

# Årsredovisning

för

## Dennirent AB

559174-5491

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-12.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Andreas Österdahl, Styrelseledamot

2024-12-12

Styrelsen för Dennirent AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom

Företaget har sitt säte i Nyköping.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>
Nettoomsättning	21	8	3	0
Resultat efter finansiella poster	60	80	236	203
Soliditet (%)	9	8	7	4

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	419 084	62 558	<b>531 642</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		62 558	-62 558	<b>0</b>
Årets resultat			47 366	<b>47 366</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>481 642</b>	<b>47 366</b>	<b>579 008</b>

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 113 000 (113 000).

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	481 642
årets vinst	47 366
	<b>529 008</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	529 008
	<b>529 008</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-07-01  
-2024-06-30

2022-07-01  
-2023-06-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	21 114	8 258
Övriga rörelseintäkter	572 553	550 144
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>593 667</b>	<b>558 402</b>

### Rörelsekostnader

Handelsvaror	-22 795	-85 425
Övriga externa kostnader	-153 059	-86 554
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-139 303	-119 515
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-315 157</b>	<b>-291 494</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>278 510</b>	<b>266 908</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	434	91
Räntekostnader och liknande resultatposter	-218 971	-187 263
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-218 537</b>	<b>-187 172</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>59 973</b>	<b>79 736</b>

### Resultat före skatt

**59 973**                      **79 736**

### Skatter

Skatt på årets resultat	-12 607	-17 178
<b>Årets resultat</b>	<b>47 366</b>	<b>62 558</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	5 342 294	5 461 142
Inventarier, verktyg och installationer	3	125 345	39 333
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>5 467 639</b>	<b>5 500 475</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>5 467 639</b>	<b>5 500 475</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		20 706	64 659
Fordringar hos koncernföretag		536 367	796 367
Övriga fordringar		37 666	2
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	9 086
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>594 739</b>	<b>870 114</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		142 662	33 175
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>142 662</b>	<b>33 175</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>737 401</b>	<b>903 289</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>6 205 040</b>	<b>6 403 764</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		481 642	419 084
Årets resultat		47 366	62 558
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>529 008</b>	<b>481 642</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>579 008</b>	<b>531 642</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		3 425 625	3 625 000
Skulder till koncernföretag		1 931 945	1 931 945
Övriga skulder		-217 042	-217 500
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>5 140 528</b>	<b>5 339 445</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		58 512	5 036
Skatteskulder		0	38 682
Övriga skulder		344 206	336 977
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		82 786	151 982
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>485 504</b>	<b>532 677</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>6 205 040</b>	<b>6 403 764</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	5 942 417	5 942 417
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 942 417</b>	<b>5 942 417</b>
Ingående avskrivningar	-481 275	-362 427
Årets avskrivningar	-118 848	-118 848
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-600 123</b>	<b>-481 275</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 342 294</b>	<b>5 461 142</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	40 000	0
Inköp	106 467	40 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>146 467</b>	<b>40 000</b>
Ingående avskrivningar	-667	0
Årets avskrivningar	-20 455	-667
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-21 122</b>	<b>-667</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>125 345</b>	<b>39 333</b>

**Not 4 Långfristiga skulder**

	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
Lån som förfaller mellan 2 till 5 år	870 000	870 000
Lån som förfaller senare än 5 år	2 338 125	2 537 500
	<b>3 208 125</b>	<b>3 407 500</b>

Nyköping 2024-12-12

*Andreas Österdahl*  
Andreas Österdahl