

Årsredovisning för  
**Gargoyle Investment AB**  
556874-5193

Räkenskapsåret  
**2021-01-01 - 2021-12-31**

<b>Innehållsförteckning:</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-01-21. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 2022-01-21



Rolf Eriksson  
Styrelseordförande

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Gargoyle Investment AB, 556874-5193 får härmed avge årsredovisning för 2021.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades 2011-12-05. Bolaget äger och förvaltar fastigheter och värdepapper.

#### Ägarförhållanden

Bolaget ägs av Capital Stockholm Fylkner Brothers AB till 75% och av Rolf Eriksson till 25%.

Styrelsens säte är Stockholm.

### Flerårsöversikt

	2021-12-31	2020-12-31	2019-12-31	Belopp i kr 2018-12-31
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	14 849 196	-345 200	-299 602	-379 988
Soliditet, %	100	11	11	11

### Eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	1 000 000	22 213
Årets resultat		14 849 196
Vid årets slut	1 000 000	14 871 409

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel, kronor 14 871 409, disponeras enligt följande:

	Belopp i kr
Utdelning	14 800 000
Balanseras i ny räkning	71 409
<b>Summa</b>	<b>14 871 409</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>	<i>2020-01-01- 2020-12-31</i>
<b>Skatter</b>			
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		0	0
<b>Rörelsekostnader</b>			
<b>Övriga externa kostnader</b>	1	<u>-1 800</u>	<u>-51 200</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-1 800	-51 200
<b>Rörelseresultat</b>		<u>-1 800</u>	<u>-51 200</u>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		14 965 531	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-114 535</u>	<u>-294 000</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		14 850 996	-294 000
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<u>14 849 196</u>	<u>-345 200</u>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag	2	<u>0</u>	<u>345 200</u>
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		0	345 200
<b>Resultat före skatt</b>		<u>14 849 196</u>	<u>0</u>
<b>Årets resultat</b>		<u>14 849 196</u>	<u>0</u>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	0	8 929 275
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	8 929 275
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		0	8 929 275
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		15 905 509	3 220
Summa kassa och bank		15 905 509	3 220
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		15 905 509	3 220
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		15 905 509	8 932 495

2022072939622

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		1 000 000	1 000 000
Summa bundet eget kapital		1 000 000	1 000 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		22 213	22 213
Årets resultat		14 849 196	0
Summa fritt eget kapital		14 871 409	22 213
<b>Summa eget kapital</b>		<b>15 871 409</b>	<b>1 022 213</b>
<b><i>Långfristiga skulder</i></b>			
Övriga långfristiga skulder	4	0	3 900 000
Summa långfristiga skulder		0	3 900 000
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Leverantörsskulder		0	50 000
Skulder till koncernföretag		0	3 926 782
Övriga kortfristiga skulder		34 100	33 500
Summa kortfristiga skulder		34 100	4 010 282
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>15 905 509</b>	<b>8 932 495</b>

## Noter

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10.  
Årsredovisning i mindre företag.

### Not 1 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner eller ersättningar har inte kostnadsförts.

### Not 2 Bokslutsdispositioner

	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Erhållet koncernbidrag	0	-345 200
<b>Summa</b>	<b>0</b>	<b>-345 200</b>

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2021-12-31	2020-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	8 929 275	8 929 275
-Försäljning	-8 929 275	0
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>0</b>	<b>8 929 275</b>

### Not 4 Övriga långfristiga skulder

	2021-12-31	2020-12-31
Förfallotidpunkt, senare än fem år från balansdagen	0	3 900 000
	<b>0</b>	<b>3 900 000</b>

## Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

### Ställda säkerheter

	2021-12-31	2020-12-31
Ställda panter och säkerheter	Inga	Inga

### Eventalförpliktelser

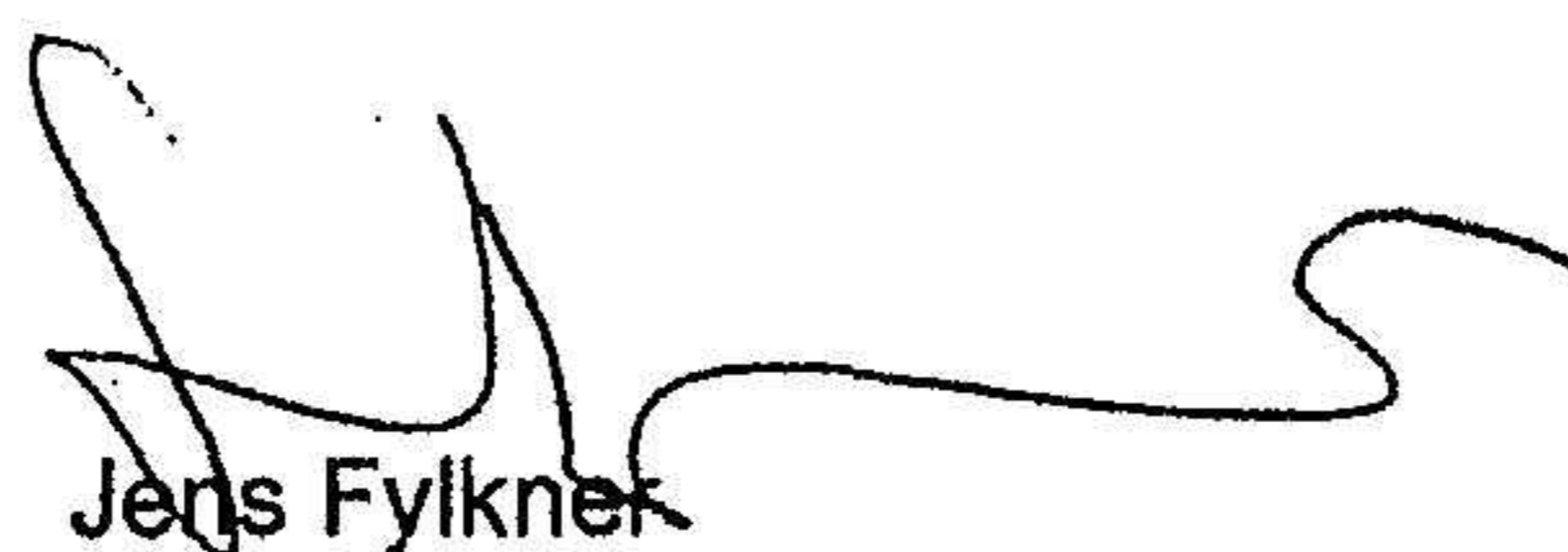
Eventalförpliktelser	Inga	Inga
----------------------	------	------

## Underskrifter


Stockholm den 21 januari 2022.



Rolf Eriksson  
Styrelseordförande



Jens Fylkner  
Styrelseledamot



Jakob Fylkner  
Styrelseledamot

## Styrelsens yttrande till vinstutdelningsförslag

Styrelsens yttrande avseende föreslagen vinstutdelning år 2021 till aktieägarna i Gargoyle Investment AB, org nr 556874-5193

### Utdelningsförslag

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel, kronor 14 871 409, disponeras enligt följande:

	<i>Belopp</i>
Utdelning, 10 000 aktier à 1 480 kronor	14 800 000
Balanseras i ny räkning	71 409
<b>Summa</b>	<b>14 871 409</b>

### Motivering

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalanden. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarlig med hänsyn till de parametrar som anges i 17 kap 3 § andra och tredje styckena i aktiebolagslagen (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt). Styrelsen vill därvid framhålla följande.

### Verksamhetens art, omfattning och risker

Styrelsen bedömer att bolagets egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen kommer att vara tillräckligt stort i relation till verksamhetens art, omfattning och risker. Styrelsen beaktar i sammanhanget bland annat bolagets historiska utveckling, budgeterade utveckling, investeringsplaner samt konjunkturläget.

### Konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt

#### *Konsolideringsbehov*

Styrelsen har företagit en allsidig bedömning av bolagets ekonomiska ställning och dess möjligheter att på sikt infria sina åtaganden. Mot denna bakgrund anser styrelsen att bolaget har goda förutsättningar att ta framtida affärsrisker och även tåla eventuella förluster. Planerade investeringar har beaktats vid bestämmandet av den föreslagna vinstutdelningen. Vinstutdelningen kommer heller inte att negativt påverka bolagets förmåga att göra ytterligare affärsmässigt motiverade investeringar enligt antagna planer.

#### *Likviditet*

Den föreslagna vinstutdelningen kommer inte att påverka bolagets förmåga att i rätt tid infria sina betalningsförpliktelser. Bolaget har god tillgång till likviditetsreserver i form av bankmedel och placeringar.

#### *Ställning i övrigt*

Styrelsen har övervägt alla övriga kända förhållanden som kan ha betydelse för bolagets ekonomiska ställning och som inte beaktats inom ramen för det ovan anförda. Därvid har ingen omständighet framkommit som gör att den föreslagna utdelningen inte framstår som försvarlig.

Stockholm 2022-01-21

  
Rolf Eriksson