

**Årsredovisning**  
för  
**Hemo Invest AB**  
559232-8412  
Räkenskapsåret  
2022

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Viktor Modée, Styrelseledamot  
2023-06-26

Styrelsen för Hemo Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger och förvaltar fast och lös egendom. Bolaget ägs av HeMo Holding AB (559142-1424).

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2019/20</b> (13 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-4	-18	30
Soliditet (%)	0,4	1,2	6,7

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	22 893	-18 217	<b>54 676</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-18 217	18 217	<b>0</b>
Årets resultat			-4 045	<b>-4 045</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>4 676</b>	<b>-4 045</b>	<b>50 631</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 676
årets förlust	-4 046
	<b>630</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	630
	<b>630</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-6 924	-500
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-6 924</b>	<b>-500</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-6 924</b>	<b>-500</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		310 860	135 408
Räntekostnader och liknande resultatposter		-307 982	-153 125
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>2 878</b>	<b>-17 717</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-4 046</b>	<b>-18 217</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-4 046</b>	<b>-18 217</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-4 046</b>	<b>-18 217</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	3	0	300 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	361 926	11 900
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	6 688 889	100 000
Andra långfristiga fordringar	6	3 300 000	3 300 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>10 350 815</b>	<b>3 711 900</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>10 350 815</b>	<b>3 711 900</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		474 904	167 283
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>474 904</b>	<b>167 283</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		672 307	649 167
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>672 307</b>	<b>649 167</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 147 211</b>	<b>816 450</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>11 498 026</b>	<b>4 528 350</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 676	22 893
Årets resultat		-4 046	-18 217
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>630</b>	<b>4 676</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>50 630</b>	<b>54 676</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	7		
Skulder till koncernföretag		10 633 333	4 300 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>10 633 333</b>	<b>4 300 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		0	166 925
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		333 360	0
Skatteskulder		0	6 749
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		480 703	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>814 063</b>	<b>173 674</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>11 498 026</b>	<b>4 528 350</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsårets slut.

### Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	300 000	0
Tillkommande fordringar	0	300 000
Avgående fordringar	-300 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>300 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>300 000</b>

### Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 900	11 900
Inköp	350 026	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>361 926</b>	<b>11 900</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>361 926</b>	<b>11 900</b>

### Not 5 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	1 000 000
Tillkommande fordringar	6 588 889	0
Avgående fordringar	0	-900 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>6 688 889</b>	<b>100 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>6 688 889</b>	<b>100 000</b>

**Not 6 Andra långfristiga fordringar**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	3 300 000	0
Tillkommande fordringar	0	3 300 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 300 000</b>	<b>3 300 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 300 000</b>	<b>3 300 000</b>

**Not 7 Långfristiga skulder till koncernföretag**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Långfristiga skulder	10 633 333	4 300 000
	<b>10 633 333</b>	<b>4 300 000</b>

Stockholm 2023-02-27

*Viktor Modée*  
Viktor Modée  
Styrelseordförande

*Henrik Hedman*  
Henrik Hedman  
Styrelseledamot