

Årsredovisning för
Industrifastigheter i Klippan AB

559384-1520

Räkenskapsåret

2022-06-08 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-04. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jonas Bringsén
Styrelseledamot

2023-05-08

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Industrifastigheter i Klippan AB, 559384-1520, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-06-08 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Perstorp, bedriver verksamhet inom fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget stiftades under räkenskapsåret.

Bolaget har påbörjat processen med att uppföra en industrifastighet.

Flerårsöversikt

	Belopp i kr
	2022
Resultat efter finansiella poster	-433
Soliditet %	28,8

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktiekapital</i>	<i>Årets resultat</i>
Insatt kapital vid bolagets start	25 000	
Årets resultat		-433
Belopp vid årets utgång	25 000	-433

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr
Årets resultat	-433
Summa	-433

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-08 - 2022-12-31</i>
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-433
Summa rörelsekostnader		-433
Rörelseresultat		-433
Resultat efter finansiella poster		-433
Resultat före skatt		-433
Årets resultat		-433

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2	67 869
Summa materiella anläggningstillgångar		67 869
Summa anläggningstillgångar		67 869
Omsättningstillgångar		
Kassa och bank		
Kassa och bank		17 386
Summa kassa och bank		17 386
Summa omsättningstillgångar		17 386
SUMMA TILLGÅNGAR		85 255

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
Fritt eget kapital		
Årets resultat		-433
Summa fritt eget kapital		-433
Summa eget kapital		24 567
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder		60 688
Summa kortfristiga skulder		60 688
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		85 255

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	25-50

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	<i>2022-12-31</i>
Förändringar av anskaffningsvärden	
Nedlagda utgifter	67 869
Utgående anskaffningsvärden	67 869
Redovisat värde	67 869

Not 3 Upplysning om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Dalshults Group AB, org.nr 559098-1543, med säte i Örkelljunga.

Not 4 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.

Underskrifter

Perstorp

Jonas Bringsén 2023-05-04
Jonas Bringsén Datum
Styrelseordförande

Markus Andreasson 2023-05-04
Markus Andreasson Datum
Styrelseledamot