

Årsredovisning

Norgenex Capital AB

556642-6572

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - Förvaltningsberättelse | 2 |
| - Resultaträkning | 3 |
| - Balansräkning | 4 |
| - Noter | 6 |
| - Underskrifter | 6 |

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-04. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mark Butler

2024-03-06

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom managementkonsultation, fastighetsinvesteringar och fastighetsförvaltning. Bolaget äger fastigheter genom intressebolag. Företaget har sitt säte i Danderyd.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

| | 2301-2312 | 2201-2212 | 2101-2112 | 2001-2012 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Nettoomsättning | 25 | 15 | 198 | |
| Resultat efter finansiella poster | -292 | 952 | -97 | -323 |
| Soliditet % | 61 | 54 | 49 | 49 |

Nettoomsättningen avviker med mer än 30%. Låga belopp.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

| | Aktiekapital | Reservfond | Balanserat resultat | Årets resultat |
|---|--------------|------------|---------------------|----------------|
| - Belopp vid årets ingång | 100 000 | 20 000 | 5 923 802 | 952 193 |
| <i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i> | | | | |
| - Balanseras i ny räkning | | | 952 193 | -952 193 |
| - Årets resultat | | | | -291 871 |
| - Belopp vid årets utgång | 100 000 | 20 000 | 6 875 995 | -291 871 |

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

| | |
|---------------------|-----------|
| Balanserat resultat | 6 875 995 |
| Årets resultat | -291 871 |
| Summa | 6 584 124 |

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

| | |
|-------------------------|-----------|
| Balanseras i ny räkning | 6 584 124 |
| Summa | 6 584 124 |

RESULTATRÄKNING

1

| | 2023-01-01 2023-12-31 | 2022-01-01 2022-12-31 |
|--|--------------------------|--------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | |
| Nettoomsättning | 25 000 | 15 000 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | 25 000 | 15 000 |
| Rörelsekostnader | | |
| Övriga externa kostnader | -311 064 | -292 549 |
| Personalkostnader | 2 -47 856 | -32 493 |
| Summa rörelsekostnader | -358 920 | -325 042 |
| Rörelseresultat | -333 920 | -310 042 |
| Finansiella poster | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | 42 049 | 1 262 235 |
| Summa finansiella poster | 42 049 | 1 262 235 |
| Resultat efter finansiella poster | -291 871 | 952 193 |
| Resultat före skatt | -291 871 | 952 193 |
| Årets resultat | -291 871 | 952 193 |

BALANSRÄKNING

1

| | | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--|---|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 3 | 22 419 | 85 000 |
| Ägarintressen i övriga företag | 4 | 2 167 389 | 1 767 389 |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | | 66 142 | 0 |
| <i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i> | | 2 255 950 | 1 852 389 |
| Summa anläggningstillgångar | | 2 255 950 | 1 852 389 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Övriga fordringar | | 282 097 | 272 186 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 7 338 | 0 |
| <i>Summa kortfristiga fordringar</i> | | 289 435 | 272 186 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 8 464 201 | 10 896 877 |
| <i>Summa kassa och bank</i> | | 8 464 201 | 10 896 877 |
| Summa omsättningstillgångar | | 8 753 636 | 11 169 063 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 11 009 586 | 13 021 452 |

BALANSRÄKNING

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | |
| Eget kapital | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | |
| Aktiekapital | 100 000 | 100 000 |
| Reservfond | 20 000 | 20 000 |
| <i>Summa bundet eget kapital</i> | <i>120 000</i> | <i>120 000</i> |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | |
| Balanserat resultat | 6 875 995 | 5 923 802 |
| Årets resultat | -291 871 | 952 193 |
| <i>Summa fritt eget kapital</i> | <i>6 584 124</i> | <i>6 875 995</i> |
| Summa eget kapital | 6 704 124 | 6 995 995 |
| Kortfristiga skulder | | |
| Leverantörsskulder | 4 767 | 0 |
| Övriga skulder | 4 290 695 | 6 015 457 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 10 000 | 10 000 |
| Summa kortfristiga skulder | 4 305 462 | 6 025 457 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | 11 009 586 | 13 021 452 |

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

| | Procent | År |
|---|---------|----|
| Inventarier, verktyg och installationer | 20 | 5 |

Not 2 Medelantalet anställda

2023-12-31 2022-12-31

| | | |
|------------------------|---|---|
| Medelantalet anställda | 1 | 1 |
|------------------------|---|---|

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

2023-12-31 2022-12-31

| | | |
|---|---------|----------|
| Ingående anskaffningsvärden | 85 000 | 925 000 |
| <i>Förändringar av anskaffningsvärden</i> | | |
| Försäljningar | 0 | -840 000 |
| Utgående anskaffningsvärden | 85 000 | 85 000 |
| Ingående nedskrivningar | 0 | 0 |
| <i>Förändringar av nedskrivningar</i> | | |
| Årets nedskrivningar | -62 581 | 0 |
| Utgående nedskrivningar | -62 581 | 0 |
| Redovisat värde | 22 419 | 85 000 |

Not 4 Ägarintressen i övriga företag

2023-12-31 2022-12-31

| | | |
|---|-----------|-----------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 767 389 | 8 789 |
| <i>Förändringar av anskaffningsvärden</i> | | |
| Inköp | 400 000 | 1 758 600 |
| Utgående anskaffningsvärden | 2 167 389 | 1 767 389 |
| Redovisat värde | 2 167 389 | 1 767 389 |

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Mark Butler

Mark Butler

2024-03-04