

Årsredovisning
för
SEA Fastigheter AB
559176-2652
Räkenskapsåret
2021

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i SEA Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 24 juni 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Vaggeryd den 29 juli 2022



Sofia Abrahamsson

Styrelsen för SEA Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar fastigheter.

Företaget har sitt säte i VAGGERYD.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Per bokslutsdagen omfattar förvaltningsuppdraget två hyresfastigheter.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021	2020	2018/19 (15 mån)
Nettoomsättning	502	743	809
Resultat efter finansiella poster	-54	42	86
Soliditet (%)	64,4	79,2	31,9

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	67 356	33 375	150 731
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		33 375	-33 375	0
Årets resultat			-53 938	-53 938
Belopp vid årets utgång	50 000	100 731	-53 938	96 793

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	100 730
årets förlust	-53 938
	46 792
disponeras så att i ny räkning överföres	46 792
	46 792

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Kopierad och godkännelse
med tillägg av intygsgas:



Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

133 983

169 304

Övriga fordringar

2

0

Summa kortfristiga fordringar

133 985

169 304

Kassa och bank

Kassa och bank

16 222

21 068

Summa kassa och bank

16 222

21 068

Summa omsättningstillgångar

150 207

190 372

SUMMA TILLGÅNGAR

150 207

190 372

Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

100 730

67 356

Årets resultat

-53 938

33 375

Summa fritt eget kapital

46 792

100 731

Summa eget kapital

96 792

150 731

Långfristiga skulder

2

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

22 831

0

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

10 000

0

Skatteskulder

9 084

28 142

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

11 500

11 499

Summa kortfristiga skulder

53 415

39 641

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

150 207

190 372

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Långfristiga skulder

Vaggeryd den 24 juni 2022



Sofia Abrahamsson

