

Årsredovisning

för

B.E. Finisolering Aktiebolag

556562-0860

Räkenskapsåret

2022-05-01 – 2023-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ove Eiron, Styrelseledamot
2023-10-20

Styrelsen för B.E. Finisolering Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 – 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggnads- och rörisoleringsverksamhet.

Företaget har sitt säte i Järfälla.

Flerårsöversikt (tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	4 278	3 758	3 189	3 838
Resultat efter finansiella poster	265	109	39	-28
Soliditet (%)	71	65	69	71

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	643 321	8 000	1 503 387	81 553	2 336 261
Disposition enligt beslut av årsstämman:						
Balanseras i ny räkning				81 553	-81 553	0
Avskr. uppskrivningsfond		-22 183		22 183		0
Årets resultat					162 783	162 783
Belopp vid årets utgång	100 000	621 138	8 000	1 607 123	162 783	2 499 044

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 607 122
avskrivning uppskrivning	22 183
årets vinst	162 783
	1 792 088

disponeras så att i ny räkning överföres	1 792 088
	1 792 088

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-05-01	2021-05-01
	1	-2023-04-30	-2022-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		4 278 221	3 757 868
Övriga rörelseintäkter		187 400	208 695
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		4 465 621	3 966 563
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-1 687 975	-1 415 262
Övriga externa kostnader		-582 565	-930 107
Personalkostnader	2	-1 828 155	-1 430 622
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-44 829	-44 829
Summa rörelsekostnader		-4 143 524	-3 820 820
Rörelseresultat		322 097	145 743
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		536	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-57 945	-36 780
Summa finansiella poster		-57 409	-36 780
Resultat efter finansiella poster		264 688	108 963
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-50 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-50 000	0
Resultat före skatt		214 688	108 963
Skatter			
Skatt på årets resultat		-51 905	-27 410
Årets resultat		162 783	81 553

Balansräkning

Not
1

2023-04-30

2022-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	1 626 066	1 670 895
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		1 626 066	1 670 895

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar	5	1 068 372	996 372
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 068 372	996 372
Summa anläggningstillgångar		2 694 438	2 667 267

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		314 253	639 434
Övriga fordringar		156 245	193 923
Summa kortfristiga fordringar		470 498	833 357

Kassa och bank

Kassa och bank		543 905	227 638
Summa kassa och bank		543 905	227 638
Summa omsättningstillgångar		1 014 403	1 060 995

SUMMA TILLGÅNGAR

3 708 841

3 728 262

Balansräkning

Not
1

2023-04-30

2022-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	100 000	100 000
Uppskrivningsfond	621 138	643 321
Reservfond	8 000	8 000
Summa bundet eget kapital	729 138	751 321

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	1 607 122	1 503 387
Årets resultat	162 783	81 553
Summa fritt eget kapital	1 769 905	1 584 940
Summa eget kapital	2 499 043	2 336 261

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder	150 000	100 000
Summa obeskattade reserver	150 000	100 000

Långfristiga skulder

6, 7

Övriga skulder till kreditinstitut	529 902	569 154
Övriga skulder	200 000	300 000
Summa långfristiga skulder	729 902	869 154

Kortfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut	39 252	39 252
Förskott från kunder	13 459	0
Leverantörsskulder	174 097	284 496
Skatteskulder	19 239	21 196
Övriga skulder	40 850	51 973
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	42 999	25 930
Summa kortfristiga skulder	329 896	422 847

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 708 841

3 728 262

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Medelantalet anställda	3	4

Not 3 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 494 325	1 494 325
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 494 325	1 494 325
Ingående avskrivningar	-511 117	-488 471
Årets avskrivningar	-22 646	-22 646
Utgående ackumulerade avskrivningar	-533 763	-511 117
Ingående uppskrivningar	687 687	709 870
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-22 183	-22 183
Utgående ackumulerade uppskrivningar	665 504	687 687
Utgående redovisat värde	1 626 066	1 670 895

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	339 679	339 679
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	339 679	339 679
Ingående avskrivningar	-339 679	-339 679
Utgående ackumulerade avskrivningar	-339 679	-339 679
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	996 372	956 372
Tillkommande fordringar	72 000	40 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 068 372	996 372
Utgående redovisat värde	1 068 372	996 372

Not 6 Långfristiga skulder

	2023-04-30	2022-04-30
Skulder som förfaller senare än fem år efter balansdagen	372 894	412 146
	372 894	412 146

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 569 154 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-04-30	2022-04-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	529 902	569 154
	529 902	569 154
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	39 252	39 252
	39 252	39 252

Not 8 Ställda säkerheter

	2023-04-30	2022-04-30
Fastighetsinteckning	3 300 000	3 300 000
	3 300 000	3 300 000

Stockholm 2023-10-20

Ove Eiron
Ove Eiron
Ordförande

Krister Eiron
Krister Eiron

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-10-20

Linda Johansen
Linda Johansen
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i B.E. Finisolering Aktiebolag

Org.nr 556562-0860

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för B.E. Finisolering Aktiebolag för räkenskapsåret 2022-05-01 – 2023-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av B.E. Finisolering Aktiebolags finansiella ställning per den 30 april 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till B.E. Finisolering Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa

risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för B.E. Finisolering Aktiebolag för räkenskapsåret 2022-05-01 – 2023-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorers ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till B.E. Finisolering Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets

egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm 2023-10-20

Linda Johansen
Linda Johansen
Auktoriserad revisor