

Årsredovisning för

Mieån AB

556225-3178

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-04-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-17.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Lenart Börjesson
Styrelseledamot

2025-10-20

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Mieån AB, 556225-3178, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Karlshamn omfattar fastighetsförvaltning. Fastigheterna är belägna i Karlshamn, Karlskrona och Ronneby.

Bolaget har inte haft någon anställd personal under året och några löner eller ersättningar har ej betalats ut. Bolaget är ett helägt dotterföretag till Bil-Börje i Ängelholm AB, 556050-2279, med säte i Ängelholm.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	10 102 294	9 642 092	8 527 454	7 924 038
Resultat efter finansiella poster	5 277 590	4 650 469	-217 668	1 431 273
Soliditet %	28	28	31,6	31

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning:

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster:

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt i förhållande till balansomslutning.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	500 000	100 000	11 180 842	63 816
Balanseras i ny räkning			63 816	-63 816
Årets resultat				98 874
Belopp vid årets utgång	500 000	100 000	11 244 658	98 874

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Fri överkursfond	0
Balanserat resultat	11 244 659
Årets resultat	98 874
Summa	11 343 533
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	11 343 533
Summa	11 343 533

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-05-01 - 2025-04-30</i>	<i>2023-05-01 - 2024-04-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		10 102 294	9 642 092
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		10 102 294	9 642 092
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 227 665	-1 097 035
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-2 499 568	-2 463 480
Summa rörelsekostnader		-3 727 233	-3 560 515
Rörelseresultat		6 375 061	6 081 577
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		176 843	161 988
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 274 314	-1 593 096
Summa finansiella poster		-1 097 471	-1 431 108
Resultat efter finansiella poster		5 277 590	4 650 469
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-6 000 000	-5 700 000
Förändring av periodiseringsfonder		880 000	1 175 000
Summa bokslutsdispositioner		-5 120 000	-4 525 000
Resultat före skatt		157 590	125 469
Skatter			
Skatt på årets resultat		-58 716	-61 653
Årets resultat		98 874	63 816

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	39 133 267	41 467 704
Inventarier, verktyg och installationer	4	1 043 200	752 859
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	600 000	0
Summa materiella anläggningstillgångar		40 776 467	42 220 563
Summa anläggningstillgångar		40 776 467	42 220 563
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		414 377	363 140
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		199 298	525 110
Summa kortfristiga fordringar		613 675	888 250
Kassa och bank			
Kassa och bank		7 589 699	8 094 394
Summa kassa och bank		7 589 699	8 094 394
Summa omsättningstillgångar		8 203 374	8 982 644
SUMMA TILLGÅNGAR		48 979 841	51 203 207

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		500 000	500 000
Reservfond		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		600 000	600 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		11 244 659	11 180 842
Årets resultat		98 874	63 816
Summa fritt eget kapital		11 343 533	11 244 658
Summa eget kapital		11 943 533	11 844 658
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		2 235 000	3 115 000
Summa obeskattade reserver		2 235 000	3 115 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	26 625 000	28 125 000
Summa långfristiga skulder		26 625 000	28 125 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		1 500 000	1 500 000
Leverantörsskulder		8 891	13 784
Skulder till koncernföretag		6 000 000	5 700 000
Övriga skulder		549 188	755 147
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		118 229	149 618
Summa kortfristiga skulder		8 176 308	8 118 549
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		48 979 841	51 203 207

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	20-25
Inventarier, verktyg och installationer	5-10

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	73 888 767	73 408 427
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		480 340
Utgående anskaffningsvärden	73 888 767	73 888 767
Ingående avskrivningar	-32 421 063	-30 086 614
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-2 334 437	-2 334 449
Utgående avskrivningar	-34 755 500	-32 421 063
Redovisat värde	39 133 267	41 467 704

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	2 823 155	2 823 155
Utgående anskaffningsvärden	2 823 155	2 823 155
Ingående avskrivningar	-2 823 155	-2 823 155
Utgående avskrivningar	-2 823 155	-2 823 155
Redovisat värde	0	0

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 195 906	1 195 906
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	455 472	
Utgående anskaffningsvärden	1 651 378	1 195 906
Ingående avskrivningar	-443 047	-323 456
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-165 131	-119 591
Utgående avskrivningar	-608 178	-443 047
Redovisat värde	1 043 200	752 859

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden		0
Förändringar av anskaffningsvärden		
Nedlagda utgifter	600 000	
Utgående anskaffningsvärden	600 000	0
Redovisat värde	600 000	0

Not 6 Långfristiga skulder

	2025-04-30	2024-04-30
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	20 625 000	22 125 000

Not 7 Ställda säkerheter

	2025-04-30	2024-04-30
Fastighetsinteckningar	34 500 000	34 500 000
Summa ställda säkerheter	34 500 000	34 500 000

Underskrifter

Karlshamn

Lennart Börjesson 2025-10-07
Lennart Börjesson Datum
Styrelseledamot

Mattias Börjesson 2025-10-07
Mattias Börjesson Datum
Styrelseledamot

Henrik Börjesson 2025-10-07
Henrik Börjesson Datum
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-10-08

Joakim Lindholm
Joakim Lindholm
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Mieån Aktiebolag
Org.nr 556225-3178

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Mieån Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Mieån Aktiebolags finansiella ställning per den 2025-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Mieån Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på

Mieán Aktiebolag, Org.nr 556225-3178



misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Mieån Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Mieån Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.



Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Alingsås 2025-10-08

Joakim Lindholm

Joakim Lindholm
Auktoriserad revisor