppen Småland AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger och förvaltar fast och lös egendom.

Bolaget ägs av HanssonGruppen Markinvest AB (556749-6004) till 70% och Seekat Holding AB (559116-7944) till 30 %.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b> (8 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	17 982	-14 581	117 107	-39
Soliditet (%)	24,9	54,0	95,7	-0,5

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	72 005 737	-14 921 126	<b>57 109 611</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-40 000 000		<b>-40 000 000</b>
Balanseras i ny räkning		-14 921 126	14 921 126	<b>0</b>
Årets resultat			17 597 540	<b>17 597 540</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>17 084 611</b>	<b>17 597 540</b>	<b>34 707 151</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	17 084 611
årets vinst	17 597 540
	<b>34 682 151</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	34 682 151
	<b>34 682 151</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-50 012	-234 472
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-50 012</b>	<b>-234 472</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-50 012</b>	<b>-234 472</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	2	15 153 014	809 031
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-511 536	-578 576
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 566 798	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		5 922 604	-14 537 632
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4 099 340	-39 045
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>18 031 540</b>	<b>-14 346 221</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>17 981 528</b>	<b>-14 580 693</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-27 000	-23 600
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-27 000</b>	<b>-23 600</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>17 954 528</b>	<b>-14 604 293</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-356 988	-316 833
<b>Årets resultat</b>		<b>17 597 540</b>	<b>-14 921 126</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3, 4	54 869 900	55 334 570
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	24 840	12 088 991
Andra långfristiga fordringar	6	41 652 497	37 057 689
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>96 547 237</b>	<b>104 481 250</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>96 547 237</b>	<b>104 481 250</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		41 631 508	0
Övriga fordringar		143 136	285 850
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>41 774 644</b>	<b>285 850</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 070 875	901 717
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 070 875</b>	<b>901 717</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>42 845 519</b>	<b>1 187 567</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>139 392 756</b>	<b>105 668 817</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		17 084 611	72 005 737
Årets resultat		17 597 540	-14 921 126
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>34 682 151</b>	<b>57 084 611</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>34 707 151</b>	<b>57 109 611</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	7		
Skulder till koncernföretag		52 059 504	0
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		12 192 000	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>64 251 504</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		17 100 000	0
Leverantörsskulder		0	460
Skulder till koncernföretag		22 635 310	48 157 283
Skatteskulder		675 667	378 338
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		23 124	23 125
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>40 434 101</b>	<b>48 559 206</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>139 392 756</b>	<b>105 668 817</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not Koncernförhållanden

Bolaget ägs till 70 % av HanssonGruppen Markinvest AB (556749-6004) och till 30 % av Seekat Holding AB (559116-7944).

HanssonGruppen Markinvest AB ägs i sin tur av Holdingaktiebolaget Knut Hansson (556660-6645) med säte i Göteborg. Holdingaktiebolaget Knut Hansson upprättar koncernredovisning.

### Not 2 Resultat från andelar i koncernföretag

	2023	2022
Erhållna utdelningar	15 600 000	0
Resultatandel	-446 986	809 031
	<b>15 153 014</b>	<b>809 031</b>

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	55 334 570	25 000
Inköp	0	54 500 539
Uttag ur KB	-17 684	0
Resultatandel KB	-446 986	809 031
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>54 869 900</b>	<b>55 334 570</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>54 869 900</b>	<b>55 334 570</b>

### Not 4 Specifikation av andelar i koncernföretag

<b>Namn</b>	<b>Kapital- andel</b>	<b>Rösträtts- andel</b>	<b>Antal Andelar</b>	<b>Bokfört värde</b>
HanssonGruppen EBJ AB	50%	50%	250	25 000
HanssonGruppen Förvaltning 7	100%	100%	250	25 000
KB Grönfinken 1				54 819 900
				<b>54 869 900</b>

#### **Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	13 971 480	56 595 415
Inköp	0	23 042 370
Försäljningar	-13 871 947	-25 685 473
Omklassificeringar	0	-39 980 832
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>99 533</b>	<b>13 971 480</b>
Ingående nedskrivningar	-1 882 489	0
Återförda nedskrivningar	1 807 004	0
Årets nedskrivningar	0	-1 882 489
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-75 485</b>	<b>-1 882 489</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>24 048</b>	<b>12 088 991</b>

#### **Not 6 Andra långfristiga fordringar**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	49 712 832	0
Tillkommande fordringar	480 000	9 732 000
Omklassificeringar	0	39 980 832
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>50 192 832</b>	<b>49 712 832</b>
Ingående nedskrivningar	-12 655 143	0
Återförda nedskrivningar	4 114 808	0
Årets nedskrivningar	0	-12 655 143
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-8 540 335</b>	<b>-12 655 143</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>41 652 497</b>	<b>37 057 689</b>

#### **Not 7 Långfristiga skulder**

Ingen del av de långfristiga skulderna förfaller senare än fem år.

Göteborg 2024-06-25

*Stefan Hansson*  
Stefan Hansson

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-06-25

*Markus Hellsten*  
Markus Hellsten  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i HanssonGruppen Småland AB  
Org.nr 559254-7722

### Rapport om årsredovisningen

#### **Uttalanden**

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för HanssonGruppen Småland AB för räkenskapsåret 1 januari 2023 till 31 december 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av HanssonGruppen Småland ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### **Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till HanssonGruppen Småland AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### **Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### **Revisorns ansvar**

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisorsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisorsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

#### **Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för HanssonGruppen Småland AB för räkenskapsåret 1 januari 2023 till 31 december 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

**Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till HanssonGruppen Småland AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

**Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg den 25 juni 2024

*Markus Hellsten*  
Markus Hellsten  
Auktoriserad revisor