

Årsredovisning

för

Nya Högsbo Hill Förvaltnings Aktiebolag

556323-5497

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-13.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Dennis Niklasson, Styrelseledamot

2026-01-13

Styrelsen för Nya Högsbo Hill Förvaltnings Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet avser fastighetsförvaltning. Bolaget äger samtliga aktier i Dennis Niklasson Byggnads AB, 556185-9660.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	443	-6	1 299	-1
Soliditet (%)	98	93	99	81

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	62 073	-5 750	156 323
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-50 000		-50 000
Balanseras i ny räkning		-5 750	5 750	0
Årets resultat			442 905	442 905
Belopp vid årets utgång	100 000	6 323	442 905	549 228

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 323
årets vinst	442 905
	449 228
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	440 000
i ny räkning överföres	9 228
	449 228

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-6 988

-5 750

Summa rörelsekostnader

-6 988

-5 750

Rörelseresultat

-6 988

-5 750

Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

450 000

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-107

0

Summa finansiella poster

449 893

0

Resultat efter finansiella poster

442 905

-5 750

Resultat före skatt

442 905

-5 750

Årets resultat

442 905

-5 750

Balansräkning

Not
1

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2

70 000

70 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

70 000

70 000

Summa anläggningstillgångar

70 000

70 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

489 651

98 589

Övriga fordringar

1

1

Summa kortfristiga fordringar

489 652

98 590

Kassa och bank

Kassa och bank

2 041

198

Summa kassa och bank

2 041

198

Summa omsättningstillgångar

491 693

98 788

SUMMA TILLGÅNGAR

561 693

168 788

Balansräkning

Not
1

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

6 323

62 073

Årets resultat

442 905

-5 750

Summa fritt eget kapital

449 228

56 323

Summa eget kapital

549 228

156 323

Avsättningar

Övriga avsättningar

10 965

10 965

Summa avsättningar

10 965

10 965

Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 500

1 500

Summa kortfristiga skulder

1 500

1 500

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

561 693

168 788

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	70 000	70 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	70 000	70 000
Utgående redovisat värde	70 000	70 000

Årsredovisningen beslutades 2026-01-13

Göteborg

Dennis Niklasson
Dennis Niklasson

2026-01-13