

Årsredovisning för
Visteberg Investment AB

559124-9387

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-14. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Erik Visteus
Styrelseledamot

2024-06-10

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Visteberg Investment AB, 559124-9387, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2017 och äger och förvaltar sedan dess värdepapper och fastigheter samt bedriver konsultverksamhet avseende fastigheter och fastighetsrelaterade investeringar .

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Resultat efter finansiella poster	-9 994	-9 946	-3 723	-6 302
Soliditet %	27,9	44,6	53,9	95,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	84 574	-9 946
Balanseras i ny räkning		-9 945	9 946
Årets resultat			-9 994
Belopp vid årets utgång	50 000	74 629	-9 994

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	74 629
Årets resultat	-9 994
Summa	64 635
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	64 635
Summa	64 635

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-9 994	-9 946
Summa rörelsekostnader		-9 994	-9 946
Rörelseresultat		-9 994	-9 946
Resultat efter finansiella poster		-9 994	-9 946
Resultat före skatt		-9 994	-9 946
Årets resultat		-9 994	-9 946

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	35 469	35 469
Andra långfristiga fordringar	3	374 277	243 408
Summa finansiella anläggningstillgångar		409 746	278 877
Summa anläggningstillgångar		409 746	278 877
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		889	752
Summa kassa och bank		889	752
Summa omsättningstillgångar		889	752
SUMMA TILLGÅNGAR		410 635	279 629

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		74 629	84 574
Årets resultat		-9 994	-9 946
Summa fritt eget kapital		64 635	74 628
Summa eget kapital		114 635	124 628
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		291 000	150 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	5 001
Summa kortfristiga skulder		296 000	155 001
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		410 635	279 629

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	35 469	35 469
Utgående anskaffningsvärden	35 469	35 469
Redovisat värde	35 469	35 469

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	243 408	135 388
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	130 869	108 020
Utgående anskaffningsvärden	374 277	243 408
Redovisat värde	374 277	243 408

Not 4 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Attila Bors, Flexica Ekonomi AB

Underskrifter

Stockholm

Erik Visteus

2024-05-07

Erik Visteus

Datum

Styrelseledamot