

Årsredovisning

för

Johan Eriksson Fastighet & Administration AB

559004-0860

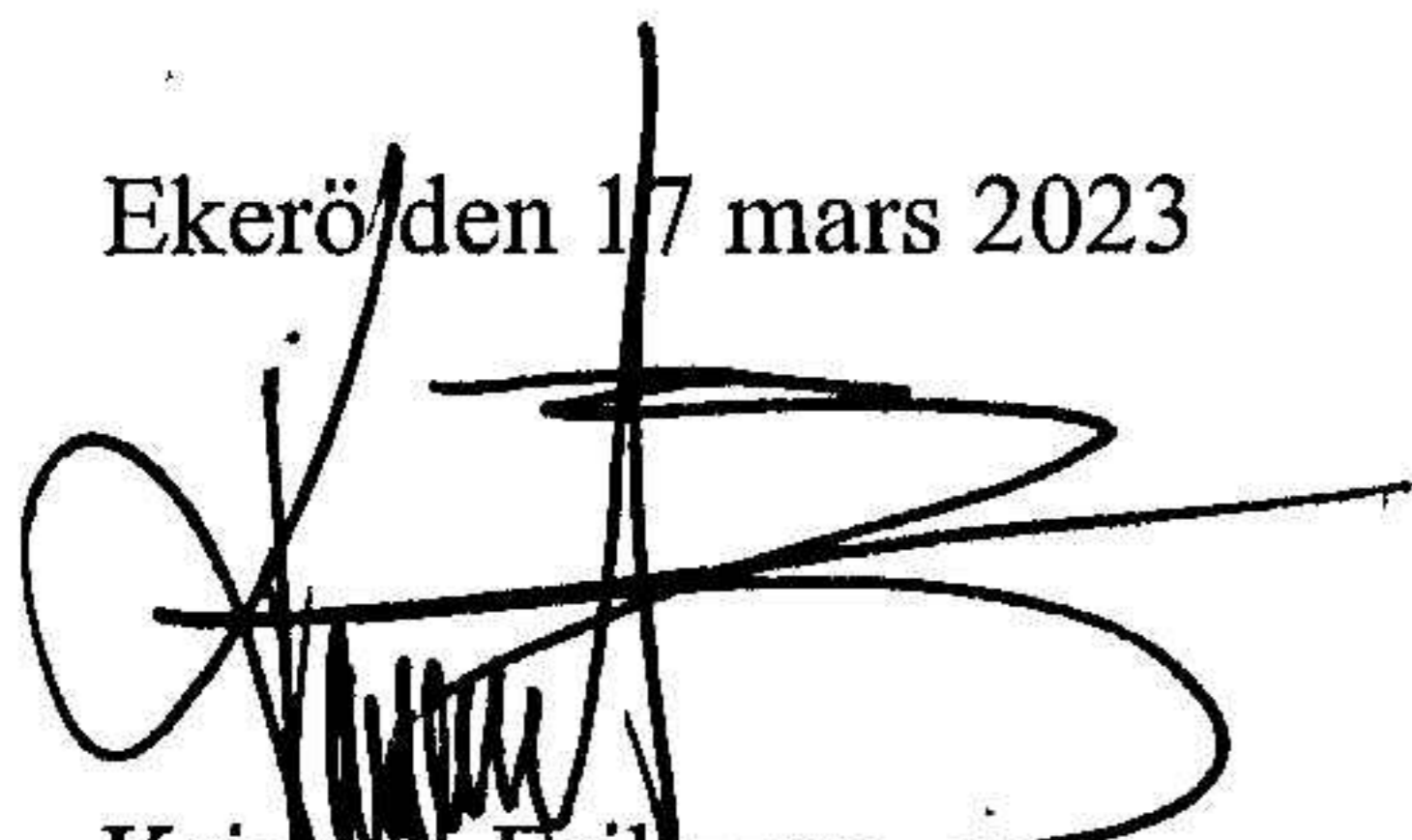
Räkenskapsåret

2022-01-01 – 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Johan Eriksson Fastighet & Administration AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 17 mars 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ekerö den 17 mars 2023



Kristina Eriksson

Årsredovisning

för

Johan Eriksson Fastighet & Administration AB

559004-0860

Räkenskapsåret

2022-01-01 – 2022-12-31

Styrelsen för Johan Eriksson Fastighet & Administration AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Detta är bolagets åttonde verksamhetsår.

Bolaget har under året bedrivit verksamhet inom fastighetskontroll, fastighetsbesiktning samt övriga fastighetsförvaltartjänster.

Företaget har sitt säte i Ekerö kommun, Stockholm län.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	53	42	29	28
Resultat efter finansiella poster	37	26	10	9
Soliditet (%)	84,0	86,7	88,8	86,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	60 440	21 002	131 442
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		21 002	-21 002	0
Årets resultat			22 351	22 351
Belopp vid årets utgång	50 000	81 442	22 351	153 793

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	81 442
årets vinst	22 351
	103 793
disponeras så att i ny räkning överföres	103 793
	103 793

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		53 295	42 400
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		53 295	42 400
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-16 150	-15 950
Personalkostnader	1	0	0
Summa rörelsekostnader		-16 150	-15 950
Rörelseresultat		37 145	26 450
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	20	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-18	0
Summa finansiella poster		2	0
Resultat efter finansiella poster		37 147	26 450
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-9 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-9 000	0
Resultat före skatt		28 147	26 450
Skatter			
Skatt på årets resultat		-5 796	-5 448
Årets resultat		22 351	21 002

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

463

53 000

Övriga fordringar

594

4

Summa kortfristiga fordringar

1 057

53 004

Kassa och bank

Kassa och bank

190 550

98 668

Summa kassa och bank

190 550

98 668

Summa omsättningstillgångar

191 607

151 672

SUMMA TILLGÅNGAR

191 607

151 672

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

81 442

60 440

Årets resultat

22 351

21 002

Summa fritt eget kapital

103 793

81 442

Summa eget kapital

153 793

131 442

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

9 000

0

Summa obeskattade reserver

9 000

0

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

153

-195

Övriga skulder

18 261

10 225

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 400

10 200

Summa kortfristiga skulder

28 814

20 230

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

191 607

151 672

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 1 Medelantalet anställda

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Medelantalet anställda	0	0

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Ränteintäkter och liknande resultatposter	20	0
	20	0

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Räntekostnader och liknande resultatposter	-18	0
	-18	0

Not 4 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Mattias Karlsson på Fredsberg Invest AB

Johan Eriksson Fastighet & Administration AB
Org.nr 559004-0860

6 (6)

Ekerö den 17 mars 2023



Kristina Eriksson
Ordförande



Johan Eriksson

2023041805003