

**Årsredovisning**  
för  
**Humleblomman Båstad AB**  
559117-8677

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-06.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Ola Hansson, Styrelseledamot  
2025-07-07

Styrelsen för Humleblomman Båstad AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall bedriva fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Ljungby.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Handpenning på tomt har erlagts. Affär ej slutförd på grund inväntan av godkännande från kommunen om detaljplanen.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-13 616	0	36 384
Årets resultat			0	0
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-13 616</b>	<b>0</b>	<b>36 384</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-13 616
behandlas så att i ny räkning överföres	-13 616
	<b>-13 616</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

**Rörelseresultat**

**0**

**0**

**Resultat efter finansiella poster**

**0**

**0**

**Resultat före skatt**

**0**

**0**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	18 500 000	18 500 000
Pågående nybyggnation	3	1 399 417	1 094 687
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>19 899 417</b>	<b>19 594 687</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>19 899 417</b>	<b>19 594 687</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		872 505	1 217 514
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>872 505</b>	<b>1 217 514</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		40 562	283
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>40 562</b>	<b>283</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>913 067</b>	<b>1 217 797</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>20 812 484</b>	<b>20 812 484</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-13 616

-13 616

**Summa fritt eget kapital**

**-13 616**

**-13 616**

**Summa eget kapital**

**36 384**

**36 384**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

17 509 100

17 509 100

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

3 267 000

3 267 000

**Summa kortfristiga skulder**

**20 776 100**

**20 776 100**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**20 812 484**

**20 812 484**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Fastigheten är under uppbyggnad och värdet är inte fastställt därav skall det inte börja skrivas av detta år.

### Not 2 Byggnader och mark

Inköp av Fastigheterna Tegelugnslyckan 11 samt Tegelugnslyckan 17

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	20 506 113	19 411 426
Pågående nybyggnation	1 399 417	1 094 687
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>21 905 530</b>	<b>20 506 113</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>21 905 530</b>	<b>20 506 113</b>

### Not 3 Pågående arbete för annans räkning

	2024-12-31	2023-12-31
Pågående arbeten	1 399 417	1 094 687
	<b>1 399 417</b>	<b>1 094 687</b>

Ljungby

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

*Ola Hansson*  
Ola Hansson  
Ordförande  
2025-07-06

*Pär Hansson*  
Pär Hansson  
  
2025-07-05

*Conny Lundgren*  
Conny Lundgren  
  
2025-07-05

*Lars Jönsson*  
Lars Jönsson  
  
2025-07-05