

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bertils Lyft & Montageservice AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman den 26/6 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Hedekas den 26/6 2024



Ingegerd Andersson

Styrelsesuppleant som ersätter Bertil Andersson

sk=20240702;202407030448+

ÅRSREDOVISNING FÖR RÄKENSKAPSÅRET 2023**Förvaltningsberättelse**

Styrelsen för Bertils Lyft & Montageservice AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Bolaget förvaltar fastigheter.

Flerårsöversikt (tkr)

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	2 016	2 359	2 396	2 361
Resultat efter finansiella poster	4 977	-1	349	-416
Soliditet	93%	70%	66%	61%

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året sålt merparten av sina fastigheter. Ytterligare försäljning kommer att ske under 2024.

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv-fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Total
Belopp vid årets ingång	250 000	50 000	11 164 066	14 847	11 478 913
Disposition enligt beslut av årets årsstämma			14 847	-14 847	0
Utdelning			-300 000		-300 000
Årets resultat				3 988 951	3 988 951
Belopp vid årets utgång	250 000	50 000	10 878 913	3 988 951	15 167 864

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserad vinst	10 878 913
Årets vinst	3 988 951
	<u>14 867 864</u>

Styrelsen föreslår att balanserad vinst disponeras så att utdelning sker med att i ny räkning överföres

300 000
<u>14 567 864</u>
14 867 864

Styrelsen bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3§ aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Resultat och ställning

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

k=20240702;2024070304478

RESULTATRÄKNING	Not	2023-01-01	2022-01-01
	1	-2023-12-31	-2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar mm			
Nettoomsättning		2 015 769	2 358 767
Övriga rörelseintäkter	7	5 257 719	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar mm		7 273 488	2 358 767
Rörelsens kostnader			
Fastighetskostnader		-804 106	-643 020
Övriga externa kostnader		-951 686	-825 776
Personalkostnader	2	-78 062	-60 515
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-457 646	-739 077
Summa rörelsens kostnader		-2 291 500	-2 268 388
Rörelseresultat		4 981 988	90 379
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		62 496	19 977
Räntekostnader och liknande resultatposter		-67 393	-111 137
Summa finansiella poster		-4 897	-91 160
Resultat efter finansiella poster		4 977 091	-781
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		24 742	15 628
		24 742	15 628
Resultat före skatt		5 001 833	14 847
Skatt på årets resultat		-1 012 882	0
ARETS RESULTAT		3 988 951	14 847

gn

År=20240702;202407030479

BALANSRÄKNING	Not	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
Tillgångar	1		
Anläggningstillgångar			
<u>Materiella anläggningstillgångar</u>			
Byggnader och mark	3	0	14 943 616
Inventarier, verktyg och installationer	4	199 955	245 964
Summa materiella anläggningstillgångar		199 955	15 189 580
<u>Finansiella anläggningstillgångar</u>			
Aktier svenskt dotterföretag		25 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		25 000	0
Omsättningstillgångar			
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Kundfordringar		237 827	427 463
Övriga kortfristiga fordringar		367 606	16 934
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	30 155
Summa kortfristiga fordringar		605 433	474 552
<u>Kassa och bank</u>			
Kassa och bank		15 733 577	809 324
Summa omsättningstillgångar		16 339 010	1 283 876
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>16 563 965</u>	<u>16 473 456</u>

ca

sk=20240702;2024070304480

BALANSRÄKNING	Not	<u>2023-12-31</u>	<u>2022-12-31</u>
Eget kapital och skulder	1		
Eget kapital			
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital		250 000	250 000
Reservfond		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>300 000</u>	<u>300 000</u>
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserat resultat		10 878 913	11 164 066
Årets resultat		3 988 951	14 847
Summa fritt eget kapital		<u>14 867 864</u>	<u>11 178 913</u>
Summa eget kapital		15 167 864	11 478 913
Obeskattade reserver			
Akkumulerade överavskrivningar		150 332	175 074
Summa obeskattade reserver		<u>150 332</u>	<u>175 074</u>
Långfristiga skulder	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		0	3 781 200
Övriga skulder		0	0
Summa långfristiga skulder		<u>0</u>	<u>3 781 200</u>
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	257 400
Leverantörsskulder		119 991	327 203
Övriga skulder		1 009 062	50 038
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		116 716	403 628
Summa kortfristiga skulder		<u>1 245 769</u>	<u>1 038 269</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u><u>16 563 965</u></u>	<u><u>16 473 456</u></u>

ca

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25-50 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning:

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster:

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet:

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	26 480 414	26 480 414
Försäljning	-26 264 734	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>215 680</u>	<u>26 480 414</u>
Ingående avskrivningar	-11 536 798	-10 843 730
Försäljning	11 732 755	0
Årets avskrivningar	-411 637	-693 068
Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-215 680</u>	<u>-11 536 798</u>
Utgående redovisat värde	0	14 943 616

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 615 849	2 615 849
Inköp	0	0
Försäljningar/utrangeringar	-739 139	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>1 876 710</u>	<u>2 615 849</u>
Ingående avskrivningar	-2 369 885	-2 323 876
Försäljningar/utrangeringar	739 139	0
Årets avskrivningar	-46 009	-46 009
Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-1 676 755</u>	<u>-2 369 885</u>
Utgående redovisat värde	199 955	245 964

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Förfaller senare än fem år efter balansdagen:		
Skulder till kreditinstitut	0	2 751 600


Not 6 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
För skulder till kreditinstitut:		
Fastighetsinteckningar	0	19 486 000
varav fastighetsinteckningar i eget förvar	0	-1 803 000
Företagsinteckningar	0	6 500 000
varav företagsinteckningar i eget förvar	0	-1 000 000
	<u>0</u>	<u>23 183 000</u>

Not 7 Övriga rörelseintäkter

Vinst avyttring fastigheter	5 257 719	0
	<u>5 257 719</u>	<u>0</u>

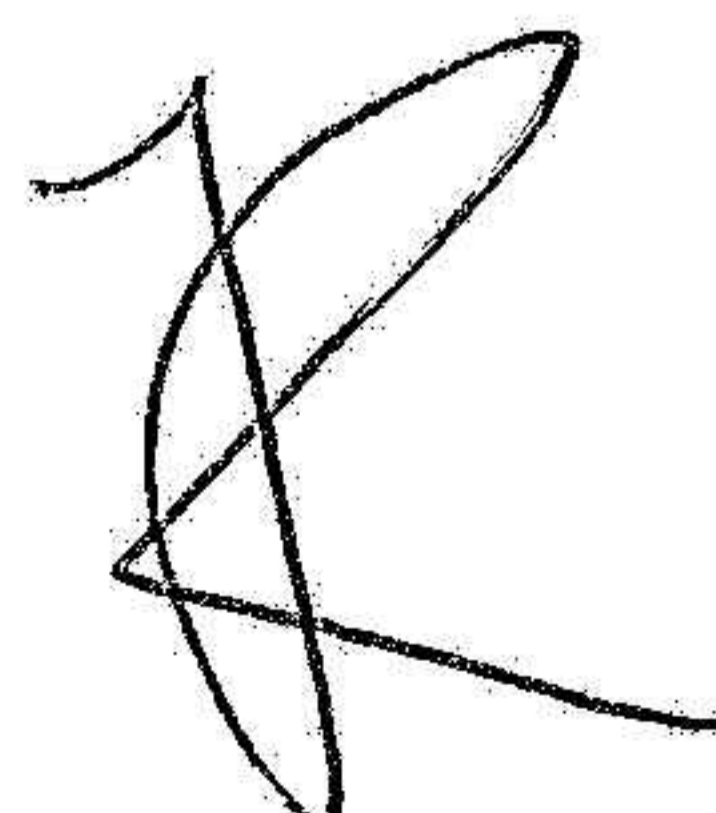
Hedekas 2024-06-25


Ingegerd Andersson
som ersätter Bertil Andersson

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-06-26


Patrik Carlén
Auktoriserad revisor

DENNA KOPIA ÖVERENSSTÄMMER
MED ORIGINAL
RKR Redovisning & Revision AB
Junog. 1, 451 42 Uddevalla, 0522-62 60 00





nr=20240702-2024070304485

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Bertils lyft och montageservice AB
Org.nr 556083-9325

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Bertils lyft och montageservice AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bertils lyft och montageservice ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Bertils lyft och montageservice AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.



Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Bertils lyft och montageservice AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Bertils lyft och montageservice AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.



Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:


- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Uddevalla den 26 juni 2024


 Patrik Carlén
 Auktoriserad revisor

DENNA KOPIA ÖVERENSSTÄMMER
 MED ORIGINALET
 RKR Redovisning & Revision AB
 Junog. 1, 451 42 Uddevalla, 0522-62 60 00

